



Överenskommelse om avstående från besittningsskydd

1. Överenskommelse

Vi kommer härmed överens om att hyresgästen _____ inte ska ha rätt till förlängning av hyresavtalet om hyresvärden begär att avtalet ska upphöra och anger följande orsak:

_____ har beviljats medboende till _____ i enlighet med bestämmelsen i 4 kap. 1 c § socialtjänstlagen (SoL) med följande lydelse:

”För den som har beviljats eller beviljas bistånd i form av boende i en sådan särskild boendeform som avses i 5 kap 5 §, ska det ingå i en skälig levnadsnivå att kunna sammanbo med make eller sambo. Detta gäller under förutsättning att paret varaktigt har sammanbott eller, om den ena parten redan bor i ett sådant boende, att paret dessförinnan varaktigt har sammanbott.

Första stycket gäller oavsett om maken eller sambon har behov av boende i särskild boendeform.”

Överenskommelsen gäller endast i fyra år från tillträdesdagen, d v s om hyresavtalet upphör inom fyra år från den dag då hyresförhållandet inleds. _____ får förhyra aktuell lägenhet baserat på _____ beviljade bistånd för aktuellt boende i enlighet med 5 kap 5 § i SoL och gäller under den tid som _____ bedöms vara i behov av aktuellt bistånd i angivet boende.

När _____ behov upphör kan _____ få bo kvar under förutsättning att kommunens biståndshandläggare bedömer att _____ kan beviljas särskilt bistånd och därmed tillhöra rätt boendekategori för boendet. I annat fall så ska hyreskontraktet upphöra.

Vid hyreskontraktets upphörande har hyresgästen 6 månader på sig att hitta en annan bostad. Tidsfristen gäller även om hyresgästen ansöker om överprövning av kommunens beslut.

2. Ansökan

Vi ansöker härmed om att hyresnämnden godkänner vår överenskommelse.

3. Undertecknande

Ort, datum

.....
Hyresvärd/uthyrare (namnunderskrift)

.....
Hyresgäst (namnunderskrift)

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande