

## Bilaga I -Kostnadsfördelningsprincip för Ekerö strand – Allmänna anläggningar mm

**Principer för kostnadsansvar för resp. part:** Upphandling av allmän plats och VA sker genom **Kommunens/RVs** försorg genom offentlig upphandling av utförandeentreprenad. Upphandling sker i etapper. **Parterna** är ense om att resp. part bekostar [utbyggnaden] enligt nedanstående fördelning samt att utbyggnaden av allmänna anläggningar skall i huvudsak följa den standard och gestaltning som framgår av illustrationsplan och gestaltungsprogram tillhörande den formella detaljplanen. Betalning sker av den faktiska kostnaden inkl. ev ÄTA. **Kommunen** fakturerar kostnaderna, exkl moms till **Skanska/Cisterna** när resp. etapp färdigställts och godkänd slutbesiktning föreligger. **Parterna** är vidare ense om att till den faktiska kostnaden skall ett påslag göras med [20 %] för projektering, projektledning, kontroll och besiktningar, myndighetsavgifter och byggherreadministration mm, under förutsättning att arbetena utförs som utförandeentreprenad. Fakturering görs enligt nedan:

<b>Etapper</b>	<b>Kostnadsansvar</b>		
<b>Allmänna anläggningar mm</b>	<b>”s k Generalplan- anläggningar”</b>	<b>Projektet Ekerö Strand</b>	
	<b>Ekerö kommun (s k generplane- anläggningar)</b>	<b>Tappsund 1:1,1:37, 1:66 Ekerö kommun, (33,6 %) Andel (%)</b>	<b>Tappsund 1:60, Skanska/ Cisterna (66,4 %) Andel (%)</b>
Etapp K1 Ombyggnad, förbättring och förlängning av Tegelbruksvägen. Byggväg, (Bussgata).	<b>0</b>	<b>33,6</b>	<b>66,4</b>
Etapp K2 Anläggande av strandpromenad/parkområde inkl. ansökan och tillstånd hos Mark & Miljödomstolen om vattenverksamhet (muddring ner till 0,2 meters vattendjup, uppröjning av vass mm) samt anläggande allmänna bryggor till vattenverksamhet. (ej brygganläggning för båtplatser till bostäder)	<b>50</b>	<b>16,8</b>	<b>33,2</b>
Etapp K2 Utbyggnad av lokalgata inkl. gångbana vid förskoletomt..	<b>0</b>	<b>33,6</b>	<b>66,4</b>



Etapp K3. Färdigställande av bussgata inkl. ombyggnad och anpassningsåtgärder på Fredrikstrandsvägen.	<b>10</b>	<b>30,2</b>	<b>59,8</b>
Etapp K4 Bred entrégata. Lekplats/parkyta.	<b>0</b>	<b>33,6</b>	<b>66,4</b>