

Daniel Andersson
Exploateringsingenjör
08-124 574 06
daniel.andersson@ekero.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Arrendeavtal för brygga Sjöstadskajen Jungfrusund

Dnr KS20/29

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner arrendeavtal för brygga Sjöstadskajen Jungfrusund.

Sammanfattning av ärendet

I detaljplanen för Jungfrusunds Sjöstad anges ett område betecknat WB1 för "Brygga för intilliggande fastigheter". Fastighetsägaren till den intilliggande fastigheten Ekebyhov 3:51 har kontaktat kommunen i fråga om arrende för gästbrygga till den planerade restaurang- och kontorsverksamhetens behov.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, 2020-01-13
Arrendeavtal för brygga

Ärendet

Detaljplanen för Jungfrusunds sjöstad anger område betecknat WB1 som Brygga för intilliggande fastigheter. Fastighetsägare till den intilliggande restaurang- och kontorsfastigheten Ekebyhov 3:51 har hört av sig till kommunen för träffande av arrendeavtal för gästbrygga till den planerade restaurang och kontorsbyggnaden som är under uppförande i Jungfrusund.

Det föreslagna arrendeavtalet har en arrendetid om 10 år med möjlighet till 5 års förlängning om ingen av parterna säger upp avtalet senast 12 månader innan arrendetidens utgång.

Arrendestället får inte stänglas in utan ska hållas allemansrättsligt tillgängligt och arrendatorn ska bekosta samtliga myndighetstillstånd och lov som kan erfordras.

Beslutet expedieras till

Teknik- och exploateringsenheten

Tommie Eriksson
Miljö- och stadsbyggnadschef

Sara Gahm
Teknik- och exploateringschef