

Kommunstyrelsen

Katinka Madsen
Ekonomichef
katinka.madsen@ekero.se

Utökad borgen för AB Ekerö Bostäder

Dnr KS21/167

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta, att Ekerö kommun såsom för egen skuld ingå borgen för AB Ekerö Bostäders låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 760 000 000 SEK, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2017-06-20 § 52 beslutat om borgen för AB Ekerö Bostäders låneförpliktelser på upp till ett totalt högsta belopp om 735 mnkr. Borgen tecknas i enlighet med beslut som proprieborgen, det vill säga såsom för egen skuld.

AB Ekerö Bostäders styrelse beslutade i september 2016 att förvärva del av fastigheten Stenby 15:24 (Adelsö) i syfte att bygga bostäder. Bolaget har utfört förberedande arbete och styrelsen avser att genomföra nyproduktionen. Bolaget kommer att göra en ansökan om statligt investeringsstöd. Projektet finansieras i övrigt med lån. Inom tidigare beslutad borgensram är 33,6 mnkr inte nyttjat. För finansiering av projektet behöver ytterligare lån upptas. Vid AB Ekerö Bostäders styrelsemöte 2021-05-27 har styrelsen beslutat att till kommunfullmäktige hemställa om att medge utökad borgensåtagande om 25 mnkr för upptagande av lån.

Kommunfullmäktige förslås utöka borgen för AB Ekerö Bostäder med ytterligare 25 mnkr upp till en total borgensram om 760 mnkr som tecknas såsom för egen skuld, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Utökad borgen för AB Ekerö Bostäder, 2021-05-28
Protokollsutdrag § 29 styrelsemöte Ekerö Bostäder 2021-05-27
Beslutsunderlag § 29 styrelsemöte Ekerö Bostäder 2021-05-27



Beslutet expedieras till

AB Ekerö Bostäder

Kommuninvest

Revisorerna

Ekonomichef

Katinka Madsen

Ekonomichef