

Kommunstyrelsen

§ 152

Detaljplan för ny skola, Bryggavägen (del av Ekebyhov 1:1) - samråd (KS19/204)**Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att ge miljö- och stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genomföra samråd med bifogade handlingar som underlag.
2. Kommunstyrelsen beslutar att detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Särskilt yttrande

Hanna Svensson (S), Göran Hellmalm (L), Desirée Björk (Ö) och Björn Osberg (MP) inkommer med ett särskilt yttrande.

Sammanfattning

Den 13 november 2018 gav kommunstyrelsens arbetsutskott miljö- och stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta en detaljplan för ny skola, på del av fastigheten Ekebyhov 1:1, utmed Bryggavägen (2018-11-13 § 150).

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny grundskola och en ny idrottshall inom fastigheten Ekebyhov 1:1. Platsen ligger inom ett kulturhistoriskt känsligt område och den nya bebyggelsen ska uppföras så att hänsyn tas till den kulturhistoriskt känsliga miljön. Planförslaget innebär en skolbyggnad i två våningar med separat idrottshall intill Bryggavägen, samt en trafiklösning som syftar till att skapa en trafiksäker miljö i anslutning till skolområdet.

En undersökning om detaljplanen kan komma att medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 5 § miljöbalken (MB), har genomförts. Sammantaget bedöms detaljplanens genomförande kunna medföra en sådan betydande miljöpåverkan som fordrar en miljökonsekvensbeskrivning, MKB. En miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats för att belysa och bedöma miljöeffekterna enligt 6 kap. 11 § MB.

Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Detaljplan för ny skola, Bryggavägen (del av Ekebyhov 1:1) – samråd
- Gestaltningsprogram ny skola Bryggavägen - samråd
- Illustrationsplan ny skola Bryggavägen - samråd
- Plan- och genomförandebeskrivning skola Bryggavägen - samråd

Kommunstyrelsen

- Plankarta ny skola Bryggavägen - samråd
- MKB skola Bryggavägen

Expedieras till

Miljö- och stadsbyggnadskontoret, Planenheten

Mälarökoalitionen är ett samarbete mellan Socialdemokraterna, Liberalerna, Öpartiet och Miljöpartiet de gröna i Ekerö kommun.



Datum: 2019-11-26

Särskilt yttrande

Detaljplan för ny skola, Bryggavägen (del av Ekebyhov 1:1) - samråd

Dnr.: KS19/204

Mälarökoalitionen är positiva till den valda placeringen av nya Ekebyhovsskolan då vi anser att det stora samhällsintresset väger tyngre än bevarandet av jordbruksmark i detta fall. I miljökonsekvensanalysen framgår att den ianspråktagna jordbruksmarken är av klass 5 vilket är av mycket hög kvalitet. Vi anser därmed att det tydligare behöver framgå av planhandlingarna vilka åtgärder som ska vidtas för att kunna återställa skolgården till jordbruksmark. Med anledning av klimatförändringar och eventuell brist på jordbruksmark i framtiden kan detta komma att bli mycket angeläget. Vi anser därmed att det tydligare ska framgå hur råden från miljökonsekvensbeskrivningen att undvika hårdgjorda ytor samt prioritering av gräs- och eventuellt grusytor ska följas.

Mälarökoalitionen vill även påtala behovet av att upprätta en tydlig strategi och planeringsriktlinjer kring bevarandet av jordbruksmark. För att tillgodose matproduktionen i ett framtidsperspektiv är det av vikt att kommunen tar fram en sådan strategi där det tydligt framgår vilka marker som ska bevaras.

För Mälarökoalitionen

Hanna Svensson (S)

Göran Hellmalm (L)

Desiree Björk (Ö)

Björn Osberg (MP)