



Alexander Fagerlund
Planarkitekt
08 560 39 140
Alexander.Fagerlund@ekero.se

Kommunstyrelsen

Detaljplan för Sjöhall (Stockby 2:24 m fl) - utställning

Dnr KS10/29-214

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge stadsarkitektkontoret i uppdrag att ställa ut detaljplan med bifogat material som underlag.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra att nya bostäder kan byggas inom området och att dessa, samt befintliga bostäder, ska kunna anslutas till det kommunala VA-nätet. Vidare ska detaljplanen möjliggöra en utveckling av natur- och parkområden som finns i området, däribland badplatsen.

Cirka 50-60 tillkommande bostäder i flerfamiljshus, radhus och friliggande villor tillkommer på avstyckade privata tomter samt bebyggelse på kommunens fastighet Stockby 4:68.

En utveckling av badplatsen och strandpromenaden, med bland annat en beachvolleyplan samt en förlängd och förtydligad strandpromenad längs vattnet föreslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret, 2014-09-25

Detaljplan, september 2014

Illustrationsplan, september 2014

Planbeskrivning, 2014-09-22

Genomförandebeskrivning, 2014-09-04

Gestaltningprogram, 2014-09-03

Samrådsredogörelse, 2014-09-22

Johan Andrade Hagland
Miljö- och stadsbyggnadschef

Alexander Fagerlund
Planarkitekt

Beslutet expedieras till
Stadsarkitektkontoret
Tekniska kontoret