



**EKERÖ
KOMMUN**

EKERÖ KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

2013 -01- 10

Diarienumr. 2012.27

Diarioplanbeteckn. 214

**Begäran om planbesked enligt
5 kap 2-5 §§ PBL (2010:900)**

Stadsarkitektkontoret

Datum 2013-01-10

Ansökan skrivs under och skickas till:
Ekerö kommun
Stadsarkitektkontoret
Box 205, 178 23 Ekerö

Fastighetsbeteckning Ekerö Munsö-Prästgård 1:2	Fastighetens adress Gamla Janslös vägen 2-4
Sökandens namn Tekniska kontoret	Organisations-/Personnummer (212000-02 0)
Sökandens adress Box 205, 17823 Ekerö	Tel. dagtid (även riktnr) 08-5603900
Postnummer o postadress	Tel bostaden (även riktnr)
E-post (ej obligatoriskt)	Telefax (ej obligatoriskt)

Information om fastigheten/området (bifoga separat papper om rutorna inte räcker till)

Nuvarande användning Munsö Gamla skola & lärarbostad. (se Brev 2012-11-19)
Önskad framtida användning oförändrat.
Omfattning av önskad användning (t ex antal tomter, mm). Beskriv även hur lösning av vatten, avlopp, tillfartsvägar, parkeringsplatser etc planeras.
Bifogade handlingar (Karta över berört område samt t ex illustrationer, skalenliga skisser mm.) (se Brev 2012-11-19)

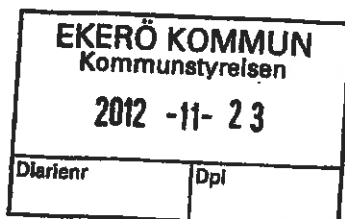
Ekerö kommun tar en avgift för planbesked, se bilaga. Till ansökan ska en karta bifogas som visar det område som berörs, för att en begäran ska anses komplett.

Underskrift av sökanden (betalningsansvarig)

Ort och datum Ekerö 20130110	
Sökandens underskrift Ann Wahlgren	Namnförtydligande Ann Wahlgren

Bilaga: Information om planbesked

Ifylls av Stadsarkitektkontoret	Avgift:.....
	Faktureringsdatum:.....



2012-11-19

Byggnadsnämnden/
Stadsarkitektkontoret

178 23 Ekerö

Fastigheten Ekerö Munsö-Prästgård 1:2

Tekniska kontoret ansökte 2005 om planändring för att möjliggöra bostadsbebyggelse. Enligt gällande detaljplan från 1983 är användningen allmänt ändamål, se bilagda karta där fastigheten är markerad.

Ekerö kommun äger Munsö g:a skola och Munsö lärarbostad, som är belägen på fastigheten. Byggnaderna är delvis uthyrda och saknar kommunal användning. Byggnaderna är i behov av mer omfattande upprustning och kommunen saknar medel för detta.

Stadsarkitektkontoret föreslog då till byggnadsnämnden att ny detaljplan skulle upprättas med syfte att tillåta bostadsbebyggelse. Byggnadsnämnden beslöt emellertid 2005-08-31 att återremittera ärendet m h t skyddsavstånd mellan hästhållning och ny ändrad detaljplan. I detta fall är det fråga om befintlig bebyggelse/användning varför kontoret bedömer det vara möjligt att upphäva gällande detaljplan för att möjliggöra ett privat ägande av fastigheten och en mer ändamålsenlig förvaltning. Kontoret ansöker om att gällande detaljplan upphävs.

Med vänlig hälsning


Ann Wahlgren
Teknisk chef


Jonas Orring
Exploateringschef

Kopia: KS, diarium
Fastighetschef Frank Renebo