



Therese Klar
Upphandlingschef
08 560 39 203
Therese.Klaar@ekero.se

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Upphandling av städtjänster

Dnr KS14/20-055

Förslag till beslut

- 1) Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att teckna ramavtal avseende städtjänster med:
 - XLNT Allservice AB
 - Mälarö Städservice AB
 - Effekt Svenska AB
 - Fervent Cleaning Company AB
 - MIAB AB
- 2) Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att teckna ramavtal i enlighet med ovanstående.
- 3) Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Upphandling av städtjänster har genomförts medelst öppet förfarande. Utvärdering har skett på kriterierna pris samt anbudsgivarnas plan för uppstart av uppdraget. Upphandlingen blev föremål för två överprövningar varav Ekerö kommun vann i det större överprövningsärendet vilket innebar att upphandlingen inte behövde göras om dock förlorades det mindre målet. Detta innebar att rättelse och tilldelning i enlighet med domen behövde göras skyndsamt efter det att domen meddelades 2014-07-02. Det beslut som ligger för handen gäller tecknandet av ramavtal i enlighet med nämnda tilldelning.



Avrop kommer att ske genom rangordning eller en förnyad konkurrensutsättning utifrån varje städobjekts behov av städtjänster. De verksamheter som väljer förnyad konkurrensutsättning kommer att kunna påverka nedlagd tid på objektet samt vilken tid på dygnet städningen sker. I övrigt är det funktionen rent som är upphandlad vilket definieras enligt följande;

- Inget löst skräp på golvet som finns kvar under flera dagar
- Inga dammansamlingar på ytor under 1,5 m eller andra ytor som personer i verksamheten ofta kommer i kontakt med
- Inga väl synliga fläckar som sitter kvar under flera dagar på golv, väggar, fönster, dörrar, dörr- och fönsterfoder och golvlistor (gäller endast under 1,5 m)
- Inga fläckar eller avlagringar på toaletter eller handfat som sitter kvar under flera dagar
- Alla lokaler ska ge ett rent och välvårdat intryck utifrån sina förutsättningar vad gäller slitage och ålder

Golvvård, höjd- och sällanstädning ska genomföras två gånger per år.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande upphandlingsfunktionen 2014-09-01
Utvärderingsprotokoll

Therese Klaar
Upphandlingschef

Beslutet expedieras till
Upphandlingsfunktionen