

Daniel Lindqvist
Bitr. Kommundirektör
08-560 391 94
daniel.lindqvist@ekero.se

Kommunstyrelsen

Förslag till förändrad organisation för tekniska kontoret

Dnr KS14/112-001

Förslag till beslut

- 1) Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att genomföra i PM 2014-05-09 föreslagna organisatoriska förändringar avseende tekniska kontoret.
- 2) Kommunstyrelsen beslutar att den förändrade organisationen ska gälla från 1 september 2014.
- 3) Kommunstyrelsen noterar att omorganisationens budgetpåverkan kommer att beaktas i beredningen av budget för år 2015 med inriktning 2016-2017 när förslag till budget läggs fram hösten 2014.

Sammanfattning av ärendet

Ekerö kommun står inför tillväxt och behöver planera för denna. Detta får konsekvenser för den kommunala verksamheten i form av ökade behov inom bland annat fastighets- och exploateringsverksamheten. För att se över hur kommunen bäst ska organiseras för att möta framtida utmaningar inom dessa områden har Newsec genomfört en organisationsutredning av tekniska kontoret och Ekerö bostäder.

Utifrån utredningen föreslås att tekniska kontoret omorganiseras för att dels skapa en effektiv organisation för fastighetsfrågor där samordningsvinster kan skapas mellan olika funktioner inom kommunen, dels organisera resterande delar av tekniska kontoret på ett tydligare sätt och förstärka framförallt exploateringsenheten.

I huvudsak innebär förslaget att tekniska kontoret delas i två enheter. Ett fastighetskontor och ett teknik- och exploateringskontor.

Mellan fastighetskontoret och Ekerö bostäder skapas ett nära samarbete. Huvuddragen av den nya samarbetsorganisationen presenteras i PM 2015-05-09. Ekerö bostäders VD blir tillika chef för fastighetskontoret och tillsammans med kommunens fastighetschef får han i uppdrag att se över den mer exakta utformningen av organisationen.

Fördelarna med denna samarbetsorganisation är bl.a. ett bättre resursutnyttjande då båda organisationerna är relativt små samt att kommunen får ett samlat fastighetskunnande på ett ställe.

I förslaget ansvarar teknik- och exploateringskontoret för kommunens exploateringsfrågor, förvaltning av allmän mark, vägfrågor samt renhållningsverksamheten.

Med tanke på vilka utbyggnadsprojekt som planeras i kommunen så föreslås att exploateringsdelen förstärks.

Utöver dessa förändringar så föreslås även att säkerhetschefen flyttas från tekniska kontoret till kommunledningskontoret där kommunens säkerhetsfrågor samlas.

Förslaget avseende samarbetsorganisation för fastighetsfrågor har kontinuerligt kommuniceras med Ekerö bostäders ordförande och VD. Förslaget har behandlats av bolagets styrelse 2014-05-12.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande kommunledningskontoret, 2014-05-13

PM kommunledningskontoret, 2014-05-13

Organisationsutredning Newsec, 2014-04-22

Lars Hortlund
Kommundirektör