

**Kommunstyrelsen****Återlämnande av fullgörandegaranti gällande exploateringen av Västra Sandudden**

Dnr KS23/223

**Beslut**

Fullgörandegaranti med nr 385.725.805-1, som ställts som säkerhet för NCCs avtalsenliga skyldigheter enligt exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplan för Västra Sandudden, del av fastigheten Träkvista 1:313 ska återlämnas.

**Ärendet**

Exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplan för Västra Sandudden, del av fastigheten Träkvista 1:313 m fl tecknades 2005 mellan NCC Construction Sverige AB och kommunen. Som säkerhet för NCCs avtalsenliga skyldigheter ställde NCC AB säkerhet i form av bankgaranti om 10 miljoner kronor. Beloppet skulle nedsättas vartefter åtagandena utfördes. Ett belopp om en miljon kronor skulle kvarstå till dess samtliga åtaganden slutförts.

Med anledning av att alla anläggningsdelar hörande exploatering av Västra Sandudden har godkänts, inga kvarstående fel åvilar exploateringen samt att alla garantitider har passerats ska garantiförbindelsen med nr 385.725.805-1 återlämnas.

Garantin i original återsänds till Swedbank Sverige, Large Corporates & Institutions, Att Jenny Malmström, 105 34 Stockholm

**Beslutsdatum**

2023-05-26

**Enligt punkt i nämndens delegationsordning**

F3

Sara Gahm

Mark- och exploateringschef