

Daniel Andersson  
Exploateringsingenjör  
Tel. 08-124 57 406  
daniel.andersson@ekero.se

Kommunstyrelsen

## **Genomförandeavtal gällande ombyggnad av Bytespunkt Svanhagen i Ekerö kommun**

Dnr KS16/42-21

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal och medfinansieringsavtal gällande ombyggnad av bytespunkt Svanhagen i Ekerö kommun.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ärendet omfattar förslag till genomförandeavtal och medfinansieringsavtal för Trafikverkets ombyggnad av Bytespunkt Svanhagen samt anläggande av cirkulationsplats för Färentunavägen, Stenhamravägen och Tureholmsvägen. Projektet omfattar även anläggande av en lastgata bakom ICA Skå för tillfart för transporter till handelsbutiken.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, Teknik- och exploateringskontoret, 2019-03-04  
Förslag till genomförandeavtal för bytespunkt Svanhagen i Ekerö kommun, med bilagor  
Förslag till medfinansieringsavtal för bytespunkt Svanhagen i Ekerö kommun, med bilagor

### **Ärendet**

År 2010 träffade kommunen överenskommelse med Trafikverket om ombyggnad av trafikplats Svanhagen och att den senast skulle vara genomförd 2015. Emellertid så saknades medel i samband med projektstart varför dåvarande överenskommelse inte kom till utförande p g a villkor av medelstilldelning från Statens sida saknades.

Trafikverket har sedermera återkommit och fastställde 2017 vägplanen för ombyggnad av väg 800, 814 och 815 samt indragning av del av väg 815 vid bytespunkt Svanhagen i Ekerö kommun, Stockholms län. Trafikverket tillsammans med kommunen önskar nu få till stånd en ombyggnad av trafikplats Svanhagen då den inte bedöms vara en tillräcklig trafiksäker miljö.

I översiktsplanen för Ekerö kommun, antagen i mars 2018 föreslås urbana rum kunna skapas i bland annat Svanhagen för att därifrån bidra till utvecklingen av en småstad i linje med översiktsplanen. Nyttillkommande bebyggelse föreslås även förtätas och utvecklas i tätortsbandet där Svanhagen planeras som en plats för ”attraktiv småstad med arbetsplatser, bostäder och centrumbebyggelse”.

Översiktsplanen föreslår Svanhagen som område för förtätning och utveckling av bebyggelse samt arbetstillfällen, kontor och viss näringsverksamhet.

Genomförandeavtalen föreslår kommunens medfinansiering till en del av projektets hela kostnader för att bygga om bussomstigningsplatsen och kommunen bekostar bl a anläggande av lastgatan som inte ingår i den statliga infrastrukturen. Kommunens kostnad uppgår till ca 3,1 Mkr och avser i första hand omläggning av Tureholmsvägen så att angöringen blir till Stenhamravägen och ej längre till Färentunavägen. Medfinansieringen kan komma att indexregleras i enlighet med vägindex bilagt medfinansieringsavtalet. Projektet är villkorat av att Trafikverket erhåller medel för sitt genomförande av vägplanen och projektstart sker.

**Beslutet expedieras till**

Teknik- och Exploateringskontoret  
Ekonomienheten  
Kommunstyrelsen

Jonas Orring  
Teknik- och Exploateringschef

Daniel Andersson  
Exploateringsingenjör