

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 85

Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun (SBN24/127)

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslag till ny taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden gav Tekniska enheten ett utökat uppdrag gällande översyn av torghandeln, SBN24/127–5, § 69, där revidering av taxan var en del av uppdraget.

Inledande bestämmelser med efterföljande paragrafer har tagits fram och specificerats i taxan.

En uppräknig på ca sex (6) procent på avgifterna gällande torghandel har gjorts eftersom en justering av avgifterna inte skett sedan år 2021.

Ett pris (85 kr) per kvadratmeter har räknats fram efter den procentuella uppräknigen.

Kvadratmeterpriset ligger till grund till avgifterna som är framtagna. Därav varierar avgifterna per torgplats eftersom platsernas yta varierar.

Utöver kvadratmeterpriset är en symbolisk summa för fri tillgång till el, 20 kr/dag eller 200 kr/ månad, inräknad i avgiften.

Årsavgiften för fasta torgplatser är reducerad med två (2) månaders avgift. Detta eftersom Ekerö kommun vill ha ett levande centrum där torghandeln är en bidragande del.

Närvarokrav på sex (6) dagar i veckan gällande de fasta platserna har lagts till, varav fredagar och lördagar är obligatoriska dagar.

En fast avgift för upplåtelser av evenemang och marknader, 3 600 kr/dag, samt filminspelningar, 2 600kr/dag, har tagits fram.

Detta var tidigare ett kvadratmeterpris baserat på tillståndets nyttjade yta. Detta har skapat otydlighet och försvårat debiteringen för den typen av upplåtelse eftersom det många gånger inte går att redogöra nyttjad yta.

Ett flertal andra kommuner har en fast avgift för dessa typer av upplåtelser vilket skapar en tydlighet för både sökanden och i debiteringssyfte. Därav har kvadratmeterpris ersatts av fasta avgifter för dessa typer av upplåtelser.

Resterande del av taxan är oförändrad och kommer revideras under år 2025 enligt förslag från Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun
- Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun

Expedieras till

Kommunstyrelsen
Tekniska enheten

Paragrafen är justerad.

Samhällsbyggnadsnämnden

Linn Lindqvist
Administratör/verksamhetsstöd
linn.lindqvist@ekero.se

Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun

Dnr SBN24/127

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslag till ny taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gav Tekniska enheten ett utökat uppdrag gällande översyn av torghandeln, SBN24/127–5, § 69, där revidering av taxan var en del av uppdraget.

Inledande bestämmelser med efterföljande paragrafer har tagits fram och specificerats i taxan.

En uppräknig på ca sex (6) procent på avgifterna gällande torghandel har gjorts eftersom en justering av avgifterna inte skett sedan år 2021.

Ett pris (85 kr) per kvadratmeter har räknats fram efter den procentuella uppräknigen. Kvadratmeterpriset ligger till grund till avgifterna som är framtagna. Därav varierar avgifterna per torgplats eftersom platsernas yta varierar.

Utöver kvadratmeterpriset är en symbolisk summa för fri tillgång till el, 20 kr/dag eller 200 kr/ månad, inräknad i avgiften.

Årsavgiften för fasta torgplatser är reducerad med två (2) månaders avgift. Detta eftersom Ekerö kommun vill ha ett levande centrum där torghandeln är en bidragande del.

Närvarokrav på sex (6) dagar i veckan gällande de fasta platserna har lagts till, varav fredagar och lördagar är obligatoriska dagar.

En fast avgift för upplåtelser av evenemang och marknader, 3 600 kr/dag, samt filminspelningar, 2 600kr/dag, har tagits fram.

Detta var tidigare ett kvadratmeterpris baserat på tillståndets nyttjade yta. Detta har skapat otydlighet och försvårat debiteringen för den typen av upplåtelse eftersom det många gånger inte går att redogöra nyttjad yta.

Ett flertal andra kommuner har en fast avgift för dessa typer av upplåtelser vilket skapar en tydlighet för både sökanden och i debiteringssyfte. Därav har kvadratmeterpris ersatts av

fasta avgifter för dessa typer av upplåtelser.

Resterande del av taxan är oförändrad och kommer revideras under år 2025 enligt förslag från Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun, 2024-09-26

Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun, 2024-09-26

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Tekniska enheten

Alf Olsson
T.f. tekniska chef

Linn Lindqvist
Administratör/verksamhetsstöd

**Samhällsbyggnadsnämnden****Taxa för upplåtelse av offentlig plats inom Ekerö kommun**

Dnr SBN24/127

§1 Inledande bestämmelser

För användning av offentlig plats eller område som kommunen jämställt med sådan plats, som kräver tillstånd enligt 3 kap 1 § ordningslagen och som står under kommunens förvaltning, har kommunen rätt att ta ut en avgift enligt 1 § lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats m.m.

Avgifterna ska användas för samtliga sökanden för att upprätthålla likabehandling och konkurrensneutralitet.

Om en ny taxa börjar gälla under beviljad tillståndsperiod är det den nya taxan som tillämpas från gällande datum.

§2 Mervärdesskatt

Avgifterna i denna taxa är momsbefriade.

§3 Indexjustering

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

§4 Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgifterna i denna taxa faktureras till sökanden.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Ekerö kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i fakturan.

Avgift får tas ut i förskott.

Belopp under 100 kronor faktureras inte.

§5 Andra tillstånd

Sökanden ansvarar själv för att söka och bekosta övriga nödvändiga tillstånd. Tex polistillstånd, bygglov, TA-plan, schakttillstånd, tillstånd för livsmedelsverksamhet, alkoholservering etc.



Sökanden ska vara godkänd för F-skatt och vara momsregistrerad.

§6 Övrigt

- Försäljning eller överlåtelse av tillstånden är inte tillåten.
- Otillåten markanvändning utan beviljat tillståndsbevis kan innebära polisanmälan.
- Generellt beviljas tillstånd för markupplåtelse med max ett (1) år i taget. (torghandel innebär kalenderår, övrig upplåtelse ej kalenderår)

Torghandel, Mälarö Torg

Upplåtelse	Avgift
Torgplats 1, tillfällig plats	660 kr/dag
Torgplats 2, fast plats *	5 300 kr/månad 53 000kr/år
Torgplats 3, fast plats *	6 320 kr/månad 63 200 kr/år
Torgplats 4, tillfällig plats	660 kr/dag

I avgiften ingår el.

Offentliga toaletter finns att tillgå på Ekerö bibliotek under deras öppettider.

Vatten och renhållning ombesörjs av torghandlaren själv.

**Närvarokrav på sex (6) dagar/vecka varav fredagar och lördagar är obligatoriska.*

Tillfällig markupplåtelse

Upplåtelsens art	Avgift
Evenemang och marknader (tex firande av högtidsdagar, marknad inkl. loppis, tivoli, cirkus, konsert, motionslopp, teater mm)	3 600 kr/dag
Företagsevenemang (tex rekryteringskampanj, företagsinformation mm)	660 kr/dag
Upplåtelse för bygg (tex container, kranar, bodar, ställning, skylift, byggsäckar, tillfälliga parkeringar, tillfartsområde, inhägnat område)	10 kr/kvm/dag 25 kr/kvm/vecka 60 kr/kvm/månad 480 kr/kvm/år
Upplåtelse för försäljning utanför Mälarö Torg (tex varuexponering, bär- och julgransförsäljning)	10 kr/kvm/dag 25 kr/kvm/vecka 60 kr/kvm/månad 480 kr/kvm/år
Filminspelning	2 600 kr/ dygn
Tillfällig försäljning/evenemang av ideell karaktär (lokala skolklasser, lokala föreningar, valrörelse)	Ingen avgift

**Reklamskyltar och affisivering**

Skyltens art	Avgift
Skylt, max 2 kvm <ul style="list-style-type: none">stadigvarande reklam och informations-spridning i kommersiellt syfte	1 700kr/år
Tillfällig affisivering <ul style="list-style-type: none">affisivering i samband med evenemang (max 14 dagar)Trottoarpratere, beachflagga eller motsvarande (max 6 månader)Valaffischer är avgiftsfria fem (5) veckor innan dagen för val/folkomröstning	1 500 kr/st.

Säsong- eller stadigvarande försäljning

Uteservering	Avgift
Uteservering, säsong*	50 kr/kvm/månad
Uteservering, stadigvarande**	500 kr/kvm/år
Kiosk, gatukök eller motsvarande, säsong*	40 kr/kvm/månad
Kiosk, gatukök eller motsvarande, stadigvarande**	400 kr/kvm/år
Varuexponering/försäljning, (tex utanför butik) säsong*	20 kr/kvm/månad
Varuexponering/försäljning, (tex utanför butik), stadigvarande**	200 kr/kvm/år

* tillfällig under en kortare period som därefter tas bort

** varaktig och inte tas bort

Påbörjas tillståndet under månaden debiteras hel månad. Är tex tillståndspanoden 2025-03-13-2025-09-23 debiteras sju (7) hela månader.

Övriga upplåtelser

Upplåtelsens art	Avgift
Master och stationer	330 kr/kvm/år
Övriga styckvisa objekt	600 kr/st.
Övriga ianspråktagande av yta	600 kr/dygn 5 kr/kvm/vecka 20 kr/kvm/månad 240 kr/kvm/år



Dnr SBN24/127-7

Gäller fr o m 2025-01-01

Ersätter tidigare reglemente:

Dnr TN21/90-4

Dnr KS12/50-003

Dnr 1990/181 260