

KommunstyrelsenStadsbyggnadskontoret
Stockholms stad**Yttrande - Granskning nytt kraftvärmeverk Lövsta**

Dnr KS20/71

Ekerö kommun lämnar genom detta yttrande sina synpunkter på föreslagen detaljplan.

Den planerade exploateringen påverkar värdefulla naturområden, riksintresset för rörligt friluftsliv och några av Stockholms tystaste platser. Ekerö kommun bedömer att den planerade verksamheten riskerar medföra betydande negativ påverkan på alla dessa viktiga kvaliteter.

I delar av planområdet har byggrätterna utökats och kompletterats med utformningsbestämmelser som medger fler avvikelser från angiven totalhöjd samtidigt saknas det utformningsbestämmelser avseende färg, form och materialverkan. Detaljplanen bedöms ha låg detaljeringsgrad avseende placering och utformning i förhållande till planens komplexitet och en generös möjlighet till avvikelser från angivna totalhöjder.

Gestaltungsprinciper finns framtagna i planbeskrivningen och de avses vara vägledande för den i markanvisningsavtalet överenskomna utformningsprocessen. Ekerö kommun bedömer dock att det är svårt att utläsa vad som kan tillskapas på platsen i ett maximalt utbyggt förslag och att detaljplanen därmed inte lever upp till tydlighetskravet fullt ut.

Siktanalysen visar att den nya anläggningen främst kommer vara synlig från Färingsö och därmed riskerar att påverka upplevelse av stads och landskapsbild negativt. Planförslaget behöver förtydligas så att det säkerställer arkitektoniska kvaliteter, att det bättre samverkar med stad- och landskapsbild samt att större hänsyn tas till viktiga vyer och kulturmiljöer.

Fartygstrafiken kommer påverka både miljön och samhället, inte bara inom planområdet utan längs hela den planerade rutten till och från verksamheten. Planbeskrivningen behöver tydligare redovisa vilka risker och konsekvenser fartygstrafiken kan få längs hela den planerade rutten avseende exempelvis stränder, ljudmiljö, broöppningar, risk för påsegling av broar etcetera. Vilka negativa effekter som uppgrumling av sediment från den ökande fartygstrafiken kan få behöver också redovisas tydligare.

Ekerö kommun kan se nyttan med ett nytt kraftvärmeverk men bedömer att den valda platsen medför en lång rad negativa effekter som sammantaget gör att platsen inte bör ses som lämplig. Planbeskrivningen har dessutom i flera fall inte i tillräcklig utsträckning lyckats

beskriva hur riskerna för negativ påverkan ska hanteras eller motiverat hur de negativa konsekvenserna ska vägas upp av den förväntade nyttan.

För Ekerö kommun

Johan Elfver

Kommunstyrelsens ordförande