

Till Ekerö kommunfullmäktige om effektivare förvaltning av kommunens fastigheter

Ekerö kommun har under en rad år haft problem med förvaltning och särskilt med underhåll av sina fastigheter vilket lett till svårigheter både för dem som ska använda lokalerna, och för ägaren, dels i form av hög andel akut underhåll och därmed ökade kostnader, dels i form av värdeminskning eller sämre värdestegring på fastigheterna.

Det finns ofta, inte minst bland borgerliga politiker och sympatisörer, en övertygelse om att privat förvaltning är kostnadseffektivare och bättre än kommunal och statlig förvaltning. Självt har jag fått det bestämda intrycket att Ekerö Bostäder, som till 100 % ägs av Ekerö kommun, i förvaltar sina fastigheter bättre och mer kostnadseffektivt än kommunen.

Vi yrkar att kommunfullmäktige uppdrar åt Kommunstyrelsen och Tekniska nämnden att tillsammans med styrelsen för AB Ekerö Bostäder utarbeta förslag innebärande att kommunens fastigheter ägs och förvaltas av ett kommunalt fastighetsbolag. Förslaget / förslagen ska presenteras för kommunfullmäktige senast i juni 2014

Ekerö kommun den 6 dec 2013

Krister Skånberg (mp)

Lena Holst (mp)

Katarina Bergwall (mp)

Lorentz Tovatt (mp)