

Bilaga G – Organisation och samverkan i projekt Ekerö Strand

Kommunen och **Skanska/Cisterna** har samarbetat vid framtagande av detaljplaneförslaget Ekerö Strand. **Parterna** har då konstaterat att det finns ett behov av samverkan vid genomförandet av projektet.

Kommunen är i huvudsak ansvarig för utbyggnaden av allmän platsmark.

Skanska/Cisterna är ansvarig för utbyggnaden av kvartersmark och bidrar till utbyggnad av allmän platsmark i enlighet med upprättat exploateringsavtal.

För att åstadkomma en bra slutprodukt och ett smidigt genomförande krävs samordning mellan exploateringsarbetena på allmän platsmark och bostadsproduktionen på kvartersmark såväl m h t tid, omfattning och ekonomi. För att hantera denna samordning är

Parterna ense om att en styrgrupp och en projektgrupp bildas. I styrgruppen respektive projektgruppen skall två representanterna vardera från respektive part, **Kommunen, RV** och **Skanska/Cisterna** ingå.

Styrgruppens har det övergripande ansvaret för att utbyggnaden av området löper smidigt så att projektkostnader för resp. part minimeras. Styrgruppen träffas normal 1 ggr/kvartal, eller vid behov. Projektgruppen träffas kontinuerligt, normal 1 ggr/månad, och bereder ärenden till styrgruppen.

1. **Parterna** i styr- resp. projektgruppen ska löpande informera varandra om sakförhållanden som kan vara viktiga för övriga parter.

2. I styrgruppen skall beslut tas om eventuella förändringar av den av den utbyggnadsordning och etappindelning som framgår av exploateringsavtalet.

3. **Parterna** i styrgruppen ska vara varandra behjälpliga vid framtagande av erforderliga handlingar för projektering och genomförande.

4. Styrgruppen skall samverka om etableringsytor, inhägnader, eventuella provisorier mm som behöver lösas inför upphandling av respektive etapp.

5. Styrgruppen skall även fatta beslut om återanvändning av vissa massor med låg föroreningsgrad som kan återanvändas inom området inom exploateringsområdet i den mån det är möjligt med hänsyn till vid var tid gällande miljölagstiftning samt krav från tillsynsmyndighet.

6. Styrgruppen ska hantera och lösa frågor som uppstår vid pågående entreprenadarbeten och som har en påverkan på övriga parter.

7. Styrgruppen skall ha en löpande ekonomisk uppföljning av pågående exploateringsarbeten av allmän platsmark.

8. Vid Styrgruppen möten skall minnesanteckningar föras som ska godkännas av samtliga parter. Styrgruppen skall träffas vid behov, dock minst var tredje månad.