

Kommunstyrelsen

Julia Uhrdin
Planarkitekt
julia.uhrdin@ekero.se

Beslut om planuppdrag för del av Tappström 2:1

Dnr KS21/193

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för del av Tappström 2:1

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunen inleder planläggning för del av Tappström 2:1 för att möjliggöra en ny anslutning mellan Tappströmsvägen och Ekerövägen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Beslut om planuppdrag för del av Tappström 2:1, 2021-09-14
Bilaga 1 – Kartbilder över planområdet, 2021-09-08

Ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 24 november 2010 § 228 i uppdrag att inleda detaljplanearbete för del av Ekerö centrum, Tappsund 1:40 m.fl. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av bostäder, lokaler för centrumändamål, offentliga platser, kontor, parkering och bussbytespunkt samt ny cirkulationsplats för att förbättra trafikflödet förbi centrum.

I samband med planarbetet har en trafikutredning tagits fram som visar att en lämplig lösning för att klara nuvarande och framtida trafik är att anlägga en trebent cirkulationsplats i korsningen Ekerövägen/Bryggavägen/Tappströmsvägen. Cirkulationsplatsen skulle innebära ett utfartsförbud mellan Tappströmsvägen och Ekerövägen. Detaljplanen för Ekerö centrum har varit på samråd och nästa skede är därmed granskning. Innan detaljplanen för Ekerö centrum med utfartsförbud från Tappströmsvägen antas behöver en ny anslutning till Tappströmsvägen möjliggöras. Nuvarande detaljplan tillåter inte en väg som ansluter till Tappströmsvägen.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att planläggning inleds för del av Tappström 2:1 för att möjliggöra en anslutning till Tappströmsvägen. Planarbetet ska undersöka om detta kan ske via cirkulationsplatsen söder om centrumkorsningen och runt infartsparkeringen mellan Ekerövägen och Tappströmsskolan. Under planarbetet behöver det utredas huruvida detta

är en lämplig vägdragnings, bland annat med hänsyn till närheten till Tappströmsskolan. En barnkonsekvensutredning ska tas fram.

Området som föreslås planläggas som gata berörs av Stadsplan för del av fastigheten Ekebyhov 1:328 m.fl. som fastställdes 16 februari 1976. Området kan eventuellt komma att omfatta detaljplan för Tappström 3:1 m.fl. (2006.20) som fick laga kraft den 23 september 2014. Området är planlagt som lokalgata, natur och park. Detaljplan för Tappström 3:1 m.fl. (PLAN.2006.20) har en genomförandetid som går ut den 23 september 2024. Att möjliggöra en anslutning till Tappströmsvägen bedöms vara av stort allmänt intresse. Ändringen är nödvändig på grund av nya förhållanden vilket inte kunde förutses vid den ursprungliga planläggningen. Därför bedöms en detaljplan för området lämpligt att genomföra innan genomförandetiden för detaljplan för Tappström 3:1 m.fl. löpt ut.

Planarbetet ska finansieras av kommunstyrelsen och prioriteras att starta under 2021.

Beslutet expedieras till

Planeringsenheten

Tommie Eriksson
Miljö- och stadsbyggnadschef

Emma Embretsen
Planeringschef