

**AVTAL OM ANLÄGGNINGSSARRENDE**

Telemast och teknikbodar för mobiltelefoni

<b>Parter</b>	
<b>Jordägare</b>	Ekerö kommun Box 205 178 23 Ekerö Organisationsnummer: 212000-0050 Kontaktperson: Jonas Orring
<b>Arrendator:</b>	TeliaSonera Sverige AB Technical Sites 169 94 Solna Organisationsnummer: 556430-0142 Anreg: Skå M4
<b>Arrendeställe:</b>	Del av Skå-Ekeby 1:3, Bilaga 1

**§1  
Arrendeställe  
och ändamål**

Arrendestället avser 50 kvm på del av Skå-Ekeby 1:3 enligt Bilaga 1.

Upplåtelsen sker för att på arrendestället bedriva basstation för telefoni. På arrendestället får inte bedrivas verksamhet som strider mot det angivna ändamålet.

Arrendatorn får på arrendestället uppföra och behålla telemast (42 meter hög) och teknikbodar (två stycken) i enlighet med bilaga 2 (ritningar och bygglovhandlingar). Ändring av mastens höjd i förhållande till vad som anges i ritningen får inte ske utan jordägarens skriftliga samtycke. Ritningar skall godkännas av jordägaren innan montage påbörjas.

Upplåtelsen omfattar även rätt att framdra erforderlig telekabel och elkabel för basstationens drift och övervakning samt jordning. All utrustning såsom kablar, master och dylikt skall vara märkta med arrendatorns namn och telefonnummer. Jordägaren förbehåller sig rätten att demontera all utrustning som ej är märkt och ersättning utgår ej.

**§2  
Samverkan**

En långtgående samverkan mellan operatörer inom mobiltelefoni om annan telekommunikation såvitt avser samnyttjande av master är väsentligt för jordägaren från planeringssynpunkt och av hänsyn till stads- och landskapsbilden. Arrendatorn åtar sig därför, där det är tekniskt möjligt, att på skäliga villkor upplåta utrymme i uppförd mast till annan (andra) intressent(er).

**§3  
Myndighetskrav  
mm.**

Det ankommer arrendatorn att inhämta bygglov och andra erforderliga tillstånd för verksamhetens bedrivande.

	<p>Arrendatorn är skyldig att ombesörja och bekosta åtgärder eller utredningar som försäkringsbolag, byggnadsnämnd, miljö- och hälsoskydds nämnden eller annan myndighet kan komma att kräva för arrendeställets nyttjande.</p> <p>Arrendatorn är skyldig att till jordägaren utge ersättning för avgifter enligt plan- och bygglagen som jordägaren nödgas utge till följd av arrendatorns åtgärder på arrendestället.</p>
<b>§4 Arrendetid</b>	<p>Detta avtal gäller 2017-10-01 till 2022-09-30.</p> <p>Arrendetiden förlängs med 1 år i sänder om uppsägning ej sker senast sex (6) månader före arrendetidens slut.</p> <p>Arrendatorn har rätt att inom de tolv (12) första månaderna av arrendetiden säga upp avtalet till omedelbart upphörande om erforderligt bygglov eller andra tillstånd för telemast och teknikbodars uppförande och användande inte skulle erhållas eller på grund av omständigheter som arrendatorn inte rimligen kunnat förutse visat att anläggningen inte kan uppföras på ett av arrendatorn tillfredställande sätt.</p>
<b>§5 Arrendeavgift</b>	<p>Arrendeavgiften är <b>15 000 kr</b> per år.</p> <p>Avgiften skall mot faktura betalas i förskott senast sista vardagen före varje kalenderhalvårs början.</p> <p>Vid försenad avgiftsbetalning skall arrendatorn erlægga dels dröjsmålsränta enligt räntelagen, dels ersättning för skriftlig betalningspåminnelse enligt lagen och förordningen om ersättning för inkassokostnader m.m.</p>
<b>§6 Index</b>	<p>Arrendeavgiften indexregleras enligt konsumentprisindex (totalindex) med 1980 som basår och oktober 2017 som basmånad. Ändring av avgiften skall alltid ske fr.o.m. den 1 januari året efter det att oktoberindex föranlett omräkning. Avgiften skall första gången regleras 2019-01-01. Sådan årlig reglering av arrendeavgiften ska dock aldrig innebära en sänkning av den avgift som tidigare utgått.</p>
<b>§7 Fastighetsskatt</b>	<p>På arrendestället belöpande fastighetsskatt ingår i arrendeavgiften. Fastighetsskatt belöpande på av arrendatorn uppförda byggnader och anläggningar skall betalas av arrendatorn.</p> <p>Om arrendestället erhåller eget taxeringsvärde skall den på arrendestället belöpande fastighetsskatten betalas av arrendatorn.</p>
<b>§8 Moms</b>	<p>Om jordägaren är eller blir skatteskyldig för mervärdesskatt (moms) för upplåtelsen skall arrendatorn utöver arrendeavgiften även erlægga moms med vid varje tidpunkt gällande skattesats.</p>

<b>§9 Arrendeställets skick</b>	<p>Arrendestället utarrenderas i befintligt skick. Det ankommer på arrendatorn att utföra och bekosta eventuellt erforderlig utredning (geoteknisk utredning m.m.) för att bedöma arrendeställets lämplighet för avsett ändamål. Arrendatorn svarar för och bekostar samtliga mark- och installationsarbeten och anslutningar som erfordras för arrendeställets nyttjande och mast och teknikbodars funktion.</p> <p>Syn av anläggningen skall göras vid tillträde och vid frånträde.</p> <p>Större förändringar som skiljer sig mot befintlig utrustning ska på förhand godkännas av jordägaren. På arrendestället får inte uppsättas anordningar för reklam annat än information om den verksamhet som bedrivs på området.</p> <p>Arrendatorn är skyldig att alltid hålla arrendestället i ett vårdat skick.</p> <p>Elektrisk ström ingår inte i arrendet. Det ankommer på arrendatorn att lösa tillförsel av och teckna eget abonnemang för elektisk ström.</p>
<b>§10 Elektronik</b>	<p>Arrendatorn är ansvarig för att verksamheten inte medför störningar eller andra olägenheter för jordägare eller nyttjanderättshavare inom fastigheten eller för data-, tele-, TV- eller annan elektronisk utrustning inom fastigheten eller dess närhet. Skulle sådan störning uppstå åligger det arrendatorn att omedelbart efter påpekande svara för och bekosta erforderliga åtgärder för att undanröja störningar och att åtgärda problemen. Om lägenheterna inte skyndsamt kan undanröjas, ankommer det på arrendatorn att ta basstationen ur drift till dess så skett.</p> <p>Telemasten skall placeras och utformas så att bostäder, lokaler och andra utrymmen inom- eller utomhus som jordägaren, hans anställda eller nyttjanderättshavare och andra normalt har tillträde till inte utsätts för elektromagnetiska fält (strålning) som överstiger vid varje tid gällande gränsvärde för allmänhetens exponering för elektromagnetiska fält utfärdade av Statens strålskyddsinstitut eller behörigt internationellt organ.</p> <p>Till grund för bestämmelser av skyddszonen kan läggas typmätningar för aktuell anläggning vid maximal sändningseffekt. Jordägaren har rätt att begära att en mätning skall ske av elektromagnetiska fält i samband med att anläggningen tas i drift om det är motiverat med hänsyn till oro från anställda eller nyttjanderättshavare på fastigheten. Mätningen skall fastställas genom mätning vid sändning och beräknas utifrån anläggningens maximala effekt.</p> <p>Arrendatorn skall biträda jordägaren med information om verksamheten och dess verkningar.</p>
<b>§ 11 Renhållning</b>	<p>Det ankommer på arrendatorn att tillse att snö och is som kan rasa ner från masten och skada personer eller egendom utan skäligt dröjsmål</p>

	<p>avlägsnas.</p> <p>Arrendatorn ansvarar för och bekostar all renhållning på och invid arrendestället. I den mån jordägaren påförs renhållningsavgifter eller andra avgifter hänförliga till arrendestället och dess nyttjande skall arrendatorn ersätta jordägaren motsvarande belopp.</p> <p>Ekerö kommun har klottersaneringspolicy som arrendatorn vid varje tillfälle förbinder sig att följa.</p>
<b>§ 12 Vägar</b>	<p>Angörning till arrendestället sker via skogsväg. Större skador skogsvägen orsakade av uppförande eller skötsel av telemast, teknikbodar eller annat förknippat med arrendet skall återställas till skälig utsträckning av arrendatorn på jordägarens anmodan. Utförs inte skälig återställning återställer jordägaren marken och fakturerar arrendatorn för av dessa förknippade kostnader.</p>
<b>§ 13 Ansvar</b>	<p>Arrendatorn skall utge ersättning till jordägaren för skador på fastigheten eller som drabbar jordägaren till följd av nedfallande snö och is eller anordningar från masten eller i övrigt för person- och saksador som på grund av vårdslöshet uppstår till följd av verksamheten på Arrendestället.</p> <p>Arrendatorn förbinder sig att hålla jordägaren skadelös för eventuellt skadestånd och därmed sammanhängande kostnader som kan drabba jordägaren på grund av arrendatorns verksamhet och nyttjande av Arrendestället. Arrendatorn skall skyndsamt underrättas om krav riktats mot jordägaren som hänför sig till arrendatorns verksamhet. Jordägaren skall samråda med arrendatorns inför eventuell rättegång. Jordägaren får inte utan arrendatorns samtycke vare sig ingå förlikning med tredje man eller till någon del tredje mans talan eller vitsorda belopp i sådan rättegång som här avses.</p> <p>Arrendatorn skall innan arbeten påbörjas via mail avisera tid och datum för kommande arbeten till <a href="mailto:info@ekero.se">info@ekero.se</a> eller via jordägarens växel 08-124 571 00. Akuta reparationer skall i efterhand (inom 24 timmar) rapporteras.</p> <p>Jordägaren är inte ansvarig för skada på Arrendestället eller arrendatorns tillhörig egendom som orsakas av markens beskaffenhet, grundvattenförändringar, tredje man eller allmänheten.</p>
<b>§ 14 Försäkring</b>	<p>Arrendatorn är skyldig att teckna och vidmakthålla en ansvarsförsäkring för sin verksamhet på arrendestället.</p>
<b>§ 15 Lednings- dragning</b>	<p>Arrendatorn medger att jordägaren, eller annan som har dennes tillstånd, får dra fram ledningar i eller över arrendestället med erforderliga ledningsstolpar och infästnings anordningar på byggnaden, om detta är ändamålsenligt och ska ske utan avsevärd olägenhet för arrendatorn. Om fråga om sådan ledningsdragning</p>

	<p>uppkommer är jordägaren skyldig att samråda med arrendatorn i skäligen tid innan åtgärden vidtas. Arrendatorn är skyldig att utan ersättning tåla det intrång som föranleder av att ledningarna anläggs och nyttjas, men har rätt till ersättning för direkta skador i övrigt.</p>
<p><b>§ 16</b> <b>Inskrivningsförbud</b></p>	<p>Arrenderätten får inte inskrivas utan jordägarens skriftliga samtycke.</p>
<p><b>§ 17</b> <b>Upplåtelse i andra hand</b></p>	<p>Arrendatorn får inte utan jordägarens skriftliga samtycke upplåta nyttjanderätt till någon del av Arrendestället eller till egen byggnad på Arrendestället till bolag som inte ingår i koncernen eller Arrendatorn ingår. Jordägaren skall lämna samtycke till sådan upplåtelse som avses i § 2, om inte jordägaren har skäligen anledning att motsätta sig upplåtelsen.</p>
<p><b>§ 18</b> <b>Överlåtelse</b></p>	<p>Arrendatorn får inte utan jordägarens skriftliga samtycke överlåta arrendet eller annars sätta någon annan i sitt ställe. Jordägaren skall lämna samtycke till överlåtelsen som sker till annan operatör som innehar en av Post- och telestyrelsens beviljad licens för telekommunikation eller till annat företag inom koncernen eller företagsgrupp i vilket arrendatorn ingår, om inte jordägaren har skäligen anledning att motsätta sig överlåtelsen.</p>
<p><b>§ 19</b> <b>Force majeure</b></p>	<p>Parten fritar sig från skyldigheten att fullgöra sin del av avtalet och från skyldigheten att erlagga skadestånd om hans åtaganden inte alls eller endast till onormalt hög kostnad kan fullgöras på grund av krig eller upplopp, arbetsinställelse, blockad eldsvåda, explosion, ingrepp av offentlig myndighet eller annan härmed jämförlig händelse som parten inte råder över och inte heller kunnat förutse.</p>
<p><b>§ 20</b> <b>Arrendets upphörande</b></p>	<p>Vid avtalets upphörande skall arrendatorn bortföra sina byggnader och anläggningar och så långt som möjligt återställa arrendestället i godtagbart skick. Avtalet upphör inte att gälla förrän gemensam överlåtelsebesiktning skett.</p>
<p><b>§ 21</b> <b>Skiljedom</b></p>	<p>Tvister med anledning av detta arrendeförhållande skall avgöras av Stockholms tingsrätt.</p>

*Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav jordägare och arrendator tagit varsitt.*

Ort och datum:

Jordägarens underskrift:

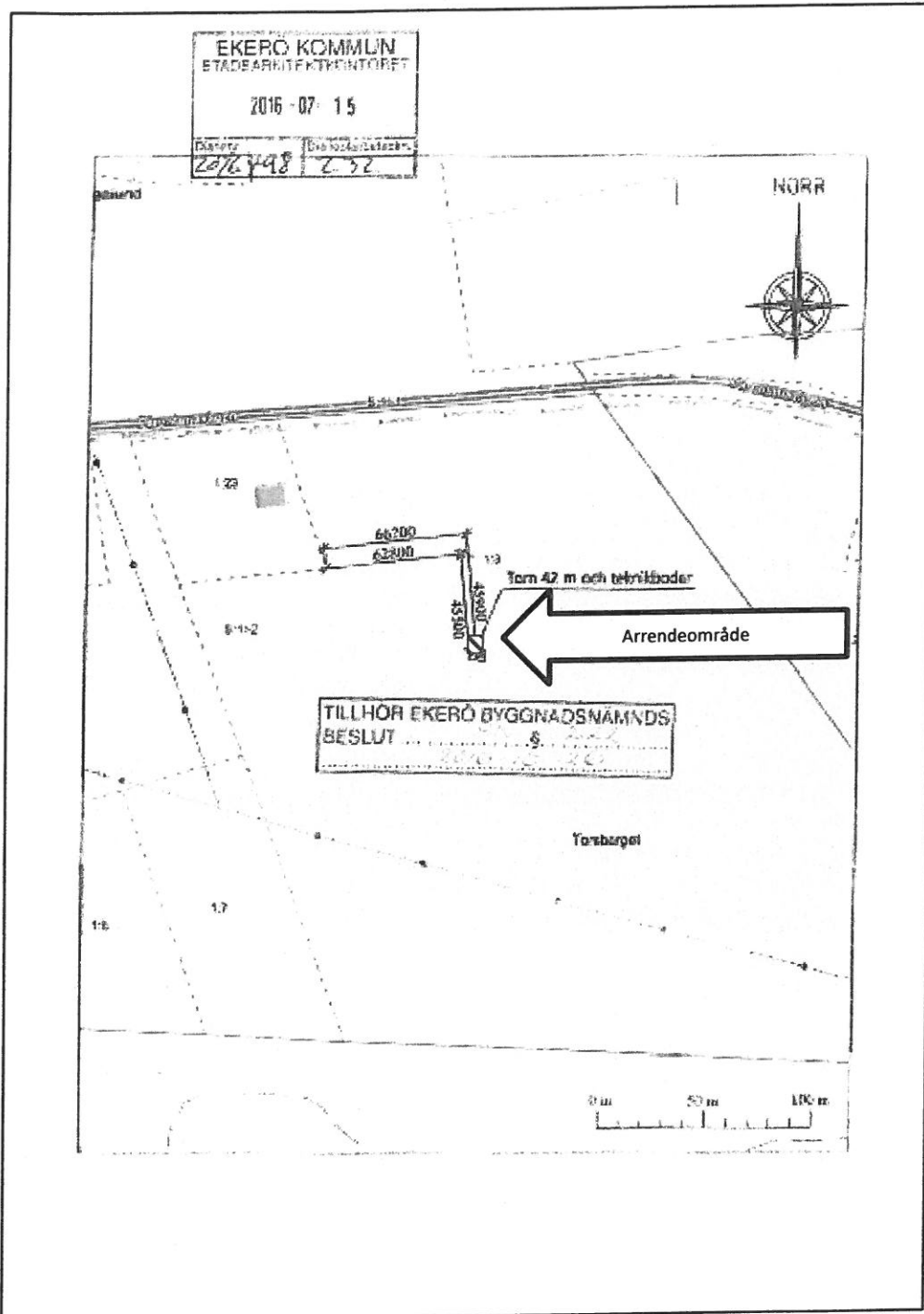
Ort och datum:

Solna 20170612

Arrendatorns underskrift:

*[Handwritten signature]* Karmhyden

**Bilaga 1.** Karta över Skå-Ekeby 1:3. Rödskaftmarkerat område markerar upplåtet arrendeområde. Ca 50 kvm.



*m*



Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
2016-10-26

BN § 222      BYGG.2016.498      232

**Bygglov för nybyggnad av teknikbodar och mast på fastigheten SKÅ-EKEBY 1:3**

**Beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för 42 meter hög stadgad mast för elektronisk kommunikation, samt två tillhörande teknikbodar, i enlighet med 9 kap 31 § PBL. Sammanlagd byggnadsarean (BYA) för de två teknikbodarna är 14 kvm.

Byggherren har anmält Staffan Lundriksson, behörighet K (cert SITAC SC0727-11) som kontrollansvarig för projektet.

**Stadsarkitektkontorets bedömning**

Kontoret bedömer att det är av allmänt intresse att telekommunikationen fungerar väl inom alla områden i kommunen.

Kontoret bedömer vidare att föreslagen mast på grund av sin höjd kommer kunna ses från långt håll. Då masten har en gles konstruktion bedöms masten dock inte störa landskapsbilden avsevärt.

Stora strövområden finns i aktuellt område och den yta som anläggningen kommer att ta i anspråk, bedöms inte påverka den allemansrättsliga tillgängligheten i området.

Sammanfattningsvis bedömer kontoret att föreslagen anläggning i form av mast och två teknikbodar är lämpligt utformad och placerad och att bygglov kan beviljas i enlighet med 9 kap 31 § PBL.

**Kontrollplan och startbesked**

- Kontrollplan för byggnadsarbetena skall upprättas och inlämnas till byggnadsnämnden för beslut i samband med startbesked.

**Avgifter i kronor**

Bygglov/Startbesked 17.500,- Planavgift \_\_\_\_\_

Bygganmälan, beslut om kontrollplan \_\_\_\_\_ Strandskyddsdispens \_\_\_\_\_

Lokaliseringsprövning \_\_\_\_\_ Avslag \_\_\_\_\_ Sanktionsavgift \_\_\_\_\_

Faktura på avgiften översändes separat

Sign. 





**Byggnadsnämnden**  
**Box 205**  
**178 23 Ekerö**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2016-10-26**

- Tekniskt samråd ska hållas snarast möjligt före byggstart, byggnadsnämnden kallar till mötet i samråd med byggherren.
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked. I annat fall ska nämnden besluta om uttag av byggsanktionsavgift.
- Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän bevis om färdigställandeskydd visats upp för byggnadsnämnden, 10 kap 23 § PBL.

**Slutbesked**

- Byggnaden får ej tas i bruk förrän beslut om slutbesked föreligger.

**Bygglövens giltighetstid**

- Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från laga kraftdatum.

**Upplysning**

- Sökande ansvarar själv för att ett flyghinderanalys görs. Denna bör uppvisas inför startbeskedet.
- Avgifter uttas för bygglov samt för startbesked med fastställelse av kontrollplan.
- I 9 kap 27 § Plan- och bygglagen (PBL) anges att byggnadsnämnden ska handlägga ärenden om lov och förhandsbesked skyndsamt och meddela sitt beslut om lov eller förhandsbesked inom tio veckor från det att ansökan kan anses vara komplett.

**Avgifter i kronor**

Bygglov/Startbesked \_\_\_\_\_ Planavgift \_\_\_\_\_

Byggnämnan, beslut om kontrollplan \_\_\_\_\_ Strandskyddsdispens \_\_\_\_\_

Lokaliseringsprövning \_\_\_\_\_ Avslag \_\_\_\_\_ Sanktionsavgift \_\_\_\_\_

Faktura på avgiften översändes separat

Sign. 

*u*



Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
2016-10-26

- Enligt Plan- och bygglagen kan olika datum för överklagande gälla för olika parter i processen. Berörda grannar, som gjort invändningar mot en byggnation, måste delges beslutet innan beslutet vinner laga kraft. För de kategorier som ska delges räknas överklagandetiden tre veckor från det att de fick del av beslutet. För övriga parter gäller istället fyra veckor efter det att beslutet publicerats i Post- och inrikes tidningar (13 kap. 16 § PBL). Förfarandet med laga kraft ska medföra minskade risker för den enskilde att drabbas av överklaganden långt i efterhand.
- Om en okänd fornlämning påträffas vid grävningsarbeten ska arbetet omedelbart avbrytas och anmälan ska ske till Länsstyrelsen, enligt 2 kap 1+ § kulturmiljölagen.

**Ärendebeskrivning**

Ansökan inkom den 25 maj 2016 och var komplett för handläggning den 20 september 2016. Ansökan avser bygglov för en 42 meter hög mast för telekommunikation, samt för två teknikbodar om vardera 7 kvm (sammanlagt 14 kvm BYA).

Befintlig skogsväg kommer att användas i den mån det är möjligt. I övrigt kommer stationen byggas med hjälp av helikopter.

Då området är utpekad som nyckelbiotop har sökande inhämtat yttrande från Länsstyrelsen. Länsstyrelsen har i sitt yttrande informerat om att körning med maskiner över liggande döda träd på marken ska undvikas. Även skada på träd ska undvikas vid anläggande av masten. Länsstyrelsen har också bedömt att den aktuella anläggningen inte berör någon känd fornlämning.

**Gällande förhållanden**

Aktuell fastighet är belägen utanför planlagt område och utgörs av ett sammanhängande skogsområde.

**Avgifter i kronor**

Bygglov/Startbesked \_\_\_\_\_ Planavgift \_\_\_\_\_

Byggnämnden, beslut om kontrollplan \_\_\_\_\_ Strandskyddsdispens \_\_\_\_\_

Lokaliseringsprövning \_\_\_\_\_ Avslag \_\_\_\_\_ Sanktionsavgift \_\_\_\_\_

Faktura på avgiften översändes separat

Sign. 





Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2016-10-26

Masten är redovisad inom område som är utpekad som nyckelbiotop i form av barrnatturskog med stort inslag av senvuxna träd, rikligt med död ved och värdefull kryptogramflora.

Inom fastigheten finns noterade fornlämningar.

**Remiss**

Luftfartsverket inkom den 12 september 2016, med yttrande och meddelade att de inte har några invändningar mot den aktuella åtgärden. Luftfartsverket har inför sin bedömning inte analyserat konsekvenser för flygvägar till och från flygplatser.

Försvarsmakten inkom den 20 september 2016 med yttrande i ärendet. De har ingen erinran mot att bygglov beviljas för åtgärden. Försvarsmakten upplyser i sitt yttrande om att en flyghinderanmälan ska insändas av den sökande senast fyra veckor innan resningen av masten sker.

Då masten är 42 meter har kontoret ansett det svårt att avgöra och avgränsa vilka fastighetsägare som kan anses vara berörda av byggnationen. Istället för utskick till specifika fastighetsägare i närområdet har ärendet istället kungjorts inför beslutet. Inga negativa synpunkter har inkommit.

**Expedieras till:**

TeliaSonera Mobile Networks AB  
c/o Netel AB  
FÅGELVIKSVÄGEN 9  
145 84 STOCKHOLM  
Bilaga: Hur man överklagar

**Underrättelse till:**

Skå-Ekeby 1:3

**Avgifter i kronor**

Bygglov/Startbesked \_\_\_\_\_ Planavgift \_\_\_\_\_

Byggnämnan, beslut om kontrollplan \_\_\_\_\_ Strandskyddsdispens \_\_\_\_\_

Lokaliseringsprövning \_\_\_\_\_ Avslag \_\_\_\_\_ Sanktionsavgift \_\_\_\_\_

Faktura på avgiften översändes separat

Sign. 

**TILLHÖR EKERÖ BYGGNADSNÄMND**  
**BESLUT** BN S. 222  
 2016-10-20

**ANSÖKAN om lov m m**

Datum  
 2016-05-24

Ifylls i tillämpliga delar

**Ansökan avser**

- Bygglov  Bygglov för tillfällig åtgärd, t o m datum  
 Förhandsbesked lämnat  
 Ändring eller förnyelse av beviljat lov

**EKERÖ KOMMUN**  
 STADSARKITEKTBYRÅN

2016-05-25

Dariernr: 2016.498  
 Diarieplanbeteckn.: 232

- Marklov  Rivningslov  
 Strandskyddsdispens  
 Byggnämnan

**Fastighet och sökande**

Fastighetsbeteckning <b>Skå-Ekeby 1:3</b>	Fastighetsägare (om annan än sökanden) , 000 00
Fastighetens adress	Telefon: arbetet 0730-62 70 77
Sökandens namn <b>TeliaSonera Mobile Networks AB, c/o Netel AB</b>	Organisations-/Personnummer 556592-4056
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort) <b>Fågelviksvägen 9, 145 84 STOCKHOLM</b>	Telefon: mobil 0730-62 70 77
	E-postadress christoffer.speks@netel.se

**Ärende**

Helt ny byggnad  Tillbyggnad  Påbyggnad  Utvärdig ändring  Ändrad användning  
 Inredande av ytterligare bostad/lokal  Skyltanordning  Parkeringsplats  Upplag

Annat  
 SITE NB-40263\_1B: Ny anläggning för elektronisk kommunikation för allmänt ändamål bestående av ett 42 meter högt ostagat torn samt två tillhörande teknikbodar.

**Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)**

<input type="checkbox"/> En-bostadshus	<input type="checkbox"/> Två-bostadshus	<input type="checkbox"/> Gruppbyggda småhus/ radhus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	Antal berörda lägenheter
<input type="checkbox"/> Kontorshus	<input type="checkbox"/> Affärshus	<input type="checkbox"/> Industribyggnad	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Garagebyggnad
<input type="checkbox"/> Förrådsbyggnad	<input type="checkbox"/> Hotell/ Restaurang	Annan byggnad eller anläggning, ange vilken		

**Ytuppgifter (vid ny- och tillbyggnad) m m**

Fastighetsarea (tomtyta)	Nyttillkommen bruttoarea (våningsyta) Siteområde, ca 7 x 7 meter (~50m²)
--------------------------	---

**Utvärdiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad samt utvärdig ändring)**

<input type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Puts	<input type="checkbox"/> Betong	<input checked="" type="checkbox"/> Plåt	Annat	Färg (NCS-nr)
<input type="checkbox"/> Takbeläggning	<input type="checkbox"/> Betongpannor	<input type="checkbox"/> Papp	<input checked="" type="checkbox"/> Plåt	<input type="checkbox"/> Skiffer		
<input type="checkbox"/> Fönster	<input type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Plast	<input type="checkbox"/> Lättmetall			

**Övriga upplysningar**

Bifogade handlingar	Annat				
<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan	<input type="checkbox"/> Nyb karta (tomtkarta)	<input checked="" type="checkbox"/> Planritningar	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritningar	<input checked="" type="checkbox"/> Sektioner	<input type="checkbox"/> Rivningsplan
Anslutning till Kommunalt vatten	<input type="checkbox"/> Kommunalt spillvatten	<input type="checkbox"/> Kommunalt dagvatten	<input type="checkbox"/> Enskild VA-anläggning	<input type="checkbox"/> Fjärrvärme	
Annan information					
<input type="checkbox"/> Avser att söka statligt räntebidrag	<input type="checkbox"/> Tidigt byggsamråd har hållits	<input type="checkbox"/> Anmälan kvalitetsansvarig bifogas	Datum		
<input type="checkbox"/> Skyddsrumsbesked föreligger	<input type="checkbox"/> Byggnämnan har inlämnats	<input type="checkbox"/> Byggnadsarbetena avses att påbörjas			

Sökandens underskrift

Namnförtydligande

Christoffer Speks (för TeliaSonera Mobile Networks AB)

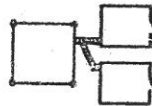
1:3

NORR



TILLHÖR EKERÖ BYGGNADSNÄMND  
BESLUT BN § 222  
2016-10-26

Torn 42 m och teknikbodar



EKERÖ KOMMUN  
STADSARKITENTKONTORET  
2016-05-25  
Djarenr 2016.498  
Djanspråk/teckn. 132

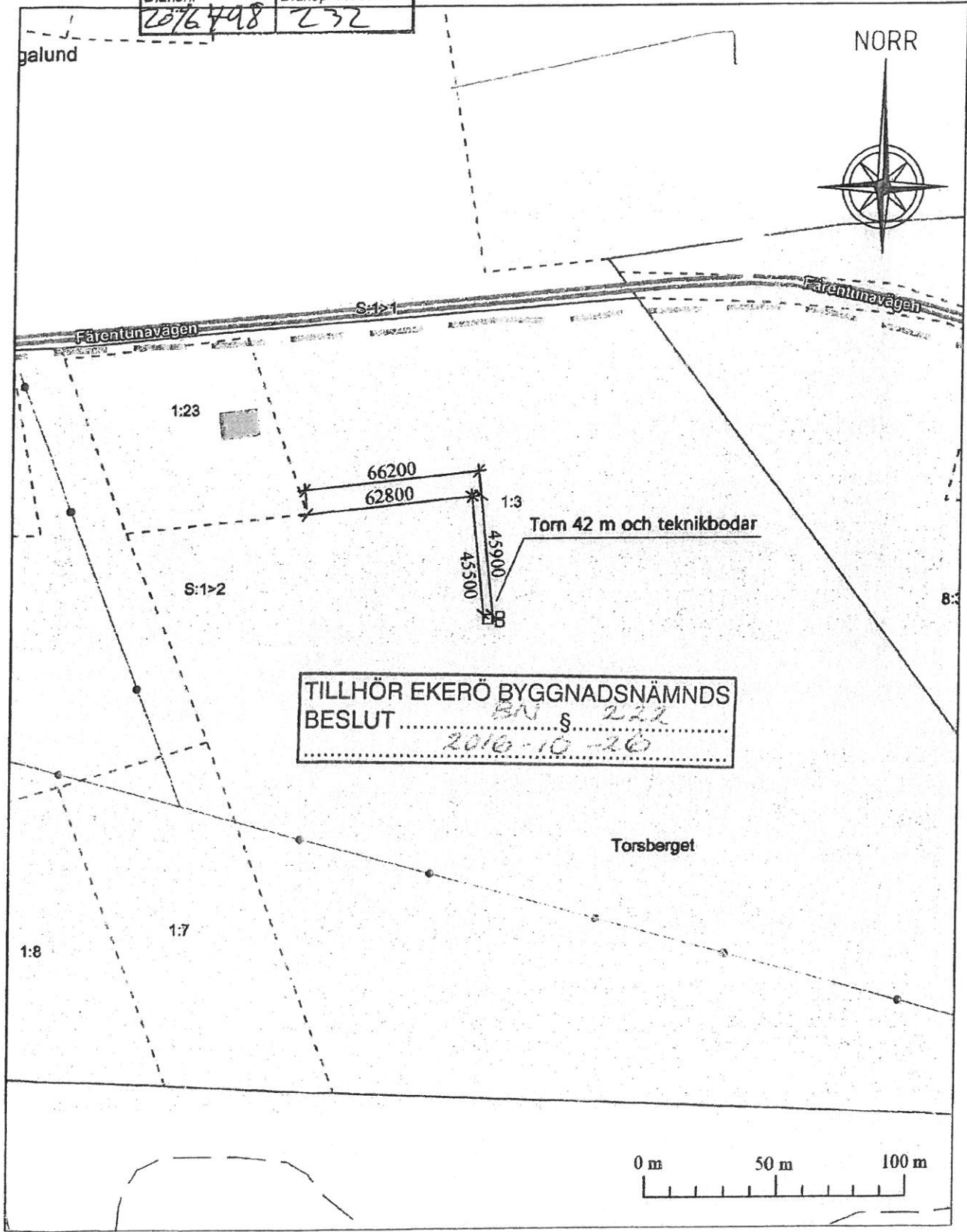
0 m 10 m 20 m

Byggherre  TeliaSonera Mobile Networks AB		Entreprenör  Netel AB		Site/Stationsnamn <b>NB-40263_1B</b>	Objekt <b>Siteplan</b>	
Upprättad av <b>MaPer</b>		Grenska'd av <b>KeAhm</b>		Datum <b>2016-05-19</b>		Skala <b>A4 - 1:400</b>
Kommun <b>Ekerö</b>		Status <b>Bygglövshandling</b>		Fastighetsbeteckning <b>Skå-Ekeby 1:3</b>		Adress
Dokumentnamn <b>SA_NB-40263_1_B.xls</b>		Rev.				

m

EKERÖ KOMMUN  
STADSARKITEKTKONTORET  
2016 -07- 15

Diariernr	Diarieplanbeteckn.
2016498	232



TILLHÖR EKERÖ BYGGNADSNÄMND  
BESLUT ..... BN S 222  
2016-10-20

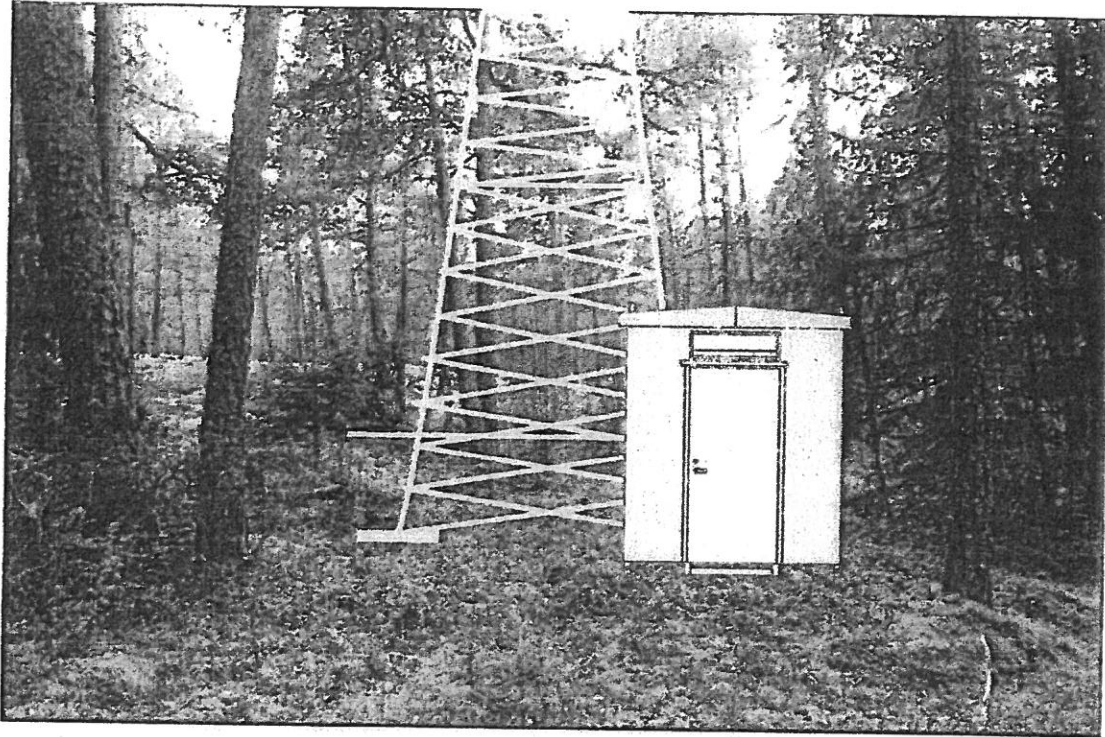
W

neiel

EKERÖ KOMMUN	
STADSBYGGNADSENDRÄTTÖRETT	
2016-05-25	
Diarienumr 1016 498	Diarietjänstbeteckn. ESL

## Bilagor till ansökan om bygglov

Site: NB-40263\_1-B Söderberga / Skå-Ekeby 1:3



Ritningsförteckning: Orienteringskarta, 1:20 000

Situationsplan 1:2 000

Siteplan, 1:400

Elevationsplan, 1:400

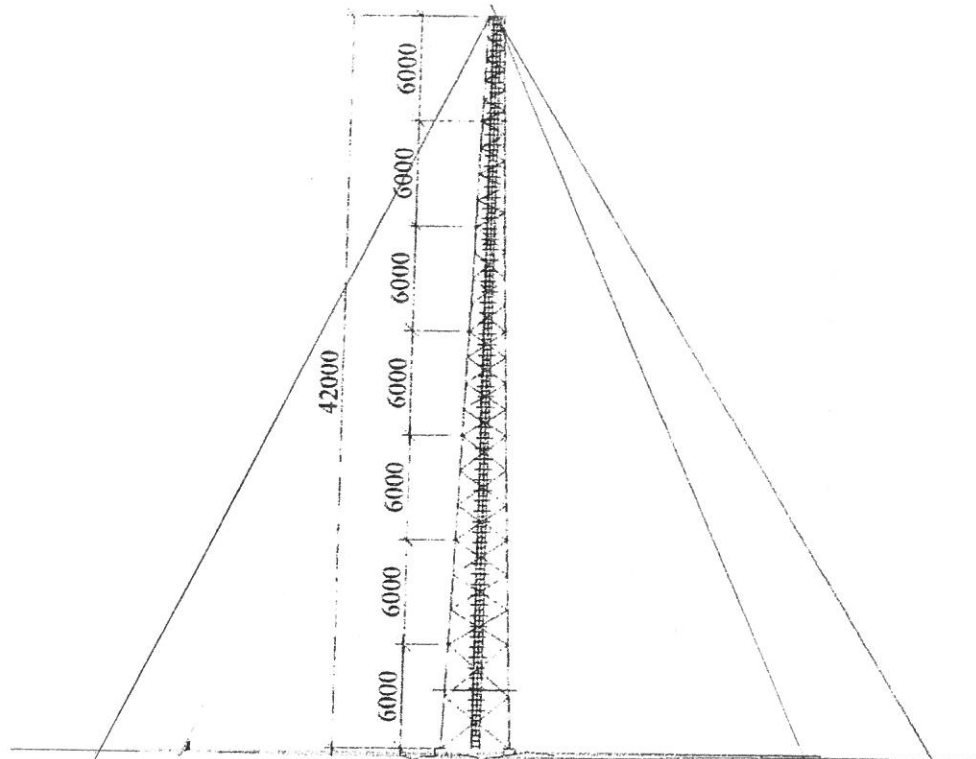
Fasadritningar, 1:50

TILLHÖR EKERÖ BYGGNADSNÄMND  
BESLUT ..... BN § 222  
..... 2016-10-26

Byggherre		Entreprenör		Site/Stationsnamn	Objekt	
TeliaSonera TeliaSonera Mobile Networks AB		neiel Netel AB		NB-40263_1B	Ritningsförteckning	
Upprättad av		Granskad av	Datum	Kommun	Fastighetsbeteckning	
ChSpe	KeAhm	2016-04-26		Ekerö	Skå-Ekeby 1:3	
				Status	Adress	
				Bygglovshandling		
				Skala	Dokumentnamn	Rev.
					SA_NB-40263_1_B.xls	

m

TILLHÖR EKERÖ BYGGNADSNÄMND  
 BESLUT ..... BN § 222  
 ..... 2016-10-26



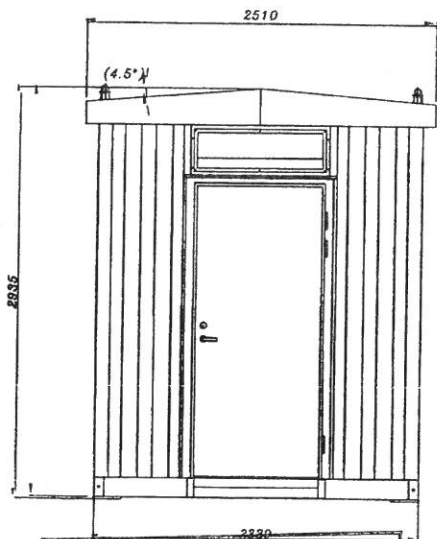
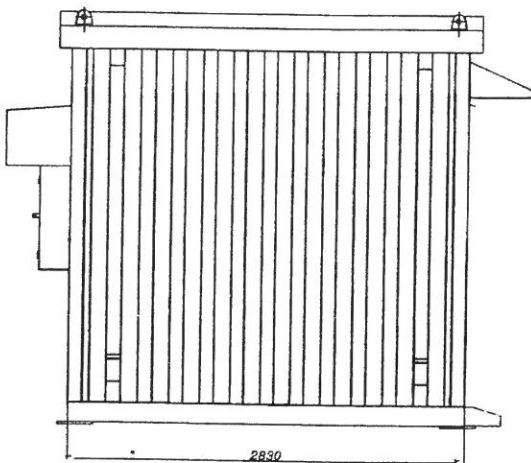
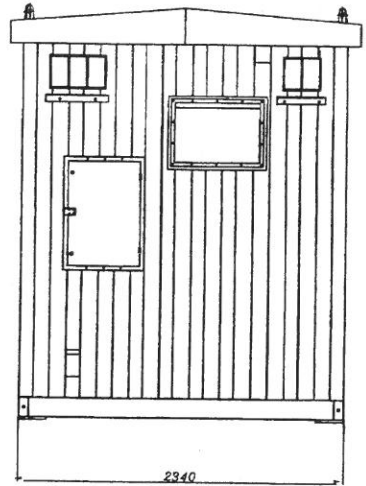
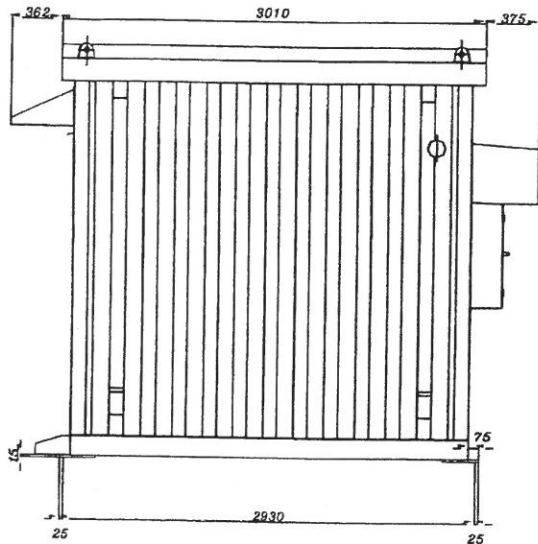
EKERÖ KOMMUN  
 STADSARKITEKTKONTORET  
 2016-05-25  
 Djarient. 1016.498 Diarieplanbeteckn. 232

Byggherre TeliaSonera TeliaSonera Mobile Networks AB		Entreprenör nelel Netel AB		Site/Stationsnamn <b>NB-40263_1B</b>	Objekt <b>Elevationsplan</b>	
Upprättad av <b>MaPer</b>		Granskad av <b>KeAhm</b>		Kommun <b>Ekerö</b>	Fastighetsbeteckning <b>Skå-Ekeby 1:3</b>	
Datum <b>2016-05-19</b>		Status <b>Bygglovshandling</b>		Adress		
Skala <b>A4 - 1:400</b>		Dokumentnamn <b>SA NB-40263_1_B.xls</b>		Rev.		

W



TILLHÖR EKERÖ BYGGNADSNÄMND  
 BESLUT BN § 222  
 2016-10-20



EKERÖ KOMMUN  
 STADSARKITEKTKONTORET

2016-05-25

Diarienumr. 2016.498  
 Diarieplanbeteckn. 237

Byggherre		Entreprenör		Site/Stationsnamn	Objekt	
 TeliaSonera Mobile Networks AB		 Netel AB		NB-40263_1B	Fasadritningar	
Upprättad av		Granskad av		Kommun	Fastighetsbeteckning	
ChSpe		KeAhm		Ekerö	Skå-Ekeby 1:3	
Datum		Status		Adress	Rev.	
2016-04-26		Bygglövshandling				
Skala		Dokumentnamn		SA_NB-40263_1 B.xls		
A4 - 1:50						

ba