

Kultur- och fritidsnämnden

§ 20

## **Revidering av KFS 30:2 – Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning (KFN21/25)**

### **Beslut**

Kultur- och fritidsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta reviderad KFS 30:2 - Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning, att gälla från 2021-07-01.

### **Sammanfattning**

I och med färdigställandet av KOM-huset vid Träkvistavallen tillkommer ett antal lokaler att nyttjas i första hand för föreningslivet. Även andra intressenter än godkända föreningar och organisationer har möjlighet att nyttja lokaliteterna. De nya lokalytorna är kontorsplatser med tillhörande funktioner, möteslokaler samt lokaler för förvaring och förråd.

Användandet av upplåtelser med beslutade taxor är en etablerad form i Ekerö kommun där man möjliggör nyttjandet för godkända föreningar samt barn- och ungdomsverksamheter genom subventioner. Riktmärke för taxorna är den nivå som ej är subventionerad, taxegrupp 3, där man förhåller sig till jämförbara marknadsmässiga kostnader för respektive lokalitet.

KOM-huset är i första hand en servicebyggnad som tillvaratar de funktioner som tas bort från Träkvistavallen i samband med byggandet av Badhus. Därmed skall också kontorsplatser vara möjliga att upplåta för att kompensera bortfallet för kanslibyggnader som tas bort.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande - Revidering av KFS 30:2 - Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning
- PM - Revidering av KFS 30:2 - Taxa vid tillfällig och terminsvis upplåtelse av kommunal lokal och idrottsanläggning
- Reviderad KFS 30:2 - Taxa vid tillfällig och terminsvis upplåtelse av kommunal lokal och idrottsanläggning
- KFS 30:2 - Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning, antagen 201119

### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen  
Kultur- och fritidsförvaltningen

**Paragrafen är justerad.**

## Kommunstyrelsen

Magnus Ljung  
Anläggningsansvarig  
[Magnus.ljung@ekero.se](mailto:Magnus.ljung@ekero.se)

# Revidering av KFS 30:2 – Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning

Dnr KS20/133

## Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta reviderad KFS 30:2 - Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning, att gälla från 2021-07-01.

## Sammanfattning av ärendet

I och med färdigställandet av KOM-huset vid Träkvistavallen tillkommer ett antal lokaler att nyttjas i första hand för föreningslivet. Även andra intressenter än godkända föreningar och organisationer har möjlighet att nyttja lokaliteterna. De nya lokalytorna är kontorsplatser med tillhörande funktioner, möteslokaler samt lokaler för förvaring och förråd.

Användandet av upplåtelser med beslutade taxor är en etablerad form i Ekerö kommun där man möjliggör nyttjandet för godkända föreningar samt barn- och ungdomsverksamheter genom subventioner. Riktmärke för taxorna är den nivå som ej är subventionerad, taxegrupp 3, där man förhåller sig till jämförbara marknadsmässiga kostnader för respektive lokalitet.

KOM-huset är i första hand en servicebyggnad som tillvaratar de funktioner som tas bort från Träkvistavallen i samband med byggandet av Badhus. Därmed skall också kontorsplatser vara möjliga att upplåta för att kompensera bortfallet för kanslibyggnader som tas bort.

## Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande – Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning, 2021-05-10
- PM - Taxa vid tillfällig eller terminsvis upplåtelse av kommunal lokal eller idrottsanläggning, 2021-05-04
- Förslag till reviderad KFS 30:2
- KFS 30:2, antagen 2020-11-19

**Beslutet expedieras till**  
Kommunstyrelsen  
Kultur- och fritidsförvaltningen

Iréne Hededal  
Chef kultur- och fritidsförvaltningen

Magnus Ljung  
Fritidshandläggare

**Kommunstyrelsen**

Magnus Ljung  
Anläggningsansvarig  
Magnu.ljung@ekero.se

**PM - Revidering av KFS 30\_2**

Dnr KS20/133

I och med färdigställandet av KOM-huset vid Träkvistavallen tillkommer ett antal lokaler att nyttjas i första hand för föreningslivet. Även andra intressenter än godkända föreningar och organisationer har möjlighet att nyttja lokaliteterna. De nya lokalytorna är kontorsplatser med tillhörande funktioner, möteslokaler samt lokaler för förvaring och förråd.

Användandet av upplåtelser med beslutade taxor är en etablerad form i Ekerö kommun där man möjliggör nyttjandet för godkända föreningar samt barn- och ungdomsverksamheter genom subventioner. Riktmarke för taxorna är den nivå som ej är subventionerad, taxegrupp 3, där man förhåller sig till jämförbara marknadsmässiga kostnader för respektive lokalitet.

KOM-huset är i första hand en servicebyggnad som tillvaratar de funktioner som tas bort från Träkvistavallen i samband med byggandet av Badhus. Därmed skall också kontorsplatser vara möjliga att upplåta för att kompensera bortfallet för kanslibyggnader som tas bort.

**Mål och Styrdokument**

Man följer samma struktur av taxor och subventioner som övriga riktlinjer och taxor enligt KFS 30:2, utg: jan 2021.

**Kompletterande taxor**

De föreslagna förändringarna i taxorna är inte ämnade att reglera taxenivån utan att tillföra nya lokalobjekt som kommer Kultur- och fritidsförvaltningen tillhanda under 2021. Nedanstående taxeklasser läggs till i nuvarande dokument utan andra ändringar eller tillägg.



- Taxegrupp 1: Godkända föreningars och organisationers ordinarie verksamhet för barn och ungdomar upp till 20 år. Minst halva gruppen skall vara 20 år eller yngre. Kommunala verksamheter.
- Taxegrupp 2: Godkända föreningar och organisationer med verksamhet som ej ryms i taxegrupp 1.
- Taxegrupp 3: Övriga kunder. Ex. företag, privatpersoner övriga föreningar och organisationer.

Lokaltyp	Taxegrupp 1	Taxegrupp 2	Taxegrupp 3	Övrigt
Kontorsplats All inklusive	—	2000 kr/person/ månad**** 600 kr/person/ vecka	4000 kr/person/ månad**** 1200 kr/person/ vecka	
Kontorsplats Gäst	—	400 kr/person/vecka	800 kr/person/vecka	
Mötesplats KOM	—	150 kr / timma	225 kr / timma	
Förvaringsytor/ Förråd	—	200 kr/kvm/år	300 kr/kvm/år	

\*\*\*\* Avtal med reglerad uppsägning och tydlig beskrivning av tjänsteinnehåll