

Kommunstyrelsen

Jennifer Mason
Biträdande Markförvaltare
jennifer.mason@ekero.se

Rutin för att hantera annektering av kommunal mark

Dnr KS24/129

Förslag till beslut

Mark- och Exploateringsenheten föreslår att Kommunstyrelsen godkänner förslag på rutin för annektering av kommunal mark.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet omfattar ett förslag på rutin för hur vi ska hantera de ärenden som rör annektering av kommunal mark.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Tjänsteutlåtande – Förslag på rutin för annektering av kommunal mark, 2024-05-06

Förslag på rutin på annektering av kommunal mark, 2024-05-06.

Ärendet

Kommunal mark ska generellt kunna användas av alla och ett problem som kan uppstå med annekteringar är att det försvårar eller i vissa fall omöjliggör nyttjandet av mark för allmänheten.

Annekteringar kan göra att marken bland annat förstörs, blir trafikfarlig, förorenad eller miljöfarlig genom att man nyttjar marken för att till exempel uppföra stängsel, planteringar, upplag, byggnader, parkeringar med uppställda fordon eller för tömning av avfall.

Annekteringar försvårar även förvaltningen för både kommunen och de vägföreningar som har skötselansvar för delar av kommunens fastigheter.

En kartläggning av kommunal mark som är annekterad har påbörjats och hittills har ett 70-tal annekteringar påträffats.

Vi saknar en fastställd rutin för hur vi ska hantera ärenden gällande annektering av kommunal mark.

En rutin behövs för att effektivisera arbetet för både handläggare på kommunen och de vägföreningar som har skötselansvar för delar av våra fastigheter.

En fastställd rutin kommer även att möjliggöra att man i utredningar kan bedöma de olika ärendena utifrån likabehandlingsprincipen för våra invånare.

Vi anser att vårt sätt att arbeta med annektering av kommunal mark och vad och hur vår mark får nyttjas behöver klargöras och bli tydligt kommunicerat till våra kommuninvånare med en förhoppning om att minska olovligt nyttjande av kommunens mark.

Beslutet expedieras till

Mark- och Exploateringsenheten
Närlunda Vägförening
Stockby Vägförening

[Tommie Eriksson]
[Miljö- och stadsbyggnadschef]

[Sara Gahm]
[Mark- och exploateringschef]