

Kommunstyrelsen

Jennifer Mason
Biträdande Markförvaltare
jennifer.mason@ekero.se

Lägenhetsarrende, Ekerö Pastorat, Munsö Prästgård 1:15

Dnr KS21/74

Förslag till beslut

Teknik- och Exploateringsenheten föreslår att Kommunens arbetsutskott godkänner arrendeavtal med Ekerö Pastorat

Sammanfattning av ärendet

Ärendet omfattar förslag till ett avtal om lägenhetsarrende med Ekerö Pastorat. Avtalet föreslås upplåtas på 5 år med möjlighet till förlängning på 3 år i taget med en avgift på 20 000 kr per år

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Tjänsteutlåtande – Lägenhetsarrende, Ekerö Pastorat, Munsö Prästgård 1:15, 2021-03-18.

Lägenhetsarrende för Ekerö Pastorat, Munsö Prästgård 1:15, 2021-03-18

Ärendet

Ekerö Pastorat äger byggnaden på Munsö Prästgård 1:15 som de köpt av Televerket som tidigare arrenderat marken av kommunen. Avtal med Televerket skrevs 1995 och ersättning för arrendet var 1000 kr årligen. Ekerö Pastorat har kontaktat kommunen i frågan gällande att överta detta arrende på kommunens mark för att bibehålla och underhålla byggnad för församlingslokal. Samtal har förts mellan kommunen och Ekerö Pastorat inför upprättandet av ett förslag till arrendeavtal. Enligt föreslaget avtal kommer kommunen att fakturera Ekerö Pastorat för ett område på cirka 800 kvm och få en ersättning på 20 000 kr årligen. Teknik och exploateringsenheten föreslår att avtalet godkänns.

Barnkonsekvensanalys

Bedömning görs att beslutet inte får påtagliga direkta eller indirekta konsekvenser för barn och det behöver därför ej göras en barnkonsekvensanalys.

Beslutet expedieras till

Teknik- och Exploateringsenheten
Ekerö pastorat

Tommie Eriksson
Miljö- och stadsbyggnadschef

Sara Gahm
Teknik- och Exploateringschef