

## **Kommunstyrelsen**

Sara Gahm  
Mark- Och Exploateringschef  
sara.gahm@ekero.se

# **Svarssammanställning tillgänglig mark för helikopterbas**

Dnr KS23/406

## **Bakgrund**

Ekerö kommun har som en av kommunerna i regionen fått fråga från Region Stockholm om tillgänglig mark för en helikopterbas, i första hand för ambulanshelikoptertjänst. Frågan har gått till samtliga kommuner i Regionen. Tjänstepersoner inom kommunens Mark- och exploateringsenhet har analyserat frågeunderlaget.

Ekerö kommun ställer sig positiv till att undersöka möjligheterna för en Regional ambulanshelikopterbas inom kommunen vilket kan vara positivt för hela Regionen och Ekerös kommuninvånare. Huruvida föreslagen yta även kan användas för ytterligare ändamål såsom Karolinska Sjukhusets- och/eller Sjöfartsverkets helikopter verksamhet eller vägambulanser överlåter kommunen till nämnda verksamheter att bedöma.

Ekerö kommun består enbart av öar varför ingen mark på fastland kan föreslås.

## **Målsättning A enligt utskick**

### **Möjlig yta**

Det enda större sammanhängande markområde i kommunens ägo är fastigheten Skå-Väsby 4:2 på Färingsö. Fastigheten är inte detaljplanelagd och omfattar 1,6 kvadratkilometer. Fastigheten skulle vara lämpad på så sätt att det inte finns några hinder vid in- och utflygning. Fastigheten används idag som flygfält och arrenderas av den lokala flygplansklubben. Bullerstörningar förekommer alltså idag. Vid ett eventuellt kommande detaljplanearbete kommer bullerstörningarna att ställas mot andra värden. Utgången av detta går inte att helt förutsäga.

Flygplansklubben har ett lägenhetsarrende som löper på tre år i taget med nio månaders uppsägningstid. Arrendetiden löper ut 2024-06-30 och skulle ha sagts upp 2023-09-30 för att upphöra vid avtalstidens utgång. Vid lägenhetsarrende är besittningsskyddet inte lika starkt som vid t.ex. bostadsarrende, så det skulle kunna vara möjligt att förhandla om förkortad uppsägningstid.

Kommunen ställer sig positiv till marköverlåtelse eller arrende.

## Vägförbindelser

Skå-Väsby 4:2 ligger inte i anslutning till större väg. Anslutning finns till den statliga Färentunavägen. Efter ca 8 km på Färentunavägen når man Ekerövägen, väg 261, som också är en statlig väg.

I dagsläget pågår utbyggnad av Ekerövägen. Utbyggnaden till fyra filer i sträcka till Nockebybron beräknas vara klar hösten 2024. Nockebybron har idag tre filer och kommer så att ha under lång tid framöver. Under Nockebybron går farleden till och från Stockholm vilket innebär att bron öppnas regelbundet. Broöppningarna medför att trafiken stannar av.

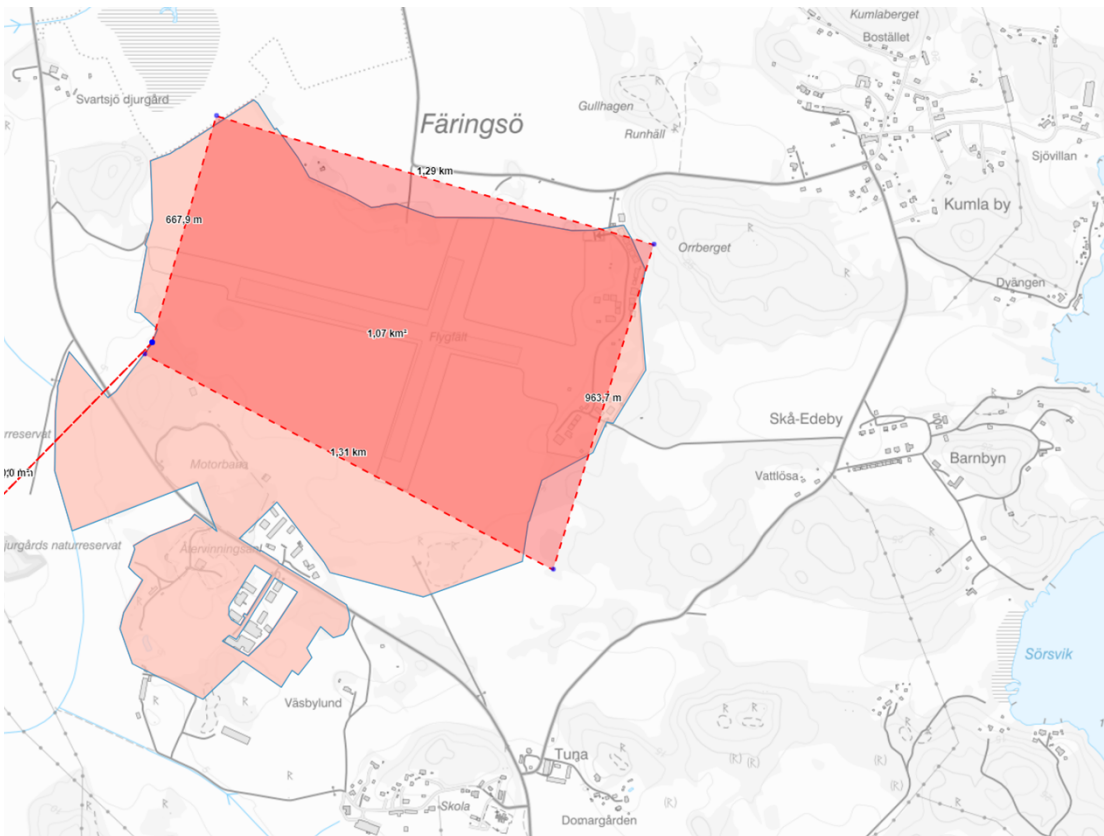
Förfart Stockholm kommer att nås från Lovön. Trafikverket meddelar att förfarten tas i trafik 2030. Efter det kommer Nockebybron att kunna breddas till fyra filer med fortsatt öppningsbarhet.



Fastighetens läge i Stor-Stockholm



Illustration av vägnätet mellan fastigheten i rosa och kringliggande kommuner



Fastigheten illustreras i ljusrött. Mörkare rött område avses vara en illustration för att uppskatta ytor i efterfrågad form. Nuvarande landningsbanor syns igenom de röda lagren.

**Övriga förslag**

Ekerö kommuns tillgång på egenägd mark är begränsad. Kommunen äger endast mindre skogs- och jordbruksfastigheter utöver den mark som finns inom kommunens tätorter med undantag för ovan nämnda fastighet.

Större privata fastighetsägare inom Ekerö kommun är främst lantbrukare.