

Delegationsbeslut Särskilt beslut om betydande miljöpåverkan för detaljplan för del av Stockby 1:298 (Stenhamra skolområde) KS22/260

Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. 11 a §

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomförandet av detaljplanen för del av Stockby 1:298 (Stenhamra skolområde) inte kan antas innebära en betydande miljöpåverkan och att en strategisk miljöbedömning inte ska göras.

Skäl till beslut

När en kommun tar fram eller ändrar en detaljplan ska kommunen undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte. Plan och bygglagen (2010:900) 5 kap. 11 a §.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny F-6-skola med en fullstor idrottshall, nya lokaler för fritidsverksamhet, nya utemiljöer samt ytor för angöring och parkering. Skolans placering i anslutning till Uppgårdsskolan innebär att ett större, sammanhängande skolområde i Stenhamra tillskapas. Ny bebyggelse föreslås anpassas till den befintliga skolbebyggelsen och tillsammans med denna bilda ett gestaltningsmässigt sammanhållet område av campuskaraktär. Planförslaget syftar till att skapa förutsättningar för välgestaltade utemiljöer för både den nya Stenhamraskolan och Uppgårdsskolan och stärka tillgänglighet för gående och cyklister. Planförslaget möjliggör för en utbyggnad av Uppgårdsvägen för att säkra tillgängligheten till den nya skolan, vilket utgör första steget mot att knyta samman Uppgårdsvägen med Solbackavägen i enlighet med det vägreservat som är utpekad i översiktsplanen som antogs 2018.

Bedömning

Planeringsenheten har genomfört en undersökning om betydande miljöpåverkan för detaljplan för del av Stockby 1:298 (Stenhamra skolområde) i enlighet med 4 kap. 34 § plan- och bygglagen och 6 kap. 3 § miljöbalken. Bedömningen är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. miljöbalken. En miljöbedömning eller upprättande av miljökonsekvensbeskrivning bedöms därmed inte nödvändigt. Samråd om undersökningen har genomförts med Länsstyrelsen den 2023-01-02 som delar kommunens bedömning att detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Undersökning om betydande miljöpåverkan för del av Stockby 1:298 (Stenhamra skolområde), 2023-11-30

Yttrandet från LST Samrådsyttrande för undersökningssamråd, 2023-01-02

Upplysningar

Beslutet har fattats på delegation. Beslutet kan inte överklagas enligt Plan och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.

Emma Embretsen
Planeringschef