

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 103

Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen i Ekerö kommun, Stockholms län (SBN24/109)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

1. att godkänna Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen.
2. att ge Stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med ett start-PM för lämplig avgränsning av detaljplan/-er samt ett förslag på uppdrag för framtagande av handlingsplan/-er för resterande åtgärder. Både start-PM och handlingsplan ska inkludera tidplan och budget.

Särskilt yttrande

Frida Tamker (M), Anders Hansson (M) och Jessica Aften Moback (M) inkommer med ett särskilt yttrande.

Sammanfattning

Ekebyhovsdalen utgör tillsammans med Ekebyhovs slottsområde och Jungfrusundsåsen kommunens viktigaste områden för rekreation på östra Ekerön. Behovet av en strukturplan har funnits länge då nya anläggningar och byggnader hittills har hanterats med bygglov eller andra tillstånd, vilket ger en svårighet i att få en samlad bedömning av effekterna på området som helhet. En fortsatt oplanerad utveckling av Ekebyhovsdalen riskerar att få negativa effekter på området.

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att arbeta fram en strukturplan för Ekebyhovsdalen. Förslaget avser att utveckla Ekebyhovsdalen som ett aktivitetsområde, samtidigt som dalen ska behålla sin öppna karaktär, i enlighet med översiktsplanens intention.

Kommunstyrelsen beslutade den 2023-06-12 att förslag till Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen (KS22/217) remitteras till de kommunala nämnderna för inhämtande av synpunkter. Remissen genomfördes under perioden 2023-07-25 – 2023-10-08. Samtliga synpunkter har sammanställts. Inkomna synpunkter och svar på dessa finns redovisat i bilagt "PM - Redovisning av inkomna remissynpunkter och ställningstagande för fortsatt arbete", 2024-06-17.

Synpunkterna har inte föranlett några ändringar av dokumentet Gestaltningvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen, 2023-05-17. Denna är därmed redo att godkännas.

Samhällsbyggnadsnämnden

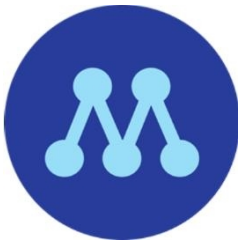
Beslutsunderlag

- Tjänsteutlåtande - Gestaltningsvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen
- Gestaltningsvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen
- PM - Redovisning av inkomna remissynpunkter och ställningstagande för fortsatt arbete 2024-06-17
- Presentation - Gestaltningsvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen SBN24_109

Expedieras till

Ansvarig handläggare
Stadsbyggnadskoordinator
Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad.



Särskilt yttrande gällande gestaltningsvision med strukturplan för Ekebyhovsdalen

Ekerömoderaterna tycker att helheten av gestaltningsvisionen ser bra ut, men vill påpeka följande. Det är en fördel om en framtida fritidsgård ligger i anslutning till aktivitetsparken som är en samlingsplats för unga även kvällstid. Det skulle även möjliggöra fler parkeringsplatser mellan fritidsgården och skolan. En ny idrottshall skulle då kunna placeras där fritidsgården är inritad i gestaltningsvisionen.

Vi vill också föreslå att om ytterligare en idrottshall behövs i området, skulle en placering vid skidbacken vara lämplig, med tanke på att det redan finns parkeringsplatser och att siktlinjerna i dalen påverkas minimalt.

Frida Tamker (M)

Anders Hansson (M)

Jessica Aftén Moback (M)