

## **Tekniska nämnden**

Susanne Hemmingsson  
Ekonom  
susanne.hemmingsson@ekero.se

# **Överföring (ÖVF) av investeringsbudget till Badhuset**

Dnr TN22/44

## **Förslag till beslut**

1. Tekniska nämnden begär att investeringsbudget om 12 mnkr ska överföras från projekt Sanduddens skola (Hproj 2012) till Badhuset (Hproj 2029).
2. Tekniska nämnden beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

## **Sammanfattning av ärendet**

Investeringsbudget för projekt Sanduddens skola (Hproj 2012) kommer ej att nyttjas till fullo 2022 på grund av försenad byggstart med anledning av pågående detaljplan. Badhuset (Hproj 2029) behöver utökad budget 2022 med 12 mnkr. Fastighetsenheten föreslår därav en omgående överföring av budget från projekt Sanduddens skola (Hproj 2012) till projekt Badhuset (Hproj 2029) med 12 mnkr.

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande – Överföring (ÖVF) av investeringsbudget till Badhuset, 2022-09-29

## **Ärendet**

Sanduddens skola (Hproj 2012) har fått en försenad byggstart med anledning av pågående detaljplanearbete. Byggstart har därför flyttats fram från 2022 till Q2 2023. Den tidigare framarbetade detaljplanen överklagades till Mark- och miljödomstolen som upphävde detaljplanens antagande. Arbete med en ny detaljplan påbörjades i november 2021 och detaljplanen var ute på samråd under sommaren 2022.

Fas 1 för badhusets (Hproj 2029) omfattat bland annat programhandling, systemhandling, bygglovshandlingar och kalkylering pågick under 2020. I början av 2021 övergick projektet till Fas 2. Fas 2 omfattade bland annat projektering till bygghandlingar och byggproduktion. Byggstart genomfördes i juni 2021 och badhuset färdigställs preliminärt våren 2023. Badhusprojektet löper enligt tidplan, dock har Badhusets kostnader ökat med anledning av omvärldsläget som råder samt hur detta påverkat såväl råvarupriser som bränslepriser.

Den försenade byggstart för Sanduddens skola (Hproj 2012) har medfört att investeringsbudget för 2022 ej kommer upparbetas som planerat och Fastighetsenheten föreslår därför en överföring av investeringsbudget om 12 mnkr från Sanduddens skola (Hproj 2012) till projektet Badhuset (Hproj 2029).

**Beslutet expedieras till**

Kommunstyrelsen

[Tommie Eriksson]  
[Miljö- och Stadsbyggnaschef]

[Cecilia Moar]  
[TF Fastighetschef]