

Kommunstyrelsen**Ordförandeförslag – angående aktieutdelning från Ekerö bostäder AB**

Dnr KS24/83

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsen godkänner att ingen aktieutdelning från Ekerö Bostäder AB skall göras i samband med att beslut därom skall fattas på kommande årsstämma.

Att kommunstyrelsen uppdrar åt ägarrepresentanten Hanna Svensson (S) att rösta i enlighet med förslaget vid kommande årsstämma.

Sammanfattning av ärendet

Förhållandet mellan Ekerö kommun som ägare och dess helägda dotterbolag Ekerö Bostäder AB, regleras bland annat av ett ägardirektiv vilket anger avkastningskrav och modell för beräkning av detsamma. Förslaget innebär i stället att ingen utdelning skall ske, utan att hela vinsten för 2023 balanseras i ny räkning.

Ärendet

Kommunen äger Ekerö Bostäder AB för att förverkliga kommunala ändamål. Verksamheten syftar ytterst till att skapa nytta för kommunen och kommuninvånarna. Bolaget har en viktig roll i att främja bostadsförsörjningen i Ekerö kommun, såväl genom att förvalta det i bolaget befintliga bostadsbeståndet som att producera nya bostäder.

Bolaget står inför fortsatta utmaningar den närmaste tiden, med kostnadsökningar och stora osäkerhetsfaktorer kring inflation och ränteläge. Hyresgästerna får som en följd av detta bära en tung börda i form av hyreshöjningar.

Mittenstyret anser att det är viktigt att ta ett förstärkt ansvar för bolaget i en svår tid. Ett sätt att göra det är att avstå från utdelning, även om 2023 års resultat och ställning i och för sig skulle medge detta.

Hanna Svensson (S), kommunstyrelsens ordförande