



Jonas Orring
Exploateringschef
08-560 39 363
Jonas.Orring@ekero.se

**Kommunstyrelsens
arbetsutskott**

Förvärv av Skå-Väsby 4:1-del av (mark vid Skå deponi)

Dnr KS14/123-256

Förslag till beslut

- 1) Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att avtal om fastighetsreglering mm mellan Ekerö kommun och Spannfod AB daterat 2014-05-13 avseende förvärv av del av fastigheten Skå-Väsby 4:1 godkänns.
- 2) Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge Kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna avtalet.

Sammanfattning av ärendet

Detta ärende redovisar förslag till att förvärva mark som f n nyttjas som bl a slamlager från reningsverket.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande tekniska kontoret, 2014-05-19
Avtal om fastighetsreglering mm – för mark angränsande till Skå deponiområde

Ärendet

Ekerö kommun har träffat ett avtal med Ragn-Sells AB om nyttjande av lager för avloppslam å fastigheten Skå-Väsby 4:1. Ragn-Sells i sin tur arrenderar marken av ägaren till fastigheten Skå-Väsby 4:1. För att även framgent kunna nyttja aktuell mark för slamlager har det funnits behov av att långsiktigt säkerställa markåtkomsten. Området är beläget i direkt anslutning till Skå återvinningscentral/markdeponi och är även föremål för detaljplaneläggning för industriverksamhet.

Mot ovanstående bakgrund har det förts överläggningar och förhandlingar om ett markförvärv vilket resulterat i föreliggande förslag till avtal om fastighetsreglering. Förslaget innebär att kommunen förvärvar mark där aktuellt slamlager är beläget och i direkt anslutning till kommunens fastighet. Området är ca 1 ha stort och köpeskillingen är satt 1 Mkr (100 kr/m²). Med hänsyn till områdets belägenhet och förutsättningar bedöms föreliggande avtal som skäligt och föreslås godkännas.

Ann Wahlgren
Teknisk chef

Jonas Orring
Exploateringschef

Beslutet expedieras till
Tekniska kontoret