

Kommunstyrelsen

Finansdepartementet

**Remissyttrande gemensam angelägenhet Ekerö kommun –
En gemensam angelägenhet SOU 2020:46**

Dnr KS21/40

Detta remissyttrande utgår från åtgärds punkterna utredningen föreslår (SOU 2020:46 s.45–55). I yttrandet berörs de förslag där Ekerö kommun har synpunkter. Eftersom remissen är mycket omfattande har Ekerö kommun koncentrerat sig på att lämna synpunkter på de förslag som framställs i remissens sammanfattning. För en kommun av Ekerös storlek är det svårt att fullt ut bedöma konsekvenserna. Ekerö kommun ställer sig även kritisk till omfattande remisser som denna. En remiss på cirka 1600 sidor kan bli för stor och ta till sig samt att dess innehåll riskerar att förvinna eller förminska då remissen uppfattas som spretig och övermäktig. Att så många viktiga reformförslag presenteras i en så omfattande remiss riskerar även att ur en demokratisk synpunkt försvåra att ta till sig eller bemöta alla delar i innehållet.

Många av förslagen både på åtgärder och finansiering kommer ha en negativ inverkan på det kommunala självstyret som är en grundläggande del i Sveriges demokratiska system. Det kommer även ha negativ inverkan på individens frihet och valfrihet, något som staten borde ständigt jobba för att öka och värna.

För att åstadkomma de förändringar man föreslår är det grundläggande att förstärka de områden som skapar trygghet för medborgarna. Inga förslag i remissen har fokuserat på de rättsvårdande instanserna så som polis och rättsväsende, vilka är grundläggande för en demokratisk rättsstat.

Finansieringsfrågor**Statens åtaganden och statlig närvaro i hela landet**

Utredningen bedömer att den statliga närvaron runtom i landet bör öka. Ekerö kommun instämmer i utredningens bedömning. Stockholms län är en stor region med många olika kommuner. Ökad statlig närvaro i form av exempelvis ökad polisär närvaro och ökad närvaro av arbetsförmedlingen är något Ekerö kommun efterfrågar då vi ser att statens fördelning av resurser inom storstadsområdet koncentreras till de mest tätbefolkade områdena på bekostnad av mindre kommuner i regionen, exempelvis Ekerö.

Ekerö kommun efterfrågar samtidigt en ökad effektivitet i det nuvarande statliga ansvaret. Många av de utmaningar Ekerö kommun möter beror på att det statliga ansvaret från myndigheter och verk inte fullföljs som det ska. En effektivisering av statens byråkrati tillsammans med ett större fokus på statens kärnuppgifter skulle underlätta för Ekerö



kommuns egna arbete, samt relationen och kontakten med statliga aktörer. En av dom faktorer som är mest kostnadsdrivande för en kommun är statens lagar och förordningar. Dessa ökar inte bara kostnaderna drastiskt för oss i kommunerna, det tar också resurser i statens ansvar där staten inte levererar och borde prioritera sina resurser. Det är avgörande för hur vi i framtiden ska få igång Sverige efter pandemin och kunna hantera deras effekter och kostnader att vi koncentrerar resurser till områden som är statens kärnverksamheter och samtidigt begränsar statens resurser till de uppgifter som inte är nödvändiga.

Höjd moms på livsmedel och avskaffat ROT- avdrag

Ekerö kommun ställer sig kritiska till två av utredningens finansieringsförslag. Att höja den sedan tidigare sänkta momsen på livsmedel riskerar enligt Ekerö kommun att slå hårt mot pensionärer, barnfamiljer och låginkomsttagare. Ekerö kommun anser även att den idag hårt drabbade hotell- och restaurangbranschen sedan tidigare gynnats av sänkt moms på livsmedel, samt att en höjning av denna moms riskerar bidra till minskade arbetstillfällen och ett svårare ekonomiskt läge för företag inom denna bransch.

I övrigt ser Ekerö kommun negativt på remissens förslag om ett avskaffat ROT-avdrag. ROT-avdraget var en viktig reform som enligt Ekerö kommuns mening bidrog till minskat svartarbete samt bidrog till fler jobb och bättre företagsklimat inom bygg- och snickeribranschen.

Kommunernas ekonomi

Ekerö kommun anser fortfarande att statsbidragsprincipen är aktuell som utredningen Starkare kommuner – med kapacitet att klara av välfärdsuppdraget föreslog (SOU2020:8). I vårt remissvar till utredningen (SOU2020:8) tillförde vi följande. Med nuvarande former för riktade statsbidrag kräver det att betydande personalresurser måste styras till själva förfarande med ansökan och uppföljning/redovisning på bekostnad av resurser för kärnuppdraget och den kontinuerliga ekonomi- och verksamhetsstyrning.

Statsbidragen må vara frivilliga, vilket hade varit en sak om bidragen framförallt riktade sig mot verksamhetsutveckling och specifika satsningar. Men en betydande andel av bidragen riktar sig till att kompensera upp nationella svagheter inom de grundläggande välfärdsuppdragen. Att därmed välja att inte ansöka är inte ett alternativ då betydande summor i statsbidragen är designade för att kompensera kommunerna för strukturella tillkortakommanden i systemen, inte minst inom skolområdet. Resultatet av detta är att kommunen blir tvungen att ansöka om bidragen och avdela betydande organisatoriska resurser för att administrera förfarandet, på bekostnad av kommunens kärnuppgifter.

Det kommunala utjämningsystemet

Avseende utjämningsystemet anser Ekerö kommun att utöver en översyn av systemet och löpande förvaltning/uppföljning behöver en översyn göras avseende beräkningsgrunderna i systemet och om de är rätt utifrån dagens och framtidens kommunala förutsättningar. Även en översyn av LSS-utjämnningen bör göras.

Ekerö kommun anser även att översynen ska resultera i ett större statligt ansvar för att kompensera för skillnaden i de kommunala förutsättningarna. Istället för att framförallt kommunerna ska kompensera varandra för de ojämlikheter som finns inom befolkningsstruktur, arbetstillfällen, bostadsmarknaden m. fl. så bör compensation ske via statliga åtaganden. Ojämlikheter mellan kommunerna är ett statligt ansvar och det bör inte åligga tillväxtkommuner att fullt ut kompensera de diskrepanser som finns idag och sannolikt kommer finnas i framtiden. En effekt av att staten tar över kostnaderna för compensationen från kommunerna är att den finansiella belastningen även då kommer finnas kvar för den statliga ekonomin. För att finansiera detta anser Ekerö kommun som tidigare nämnt en minskad och effektiviserad statlig byråkrati med ett ökat fokus på kärnverksamhet och ett minskat fokus på icke-nödvändig verksamhet som är kostnadsdrivande för både stat och kommun.

Utbildning och kultur

17.3.1 Huvudmannaskap, ledning och finansiering av förskolan och skolan

Ett starkare statligt ansvar

På ett generellt plan ställer sig Ekerö kommun positiv till ett ökat statligt ansvar. Flera utredningar de senaste åren, framförallt Skolkommissionens arbete (Samling för skolan), lyfter fram ett antal systemsvagheter inom skolväsendet där staten föreslås ta ett större ansvar, t.ex. en ökad närvaro av en statlig myndighet på regional nivå. Syftet med en regionalisering är flera men ett som tydligt pekas ut är att öka likvärdigheten i svensk skola. Det kan göras på flera sätt, bland annat genom förändrad resursfördelning, skolval, förbättrad samverkan mellan stat och huvudmän på lokal nivå samt genom stärkt tillsyn. Dess förslag är viktiga och bör vara frågor som prioriteras framöver. Det stöd som en lokal skolmyndighet kan ge tillsammans med utökade möjligheter till samverkan och dialog kan skapa bra grund för skolutveckling. En regional statlig närvaro bör också kunna utveckla och utöka samarbetet mellan kommuner. Många av de rekommendationer som Jämlikhetskommissionen nu framhåller har ett antal statliga utredningar omhändertagit genom konkreta förslag, t.ex. Skolkommissionens betänkande (SOU 2017:35), Skolmyndighetsutredningen (SOU 2018:41) och En mer likvärdig skola (SOU 2020:28).

Förändrad fördelningsnyckel

Ekerö kommun instämmer i bedömningen att det nuvarande resursfördelningssystemet behöver förändras. Utredningen En likvärdig skola (SOU 2020:28) föreslog ett antal åtgärder inom området för att öka likvärdigheten inom skolväsendet. Särskilt kan här framhållas vikten av att införa ett resursfördelningssystem som tar hänsyn till att kommunerna har ett större åtagande än de fristående huvudmännen. Det är positivt att även Jämlikhetskommissionen konstaterar detta. Härutöver bör framhållas att dagens resursfördelningssystem innehåller ytterligare skevheter som försvårar den kommunala styrningen av resurser. Om det uppstår ett akut behov av att skjuta till ytterligare resurser till en skola, t.ex. på grund av minskat elevunderlag, får dagens bestämmelser som konsekvens att den så kallade skolpengen höjs vilket i sin tur innebär att fristående skolor får ökat anslag.

Särskilt om bidrag till huvudmän för fristående skolor för lokalkostnader

Ekerö kommun har inget att invända mot förslaget, oaktat bedömningen av om bestämmelsen strider mot lagstiftningen eller inte. Bestämmelserna i skol- och gymnasieförordningarna om ersättning för lokalkostnader öppnar idag upp för kommunerna att ge särskilt gynnande villkor till enskilda huvudmän som etablerar sig i kommunen. Om denna möjlighet ska anses finnas kvar i någon form bör i vart fall möjligheten bli restriktivare. Ekerö kommun anser att ersättningen för lokalkostnader till fristående skolor bör i sin helhet ses över tillsammans med de förslag på förändring av finansieringsmodell för skolområdet som bl.a. ges i SOU 2020:28 En mer likvärdig skola.

Med hänvisning till Jämlikhetskommissionens uttalande om att det inte kan uteslutas att vissa fristående aktörer väljer att lämna utbildningssektorn på grund av bristande lönsamhet om ovanstående förslag genomförs, kan Ekerö kommun konstatera att utredningen inte genomfört någon genomlysning av i vilken utsträckning kommunerna idag använder sig av denna möjlighet. Det bör ske innan ett konkret lagförslag lämnas.

Integrering av fristående förskolor och skolor i ett gemensamt utbildningssystem

Ekerö kommun kan konstatera att mycket av det som Jämlikhetskommissionen lyfter fram kring integrering av offentliga och fristående skolor i det svenska utbildningssystemet har utretts av bland annat SOU 2020:28 och SOU 2020:33 (Gemensamt ansvar – en modell för planering och dimensionering av gymnasial utbildning). En rad förslag som lämnas av dessa utredningar är viktiga och bör realiseras. Flera intressanta perspektiv lyfts av kommissionen som handlar om de brister i likvärdighet och segregation som finns i skolsystemet. Vad gäller t.ex. kommunernas inflytande över nyetablering av fristående skolor finns intressanta resonemang som knyter an till en regionalisering av statliga skolmyndigheter. Dock behöver nog frågan om vilket inflytande kommunerna ska ha vid etablering av fristående skolor och hur det förhåller sig till en eventuell framtida organisation av Skolverket på lokal nivå utredas vidare.

Förvaltningspolitiska aspekter på fristående skolor

Ekerö kommun tillstyrker förslaget som innebär att fristående verksamheter faller under bestämmelser kring objektivitetsprincip och jävsregler.

Ekerö kommun instämmer i utredningens förslag om att det finns behov av att utreda vissa frågor vidare som handlar om huruvida vinstdrivande verksamheter är förenliga med myndighetsutövning och enskilda befattningshavares eventuella intressekonflikter vid delägarskap.

Vidare tillstyrker kommunen förslaget om att offentlighetsprincipen bör ges samma innebörd hos fristående skolor som hos offentliga. Rent generellt bör lagstiftaren se över lämpligheten i att aktiebolag används som driftsform för fristående skolor då det är tydligt (utifrån vad en rad utredningar visat de senaste åren, inklusive denna utredning) att ett antal problem är behäftade med denna driftsform inom skolområdet. I övrigt ser Ekerö kommun positivt på den valfrihet som friskolor skapar för elever och vårdnadshavare. Friskolorna är



av största vikt för att ge ett större utbud av skolor och en större variation av inriktningar och pedagogiken. Friskolorna ger enligt Ekerö kommun elever och vårdnadshavare en möjlighet att i större grad individanpassa skolgången efter sig själv eller sitt barn.

17.3.2 Styrning och ledning av förskola och skola

Gemensam antagning till skolan

Många av de rekommendationer som framförs av utredningen i detta avsnitt behandlas i utredningen En likvärdig skola (SOU 2020:28). Ur ett kommunalt perspektiv är det önskvärt att skolansökningsprocessen sker gemensamt och samordnat för alla elever och att de föreslagna åtgärder som rör urvalsgrunder genomförs i enlighet med SOU 2020:28. T.ex. framstår det som självklart att alla vårdnadshavare ska ha samma möjlighet att gå på en skola oavsett om den är kommunal eller fristående, och inte som idag exkludera de som av olika skäl inte tidigt ställde sitt barn i en kö till en fristående skola. En gemensam antagning skulle också innebära förbättringar för medborgare som vid önskemål om att gå i en fristående skola slipper att tidigt ställa sig i flera olika köer.

Obligatorisk förskola från 3 år, särskilda insatser för barn med utländsk bakgrund

Ekerö kommun ställer sig tveksam till obligatorisk förskola från 3 års ålder. I en utredning som nyligen lämnats till regeringen (Förskola för alla barn, SOU 2020:67) föreslås bland annat obligatorisk förskola från 5 års ålder. Förslagen är ute på remiss och sista dag att besvara remissen är den 21 maj 2021. Enligt Ekerö kommun bör denna utredning först beredas fullt ut inom Utbildningsdepartementet. Rimligen ska ett sådant förslag först genomföras och därefter utvärderas innan möjligen en mer omfattande reform i form av obligatorisk förskola från tre års ålder kan övervägas.

Externt rättade prov och förankring av betygen

Ekerö kommun ser positivt på att åtgärder vidtas för att till exempel stävja betygsinflation och skapa mer rättvisa betyg. Ekerö kommun kan samtidigt konstatera att frågan om extern rättning av nationella prov redan övervägs av regeringen och avstår därför från att kommentera föreliggande utredningsförslag närmare. Till exempel har Skolverket utrett frågan inom ramen för ett tidigare regeringsuppdrag.

17.3.3 Pedagogik, lärarutbildning och läromedel

På ett generellt plan ställer sig Ekerö kommun positivt till att stärka lärarprofessionen och det är därför önskvärt att göra det i enlighet med de förslag som lagts i tidigare utredning. Även ett system med skolkonsulenter som en brygga mellan pedagogisk och didaktisk forskning och praktiken i skolorna kan underlätta för att undervisningens ska vila på vetenskaplig grund.

Minimikravet på betyg för antagning till lärarutbildningen kan mycket väl utredas, men det är viktigt att även tillgången på utbildade lärare säkerställs. Detta kan kortvarigt underlättas genom lärare som fullgjort halva utbildningen får arbeta halvtid som lärare medan de avslutar sin utbildning på den andra halvan av tiden. Det är samtidigt viktigt att utbildningens kvalitet och prioritet inte undergrävs på detta sätt.



Rekommendationen att ansvaret för lärarutbildningen koncentreras till färre lärosäten, samtidigt som tillgängligheten i alla delar av landet säkras genom att delar av utbildningen erbjuds på distans vid filialer eller lärcentrum, tillstyrks om detta kan leda till ökad kvalitet på lärarutbildningarna utan att kontaktytorna med huvudmännen minskas.

Ekerö kommun tillstyrker förslaget att öka anslagen till den praktikanknutna forskningen om förskola och skola, med ett kompensatoriskt perspektiv i utvärderingen av olika undervisningsmetoder. Det samma gäller förslaget att kompetenshöjande insatser för ledning och styrning av problemfyllda skolor bör ges prioritet i arbetet med att skapa en mer jämlik skola. Den föreslagna regionala organisationen för Skolverket ökar sannolikheten för framgång i det arbetet.

Ekerö kommun ställer sig tveksam inför att återinföra den centrala läromedelsgranskningen kombinerad med en inköpsfunktion. Naturligtvis är tillgång till läromedel av god kvalitet viktig. Men dagens läromedel är i till stor del digitala och har fördelen att kunna uppdateras kontinuerligt. Om en granskningsfunktion ska införas måste läromedlens snabba förändringstakt hanteras. Det finns också en risk att statlig granskning uppfattas som censur. En alternativ möjlighet är att uppmana och stödja ämneslärarföreningar att granska läromedel.

17.3.4 Vuxenutbildning och livslångt lärande

Ekerö kommun tillstyrker rekommendationen om att staten bör ta ett väsentligt större ansvar för vuxenutbildningen. Det är viktigt då kompetensförsörjning och omställning inte är en kommunal angelägenhet utan en regional sådan. Ett exempel är den motprestationen som idag krävs av kommunen för att få del av statsbidrag, skulle behöva sänkas ytterligare, alternativt tas bort helt. Ekerö kommun håller med om utredningens bedömning om att resurserna till vuxenutbildningen bör fördubblas. Vuxenutbildningen har en nyckelroll i att lösa landets ekonomiska utmaningar bl.a. till följd av covid-19. Komvux har vad som krävs för snabb och långsiktig återhämtning.

Ekerö kommun ställer sig positiv till utredningens förslag om att utreda ett transparent system för att finansiera kompletterande vuxenutbildning.

Ekerö kommun ställer sig positivt till att se över upphandlingen av arbetsmarknadsutbildningar med egen regi som alternativ. Arbetsförmedlingens utbildningar ska inte "konkurrera" med Komvux yrkesvuxutbildningar. De utbildningar som ges inom Komvux ska inte erbjudas inom Arbetsförmedlingens regi. Arbetsförmedlingens arbetsmarknadsutbildningar ska snarare vara ett komplement till Komvux, för personer som står långt ifrån arbetsmarknaden och bedöms ha svårigheter att bli behörig till yrkesvux och saknar förutsättningar att tillgodose sig en längre yrkesutbildning på gymnasial nivå av olika orsaker.

Ekerö kommun ställer sig positivt till utredningens bedömning att frågan om kompetenskonton bör ytterligare ses över. Det vore en klok investering. Här behövs tydliga ramar för vad som gäller dock. Nuvarande äldreomsorgslyft fungerar inte som tänkt, vilket

bidrar till att många inom äldreomsorgen hoppat av sina studier då arbetsgivaren ej frigör tid för studier, vilket är ett villkor.

17.3.5 Regionala aspekter på utbildningssystemet

Ekerö kommun har inget att invända mot utredningens rekommendation.

Ekerö kommun ställer sig positivt till förslaget att utreda en årlig utbildningspremie. Ett bra initiativ som kommer stimulera yrkesväxling, kompetensförsörjning och rörlighet i regionen.

Kap 18 Arbetsliv

18.3.1 Stärkt ställning för arbetstagare på arbetsmarknaden

Ekerö kommun ställer sig positiv till de förslag som utredningen lägger i denna del.

18.3.2 Aktiv arbetsmarknadspolitik

Ekerö kommun ställer sig positiv till de förslag som utredningen lägger i denna del.

Kap 19 Mottagande och integration

19.3.3. Etableringsinsatser för nyanlända

Ekerö kommun instämmer i de rekommendationer som utredningen gör i stycket om sfi.

Ekerö kommun tillstyrker förslaget om att utreda utformningen av ett enkelt och förutsebart studiefinansieringssystem.

Kultur

Ekerö kommun anser att kulturskolorna inte är en del av det allmänna skolsystemet och bör heller inte vara det. Kulturskolor är en del av kommunernas kultur- och fritidsutbud och hänger nära samman med barns och ungas möjligheter till en aktiv och stimulerande fritid. Kulturskolan har ett brett uppdrag att erbjuda pedagogiska metoder som passar olika grupper och på ett sätt som barn och unga efterfrågar när det gäller tillgänglighet till olika verksamhetsformer vare sig det är undervisning under en termin eller workshops, kortkurser, eller annan form av verksamhet och gärna i samverkan med andra fritidsverksamheter i kommunen.

Redan idag har verksamheten uppdraget att bredda undervisningen till olika undervisningsformer, olika tidpunkter och pedagogiker. Dessa utformas i dialog med målgruppen och med målet att nå barn och unga som inte normalt söker sig till kulturskolan.

Migration, etablering och integration

Enligt kommissionens bedömning bör staten ta ett mer långvarigt ansvar för migration, etablering och integration, framför allt för att underlätta för kommuner med svaga

ekonomiska förutsättningar. Ekerö kommun tillstyrker kommissionens förslag som lämnas i utredningen i stort.

Enligt kommunens bedömning är ett ökat statligt ansvar för migration, etablering och integration centralt för att stärka förutsättningarna i arbetet med en ökad jämlikhet. Ekerö kommun anser emellertid att det krävs ytterligare åtgärder för att möjliggöra en ökad jämlikhet än de som presenteras i kommissionens utredning. Ekerö kommun lämnar därför några kompletterande synpunkter till kommissionens utredning.

För att möjliggöra en ökad jämlikhet ser Ekerö kommun ett behov av att etableringsprogrammet med tillhörande ersättning förlängs till minst fyra år. Den ökade andelen kvotflyktingar som anvisats till kommunerna de senaste åren har inneburit att alltför få individer kommit tillräckligt långt i sin integrationsprocess efter två år för att det ska vara hållbart att det statliga ansvaret upphör vid den tidpunkten. Ur ett barn-, jämställdhets- och jämlikhetsperspektiv är det enligt kommunens bedömning också mer fördelaktigt med en längre etableringsperiod för att öka stabiliteten i familjers tillvaro under de första åren i Sverige.

Vidare ser Ekerö kommun ett behov av ett generellt ökat statligt stöd till kommunerna mot bakgrund av att den ökade andelen kvotflyktingar medför ett generellt ökat behov av insatser, och därmed ökade kostnader, för att dessa personer ska ha en möjlighet att påbörja och fullfölja sin etablering.

Vi ser även att möjligheterna för Sveriges kommuner på ett effektivt och långsiktigt hållbart sätt kunna hantera integrationsfrågor är direkt korrelerat med statens migrationspolitisk. Det finns naturligtvis en gräns för kommunernas förmåga.

Bostad, grannskap och miljö

Ekerö kommun håller med om att bostadsbristen i många kommuner är kännbar och den upplevs även i Ekerö kommun. Däremot har Ekerö kommun inte noterat att aktörer på bostadsmarknaden i Ekerö kommun saknar incitament eller intresse av att bygga bostäder. Kommunen upplever tvärtom att det finns ett stort intresse och får en hel del förfrågningar om gällande tillgänglig mark och detaljplanelagda områden.

En stor del av problematiken kring bostadsbyggande ligger i statens egna händer. Med en ständig utökning av regler och begränsningar kring byggandet blir det svårare och svårare att uppnå ett ökat byggande. Vi har under senare år sett en åtstramning av strandskyddet samt en lavinartad ökning av riksintressen som idag täcker stora delar av Sveriges yta. Bara i Ekerö kommun har vi arton lager skydd som täcker hela kommunens yta fler gånger om.

Finansiering

Hur statligt stöd till bostadsbyggandet ska utformas och vilka grupper som i så fall skulle prioriteras är en politisk fråga.



Det anges att staten måste ta ett större finansiellt och eventuellt också verksamhetsmässigt ansvar i bostadsbyggandet, men det framgår inte vad ett sådant verksamhetsmässigt ansvar skulle kunna innebära.

Ur ett bostadsbolagsperspektiv bedömer Ekerö kommun att ett utökat investeringsstöd skulle bostadsbolagen (allmännyttiga och kommunala) ha större möjlighet att nyproducera med rimliga hyror. Det stöd som gäller idag är inte tillräckliga och bör ses över.

Bostadsförsörjning

Att bostadsförsörjningen ska planeras regionalt, eftersom arbetsmarknader normalt sträcker sig över mer än en kommun sker delvis redan idag i den regionala planeringen, för Stockholmsregionens del i RUF. Kommuner möts på regional nivå och det finns samråd med staten genom länsstyrelserna. Om detta är tillräckligt eller ej beror till viss del på kommunernas geografiska placering och efterfrågan på bostäder, behov av infrastruktur, kommunikationer, handelsplatser och arbetsplatser. Ekerö kommun har inte diskuterat att ett ökat statligt engagemang ytterligare skulle öka bostadsbyggandet i kommunen, men utbyggnaden av vägförbindelser och kommunikationsmöjligheter har stor effekt på kommunens möjligheter till en ökad tillväxt.

Förköpsrätten

Att återinföra den kommunala förköpsrätten skulle ge kommunerna ökade möjlighet att förvärva mark för kommunens utveckling, men får ställas mot andra politiska intressen.

Ekerö kommun delar bedömningen att det kan vara något som bör övervägas att återinföras för att ge kommunen möjlighet till strategisk planering.

Socialt boende

Om ett statligt fastighetsbolag som bygger sociala boenden ska tillskapas, hur beskattningen av boende ska utformas, hur vinster inom allmännyttan ska få användas, statliga hyresgarantier och hyresgästers inflytande vid renoveringar samt hur olika bostadsbidrag ska utformas är politiska frågor som inte direkt berör kommunens kompetensområden.

Ekerö kommun gör bedömningen att ett statligt fastighetsbolag som ska bygga sociala bostäder inte är rätt väg att gå. Istället bedömer kommunen att ett utvecklat investeringsstöd är att föredra.

Avseende förslaget om en begräsning av uttag av vinst ur allmännyttiga bostadsbolag instämmer Ekerö kommun att det vore en åtgärd som skulle underlätta för bolag med en tung teknisk skuld. Det skulle ge ökade möjligheter att reinvestera vinster i befintliga tillgångar.

Förslaget om hyresgarantier för att underlätta för unga eller hushåll med lägre men stabila inkomster instämmer bolagets förvaltning att det är ett bra förslag som bör utredas vidare.

Ekerö kommun anser att hyresgästers inflytande vid renoveringar är tillräcklig idag, men att det med fördel kan kombineras med ett system för hyresgarantier eller ett investeringsstöd till bolag för renoveringar.

För Ekerö kommun

Adam Reuterskiöld
Kommunstyrelsens ordförande
Ekerö kommun