

Kommunstyrelsen

Karoline Sandar
Kommunsekreterare
karoline.sandar@ekero.se

Ekerö badhus, lägesrapport till politiska styrgruppen

Dnr KS18/61

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott, tillika den politiska styrgruppen för badhuset noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Rapport till den politiska styrgruppen avseende projekt badhuset finns i PM 2022-04-08.

Fas 1 av projektet är avslutad och slutredovisad. Samverkan fungerade mycket bra och genomfördes under budget. Slutredovisning av fas 1 skedde till c:a 9,700 tkr. Det är 900 tkr under budget. Erfarenhetsåterföring (i form av enkät) från samverkan under fas 1 gav ett mycket gott resultat.

Fas 2 avropades i mars 2021. Efter KOM husets färdigställande och avslutad rivning kunde spadtaget hållas i juni 2021. Därefter påbörjades grundläggningen; genom grundförstärkning, utgrävning och sprängning. En bergknalle påträffades vid ishallen och denna fick sågas bort och fritidsgårdens uteplats fick av säkerhetsskäl flyttas.

Pålning kunde ske i stort sett enligt plan och den sista plattan gjöts kring årsskiftet 2021/2022. För närvarande pågår gjutning av väggar och bassänger. Efter sommaren ska det vara tätt tak.

Arbetet har trots yttre händelser som Covid och krig kunnat drivas enligt plan. Stämningen är god på arbetsplatsen och samarbetet mellan COBAB och Ekerö kommun fungerar fortsatt bra. Slutdatum för färdigställande, dvs mars 2023, gäller.

Projektet Ekerö Badhus drivs med ekonomin i fokus och i enlighet med tidplan. Angränsande projekt såsom driften av badhuset, installation av närvärme och konstnärlig utsmyckning löper enligt plan.

Exceptionella händelser i vår omvärld har inneburit kraftigt stigande materialpriser vilket innebär att budgetramen på 230 Mkr kan komma att överskridas. Projektet kommer då att skriva fram ett ärende om detta till fullmäktige.

Närvärme är framdraget och uppkopplat till KOM-huset. Badhuset kommer att kopplas upp under sommaren. Dessutom förbereds för uppkoppling av fritidsgården.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Ekerö badhus, lägesrapport till politiska styrgruppen, 2022-04-12.
PM avseende Ekerö badhus, 2022-04-08

Beslutet expedieras till

Fastighetsenheten

Christina Hedberg
Kommundirektör