

Emelie Greiff  
Planarkitekt  
Tel. 08 124 57 385  
emelie.greiff@ekero.se

Kommunstyrelsens  
arbetsutskott

## Detaljplan för Färingsö trä m.m, Troxhammar 7:2 m.fl. - Samråd

Dnr KS15/195

### Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge stadsarkitektkontoret nytt uppdrag att upprätta detaljplan för Färingsö trä m.m. enligt nya plan- och bygglagen (2010:900).
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott ger stadsarkitektkontoret i uppdrag att genomföra samråd med bifogade handlingar som underlag.

### Sammanfattning av ärendet

Planområdet har tidigare ingått i detaljplanen för Enlunda bussdepå, men detaljplanen delades efter genomfört samråd.

Aktuell detaljplan innebär ett förslag till utökning av Färingsö träns verksamhet, samt ytterligare mark för småindustriverksamhet. Detaljplanen innehåller även en möjlighet att bygga en cirkulationsplats i korsningen Enlundavägen/Troxhammar byväg/Färentunavägen (väg 800) för att uppnå bättre trafiksäkerhet för det aktuella planområdet, men även för den planerade bussdepån. Gång- och cykelväg föreslås byggas ut längs med Enlundavägen. Den infartsparkering som idag ligger på platsen för den planerade bussdepån söder om Enlundavägen föreslås flyttas till ett område norr om Enlundavägen.

Stadsarkitektkontoret förordar att den nya plan- och bygglagen (2010:900) tillämpas i ärendet, vilket kräver ett nytt uppdragsbeslut.

Stadsarkitektkontoret föreslår att samråd genomförs.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande stadsarkitektkontoret 2015-09-28

Plankarta med bestämmelser 2015-09-25

Planbeskrivning inkl. genomförandebeskrivning 2015-09-25

**Beslutet expedieras till**

Stadsarkitektkontoret

Johan Andrade Hagland  
Miljö- och stadsbyggnadschef

Emelie Greiff  
Planarkitekt