

Matilda Nilsson  
Planarkitekt  
08-560 393 47  
Matilda.Nilsson@ekero.se

Kommunstyrelsens  
arbetsutskott

## **Detaljplan för Vårdagsvägen (del av Mörby 1:62 m fl) - samråd**

Dnr KSo8/133-214

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger stadsarkitektkontoret i uppdrag att genomföra samråd med bifogat material som underlag.

### **Sammanfattning av ärendet**

Den 19 augusti 2008 gav kommunstyrelsens arbetsutskott stadsarkitektkontoret i uppdrag att ta fram detaljplan för Mörby 1:62.

Ett program för Mörby 1:62 m fl, daterat 2011-08-15, sändes på samråd under september och oktober 2011. Från programsamrådet framkom det att i det fortsatta planarbetet var det viktigt att särskilt beakta flygbuller, avståndet till hästverksamhet, dagvatten/-dikeshantering samt strandskydd.

Syftet med planläggningen är att pröva lämpligheten i att uppföra 20 hus på del av Mörby 1:62 och 1:65, samt att utreda förutsättningar för anslutning till kommunalt VA för samtliga i planområdet ingående nya fastigheter.

Förslaget innebär ett nytillskott på 20 bostäder i form av enbostadshus med möjlighet till generationsboende. Förslaget innebär även en ny bad- och småbåtsbrygga för de boende inom Mörbyområdet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret, 2014-05-16

Plankarta med bestämmelser

Plan- och genomförandebeskrivning

Illustrationsplan

Programsamrådsredogörelse

Johan Andrade Hagland  
Miljö- och stadsbyggnadschef

Matilda Nilsson  
Planarkitekt

**Beslutet expedieras till**

Stadsarkitektkontoret