

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 5

## **Yttrande över remiss avseende ansökan om tillstånd till terminalverksamhet på Asknäs 1:301 (KS21/360)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta remissyttrande daterat 2022-01-20, beträffande NCC Industry ABs ansökan om tillstånd till terminalverksamhet på Asknäs 1:301 (Länsstyrelsens diarienummer 551-21220-2021).

### **Avvaktar med ställningstagande**

Hanna Svensson (S) och Desirée Björk (Ö) avvaktar med ställningstagande till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

### **Reservationer**

Fredrik Ohls (L) inkommer med en skriftlig reservation.

### **Yrkanden**

Fredrik Ohls (L) yrkar bifall till förslaget och inkommer med två tilläggsyrkanden. Ordföranden (M) yrkar bifall till förslaget.

### **Beslutsgång**

Ordföranden (M) ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt liggande förslag.

### **Sammanfattning**

Ekerö kommun mottog den 22 november 2021 remiss avseende NCC Industry ABs ansökan om tillstånd till terminalverksamhet inom fastigheten Asknäs 1:301. Remissen är fördelad till Miljönämnden som ansvarig tillsynsmyndighet och Kommunstyrelsen som ansvarig för planeringen och användningen av mark- och vattenområden. Kommunen har fått förlängd svarstid till den 10 februari 2022. Ansökan avser tillstånd enligt 9 kapitlet miljöbalken till terminalverksamhet innefattande uppställning av mobil kross- och sorteringsanläggning samt återvinning av icke-farligt avfall för byggnadsändamål inom fastigheten Asknäs 1:301 under en verksamhetstid av 10 år. Stadsbyggnadsförvaltningen ser inga hinder till att terminalverksamheten fortsätter att bedrivas inom befintligt område med tidsbegränsat tillstånd under 10 år till. Förvaltningen anser att särskild uppmärksamhet och säkerhetshöjande åtgärder avseende transporter på Älvnäsvägen och Ekerövägen ska vidtas.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande - Ansökan om tillstånd till terminalverksamhet på Asknäs 1:301
- Yttrande - Ansökan om tillstånd till terminalverksamhet på Asknäs 1:301

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Expedieras till**

Stockholm@lansstyrelsen.se

Miljönämnden

**Paragrafen är justerad.**

## Skriftlig reservation Liberalerna Ekerö

### Länsstyrelsen – Remiss – Ansökan om tillstånd till terminalverksamhet - Asknäs 1301 551-21220-2021

Liberalerna står bakom förvaltningens och beredningens förslag till beslut i ärendet. Vi la dock två tilläggsyrkanden:

Instans för tillståndsansökan för denna typ av verksamhetsutövning bör även fortsättningsvis vara kommunens miljönämnd och inte länsstyrelsen.

10 år är en alldeles för lång tid för tillstånd. En mer lämplig tidshorisont för tillståndperiod är 3 år

Dessa två tilläggsyrkanden avslogs av Ksau och det reserverar vi oss emot.

### Motivering:

#### Instans

Hittills har NCC sökt tillstånd för sin verksamhet hos kommunen. Det är så det bör vara för denna typ av verksamhetsutövning enligt miljöbalken. Verksamhetsutövaren har dock möjlighet att frivilligt söka tillstånd hos länsstyrelsen vilket de nu gjort. Liberalerna anser att mest lämpliga instans är kommunens miljönämnd och inte länsstyrelsen. Kommunen har mer kunskap om de lokala förhållandena som buller, trafikförhållanden, dialog med medborgarna, företagen mm. En bättre miljöbedömning av verksamheten kan göras av kommunens miljöenhet. Tillståndsgivningen för verksamheten bör därför göras i kommunens miljönämnd även fortsättningsvis.

#### Tidshorisont

Liberalerna anser att det är högst olämpligt att ge ett tillstånd på 10 år. Området Älvnäs är utpekad i Ekerö kommuns översiktsplan för 2015-2030 som att utvecklas till ett centrum/boende. Om tillstånd skulle givas av länsstyrelsen på 10 år skulle det innebära att initieringen av denna omvandling skjuts för lång tid i framtiden. Det ligger även ett vägreservat rakt igenom området som bör genomföras i närtid då centrumutvecklingen i Träkvista torg är beroende av detta enligt den planen. En mer lämplig tid för tillstånd är därför 3 år.

#### Alternativ markanvändning för att gynna Ekerös utveckling

Inom tioårsperioden kommer ett nytt centrum med ett hundratal lägenheter i flerfamiljshus, butiker, café och vårdboende att byggas vid Träkvista torg. För att det projektet skall vinna gehör hos marknaden och att utvecklaren därmed skall satsa på kvalitet är avhängigt en bullerfri miljö. För att inte tala om människors trivsel och hälsa. Därför måste Ekerövägen få en ny sträckning. Den planeringen borde ha startats för många år sedan. En sträckning som kan göras inom de närmsta åren kanske i samarbete med NCC eller för kommunala pengar för att det skall gå snabbare är vägen genom grustäkten till Brunnavägen. Detta omöjliggörs om ett tioårskontrakt skrivs. Vägen kan byggas för låga kostnader på denna sträcka (röd linje) eftersom marken är fast, se bild nedan.



## Lokalisering

Verksamhetens lokalisering är inte optimal av miljö, buller och trafiksäkerhetsskäl och bör på sikt etableras på mer lämplig plats. I dagsläget kan det med nöd och näppe klara miljökraven men inom kort med Ekerös utvidgning kommer intressekonflikterna öka och miljökraven att överskridas. Detta har alla parter varit överens om. Verksamhetsutövaren bör snarast tillsammans med länsstyrelsen och kommunen leta efter en ny etableringsplats för denna typ av verksamhet. Denna process inleddes för över 5 år sedan men har olyckligtvis avstannat. En ny plats skulle ge möjlighet för verksamhetsutövaren att ha en mer diversifierad verksamhet med masshantering som de egentligen önskar. Samtidigt kan man lägga verksamheten på en mer lämplig mark än en genomsläpplig rullstensås.

## Alternativ till gruskross mitt i samhället på Älvnäs

Det går dagligen grusbåtar från Enhörna till hela storstockholm via sandbåtarna Nordanvind/Västanvind. Dessa båtar har ett rullband och kan lasta av grus till lastbilar eller direkt till byggena vid Ekerö Centrum.



## Företagsamhet

Det är viktigt att NCC och andra företag på Ekerö uppfattar kommunen som en god samarbetspartner i sin verksamhet. Kommunen måste självklart fylla sin roll som myndighet i tillståndsgivning/tillsyn på ett opartiskt, kompetent och oberoende sätt. Utöver det bör kommunen vara en serviceorganisation för företag för att minska krångel, byråkrati.

Fredrik Ohls, Gällstaö 2022-02-08

