

Monika Stenberg  
Planchef  
08-124 57 140  
monika.stenberg@ekero.se

Kommunstyrelsens  
arbetsutskott

## LIS - Landsbygdsutveckling i strandnära läge - samråd

Dnr KS17/52

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att samråda bifogade utredning om områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunerna kan i sina översiktsplaner peka ut områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen, så kallade LIS-områden. Inom dessa områden kan det särskilda skälet för landsbygdsutveckling användas när man prövar dispenser och upphäver strandskyddet. Syftet med LIS-områden är att långsiktigt stimulera den lokala och regionala utvecklingen på landsbygden.

LIS-områden kan framförallt pekas ut i områden som har god tillgång till strandområden och där man kan bygga i viss utsträckning utan att allmänhetens tillgång till stränder hämmas och utan att djurlivet och växtlivet påverkas negativt.

I samband med att kommunfullmäktige 2014-06-17 beslutade att aktualitetsförklara gällande översiktsplan beslutades även att ett tematiskt tillägg till översiktsplanen avseende landsbygdsutveckling i strandnära läge skulle tas fram. I stället för att upprätta ett tematiskt tillägg har föreslagna LIS-områden arbetats in i förslag till ny översiktsplan, som varit på samråd under dec 2016 – feb 2017. Den utredning som legat till grund för utpekandet föreslås nu samrådas med Länsstyrelsen, övriga kommunala nämnder m fl.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Stadsarkitektkontoret, 2017-03-13  
Utredning LIS Ekerö, förutsättningar, 2017-03-05  
Utredning LIS Ekerö, PM varv 1, 2017-03-05

**Beslutet expedieras till**  
Stadsarkitektkontoret

Tommie Eriksson  
Miljö- och stadsbyggnadschef

Monika Stenberg  
Planchef