



MN § 47

PROJEKT.2022.1205

Tillsynsprojektet över ventilation i skolor och förskolor - samverkan med byggnadsnämnden

Beslut

Miljönämnden har tagit del av information om miljöenhetens del av projekt inriktat på ventilationen i skolor och förskolor inom kommunen som genomförts under 2022-2023.

Miljönämnden kommer att delge denna information till Kommunstyrelsen.

Mötet ajourneras i 5 minuter på begäran av Alexander Lind af Hageby (L).

Ärendebeskrivning

Bakgrund och syfte

Under 2022 startade miljöenheten och bygglovsenheten ett gemensamt projekt inriktat på ventilationen i skolor och förskolor inom kommunen. Syftet med projektet är att få en helhetsbild kring ventilationen i skolor och förskolor inom kommunen. Projektet föregicks av att både Miljönämnden och Byggnadsnämnden under flera år noterat att verksamhetsutövarna respektive byggnadernas ägare inte uppfyller Folkhälsomyndighetens allmänna råd gällande luftflöden och personbelastning respektive skyldighet att utföra och erhålla godkända Obligatoriska Ventilationskontroller (OVK). Då barn är en känslig grupp och inte själva kan framföra sin talan, bedömdes skolor och förskolor som ett prioriterat område.

Genomförande

Miljöenheten har begärt in luftflödesprotokoll och personbelastningskarta från Ekerö kommuns skol- och förskoleverksamheterna som har kommunen som fastighetsägare. Parallellt kommer Byggnadsnämnden att utöva tillsyn för att kontrollera och ställa krav på att fastighetsägaren av förskole- och skolbyggnader genomför OVK.

I de fall där underlaget inkommit till Miljönämnden har dessa granskats för att göra en bedömning om den luftkapacitet som anges i Folkhälsomyndighetens allmänna råd om ventilation, FoHMFS 2014:18 uppfylls i verksamhetens lokaler. Bedömningen har sedan kommunicerats i en inspektionsrapport till verksamheten med kopia till fastighetsenheten. I över 20% av verksamheterna saknas komplett underlag vilket gör att bedömning inte kunnat göras.

Resultat

Miljönämnden har sett följande brister:



- Skol- och förskoleverksamheter saknar uppgifter (OVK, personbelastnings kartor) i sin egenkontroll, vilket tyder på brister i kommunikation mellan fastighetsägaren och verksamheterna. Luftflödesmätningar för alla tilluftsflöden saknas ofta (ingår inte i kravet OVK).
- Det saknas framtagna planritningar där det framgår hur många personer ventilationen är dimensionerad för i respektive rum så kallade personbelastningskartor. Det är en viktig information för verksamheten att få tillgång till från sin fastighetägare för att kunna använda och anpassa verksamheten i lokalerna så att ventilation är tillräckliga för de personer som vistas i rummet.
- Personbelastningskartorna stämmer inte överens med hur verksamheten använder lokalerna.
- Underlagen är svåra att tyda. Exempelvis används olika rumsnummer i OVK-protokoll respektive planritning eller så saknas rumsnummer, både i OVK-protokoll och planritning med personbelastningar.
- Ventilationens kapacitet är inte tillräcklig stor för den verksamhet som pågår i lokalerna. Gäller i hela fastigheten och/eller vissa rum.
- Höga bullernivåer har noterats vid senaste ventilationskontrollen. Risk att buller från ventilationen överskrider Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus.

I de fall Miljönämnden har kunnat göra en bedömning har verksamheten och fastighetsenheten återkopplats i en inspektionsrapport. Majoriteten av verksamheten har utifrån inkomna underlag bedöms ha brister i kapaciteten av ventilationen antingen i vissa rum eller hela fastigheten.

Uppföljning

Bristerna kommer att följas under 2024-2025 då tillsyn kommer utföras på plats hos alla skol- och förskoleverksamheter. Under tillsynen kommer granskning ske av verksamhetens egenkontroll såsom rutiner, ansvarsområden, kunskapskrav gällande ventilation och städning. Vidare kommer även verksamhetens lokaler besökas där en bedömning görs av status av städning och ventilation.

Utöver detta kommer Miljönämnden genomföra tillsyn på fastighetsenhetens egenkontroll där en granskning görs av rutiner, kunskaper och ansvarsområden inom främst ventilation på fastigheter där skolor och förskolor har verksamhet.

Vid konstaterade brister av ventilationens kvalitet och/eller kapacitet, har Miljönämnden möjligheter att ställa krav på utredningar, handlingsplaner och åtgärder i föreläggande (med eller utan vite) riktat till antingen verksamheten och/eller fastighetsägaren, beroende på vem som bedöms vara ansvarig.

För kännedom: Kommunstyrelsen



EKERÖ KOMMUN

Miljönämnden

Sammanträdesprotokoll
2023-11-07

Skola/förskola	Status
Adelsö Förskola	Klar
Brunna förskola	Brister finns
Ekebyhovs Förskola	Brister finns
Ekebyhovsskolan	Brister finns
Ekuddens Förskola	Brister finns
Färentuna Förskola	Brister finns
Förskolan Ångbåten Centrum	Brister finns
Föräldrakooperativet Eken - Förskola	Brister finns
Gräsåkers Förskola	Brister finns
Gröna Lunds Förskola	Brister finns
Gustavalunds förskola	Brister finns
Kyrkans förskola, Ekebyhovskyrkan	Brister finns
Lövö Montessoriförskola	Brister finns
Sanduddens Skola	Brister finns
Skogsbäckens Förskola	Brister finns
Skå Skola	Brister finns
Sundby Förskola	Brister finns
Sundby Skola	Brister finns
Svanängens Förskola	Brister finns
Birkaskolan	Komplett underlag saknas
Förskolan Lövhagen	Komplett underlag saknas
Förskolan Sandudden	Komplett underlag saknas
Raoul Wallenbergförskolan Jungfrusund	Komplett underlag saknas
Stenhamra Förskola - modulbyggnader	Komplett underlag saknas
Träkvista Skolan	Komplett underlag saknas
Waldorfförskolan Solstugan	Komplett underlag saknas
Waldorfskolan Drottningholm	Komplett underlag saknas
Skå Förskola Barnbyn	Självdrag - luftflöden och personbelastning kan inte beräknas
Birkaskolans Förskola	Underlag har inkommit men inte granskats
Drottningholms förskola, Modulsystem	Underlag har inkommit men inte granskats
Färentuna Skola	Underlag har inkommit men inte granskats
Första stegets hälsa och rörelseförskola	Underlag har inkommit men inte granskats
Knalleborgs Förskola	Underlag har inkommit men inte granskats
Munsö Förskola	Underlag har inkommit men inte granskats
Munsö Skola	Underlag har inkommit men inte granskats
Närlundaskolan	Underlag har inkommit men inte granskats
Stenhamra Skola	Underlag har inkommit men inte granskats
Tappströmskolan	Underlag har inkommit men inte granskats
Uppgårdsskolan	Underlag har inkommit men inte granskats
Waldorfförskolan Sångar Barnträdgård	Underlag har inkommit men inte granskats
Ångbåten Gällstaö - förskola	Underlag har inkommit men inte granskats
Stamvägens förskola - tillfälliga paviljonger	Man har flyttat in i permanenta lokaler
Stamvägens förskola	Nya lokaler -tillsyn har inte startats