



Matilda Nilsson
Planarkitekt
08 – 560 393 47
Matilda.nilsson@ekero.se

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Områdesbestämmelser för Lovö (Rörby 2:1 m fl) - samråd

Dnr KS13/65-213

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna samrådsförslag för områdesbestämmelser för delar av Lovö med syfte att säkerställa riksintresse för totalförsvaret samt att uppdra åt stadsarkitektkontoret att genomföra samråd med de redovisade handlingarna som underlag.

Sammanfattning av ärendet

Tidigare beslut

Den 26 mars 2013 gav kommunstyrelsens arbetsutskott stadsarkitektkontoret i uppdrag att ta fram områdesbestämmelser för delar av Lovö.

Planförslaget

Syftet med områdesbestämmelserna är att säkerställa riksintresse för totalförsvaret samt att säkerställa riksintresset för kulturmiljövården. Området kring Lovö kyrka omfattas av områdesbestämmelser som vann laga kraft 2006-07-27. Dessa områdesbestämmelser upphävs i och med att de nya områdesbestämmelserna vinner laga kraft.

De nya områdesbestämmelserna syftar till att utöka lovplikten inom området. Kommunen skall i bygglovet samråda med Försvarmakten och Försvarets Radioanstalt (FRA).

Syftet med områdesbestämmelserna är att utgöra ett komplement till översiktsplanen, dvs ett instrument med vilket riktlinjerna i planen i vissa situationer ges bindande verkan i förhållande till myndigheter och enskilda. I ansökan anges att områdesbestämmelserna bör innehålla utökade krav på bygglov respektive marklov för att anordna, inrätta, uppföra, flytta eller väsentligt ändra byggnader och anläggningar som kan innebära störningar för försvarets verksamhet.

Stadsarkitektkontoret föreslår att Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna samrådsförslag och att genomföra samråd med de redovisade handlingarna som underlag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret, 2014-03-14

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning, 2014-03-06

Behovsbedömning

Johan Andrade Hagland
Miljö- och stadsbyggnadschef

Matilda Nilsson
Planarkitekt

Beslutet expedieras till

Stadsarkitektkontoret