

Daniel Andersson  
Exploateringsingenjör  
Tel. 08-124 57 406  
daniel.andersson@ekero.se

Kommunstyrelsens  
arbetsutskott

## **Nyttjanderättsavtal för konstsnöspår för längdskidåkning - Mälarö SOK (fastigheten Ekebyhov 1:1- del av)**

Dnr KS18/121

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner nyttjanderättsavtal för konstsnöspår för längdskidåkning med Mälarö SOK.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ärendet omfattar förslag till nyttjanderättsavtal med Mälarö SOK för anläggande av en markanläggning för konstsnöspår för längdskidor. Avtalet föreslås upplåtas under en första löptid på 10 år och utan avgift, med hänvisning till det krav som Riksidrottsförbundet, RF ställer på utbetalning till denna typ av anläggning.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, 2018-09-14

Förslag till nyttjanderättsavtal för konstsnöspår för längdskidåkning

Ansökan om nyttjanderättsavtal för anläggande av konstsnöbana för längdskidåkning

Bilagor till ansökan om nyttjanderättsavtal för anläggande av konstsnöbana

### **Ärendet**

I mars 2018 antog kommunfullmäktige översiktsplanen som redovisar planerad markanvändning aktivitetsområde i delar av Ekebyhovsdalen. Föreningen Mälarö SOK lämnade därefter in ansökan om nyttjanderättsavtal för anläggande av konstsnöbana för längdskidåkning i det området. Samtal om upplåtelsen fördes mellan kommunen och föreningen inför upprättandet av ett förslag till nyttjanderättsavtal.

Riksidrottsförbundet erbjuder bidrag för föreningen till att anlägga konstsnöbana för längdskidåkning. Bidraget villkoras av att nyttjanderättsavtal för marken tecknas med fastighetsägaren för 10 år. Motivet till den föreslagna upplåtelsen är alltså att möjliggöra för bidrag till skidföreningen Mälarö SOK så att konstsnöspår anläggs. Anläggandet sker i förslaget i samarbete med Mälaröarnas Alpina Skidklubb (MASK).

Nyttjanderättsområdet ska enligt det föreslagna avtalet hållas allmänt tillgängligt året runt och inte inskränka jordbruksarrendators verksamhet väster om nyttjanderättsområdet. Inte heller inskränks möjligheten för Mälarö Ridklubb att passera med häst under året. Kontoret föreslår att avtalet godkänns.

**Beslutet expedieras till**

Teknik& Exploateringskontoret  
Mälarö SOK

Jonas Orring  
Teknik& Exploateringschef

Daniel Andersson  
Exploateringsingenjör