

Kommunstyrelsen

Jonas Tingvall
Programledare
jonas.tingvall@ekero.se

Motionssvar – Kostnader vid privat och kommunal drift och byggande – KF 2021-12-07 (Ö)

Dnr KS21/341

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsenheten ser att viktiga strategiska beslut kring byggnationer och drift inom enhetens ansvarsområde ska vara transparenta och föregås av relevanta analyser och kalkyler. Detta ger förutsättningar för korrekta beslut, som görs utifrån bland annat ekonomiska ställningstaganden.

Beslutsunderlag

Motionssvar – Kostnader vid privat och kommunal drift och byggande – KF 2021-12-07 (Ö),
2022-09-29

Motion – Kostnader vid privat och kommunal drift och byggande – KF 2021-12-07 (Ö)

Ärendet

Motionären ser att ”Öpartiet har vid beslut om privat byggande och drift av kommunens äldreboende, förskolor och skolor yrkat på att en ekonomisk redovisning ska genomföras för de båda alternativen. För att ta reda på vilket av alternativen, kommunalt byggande/drift, kontra privat byggande/drift gynnar skattekollektivet.”

Mot denna bakgrund föreslår motionären att ”Att vid byggandet och drift av äldreboende, förskolor och skolor ska de ekonomiska beräkningarna och dess konsekvenser redovisas både på kort och lång sikt och utifrån privat och kommunalt ägande.

Fastighetsenheten upprättar relevanta kalkyler och risk- och konsekvensanalyser i större bygg- och driftprojekt i verksamhetslokaler och inom kvartermark, dessa ingår som del i politiska beslutsärenden. Styrgrupper säkerställer, bland annat, att projektbeställningen efterföljs, risker hanteras och beslutad budget hålls.



För att ytterligare öka kvalitén, kostnadseffektiviteten och styrningen av strategiska projekt så har en ny projektmodell tagits fram och implementerats inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Fastighetsenheten ser att motionärens förslag redan idag tillgodoses men att fastighetsenheten kontinuerligt ser över rutiner och arbetssätt inom byggnation och drift för att möta förväntningar från politik och verksamhetsutövare.

Beslutet expedieras till

Fastighetsenheten, stadsbyggnadsförvaltningen

Cecilia Moar
Tf. fastighetschef

Jonas Tingvall
Programledare