



**Från**  
Ekerö Kommun, Fastighetsenheten  
Box 205, 178 23 Ekerö  
Org. Nr 212000-0050

**Till**  
ByggDialog AB  
Herrgårdsgatan 6, 652 24 Karlstad  
Org. Nr 556705-6097

<b>PROJEKTNAMN</b>	20106 Solbackens förskola
<b>ENTREPRENADFORM</b>	Totalentreprenad ABT 06 i samverkan, ramavtal
<b>ADRESS</b>	Solbackavägen 98, 179 60 Stenhamra
<b>FAKTURAMÄRKNING</b>	Ansvarskod: 410069 Referens: Johnny Wetterberg Kontosträng projektering: 410069-6171-989407-i03-60600-20106 Kontosträng produktion: 410069-6171-989407-i23-60600-20106
<b>UPPDRAG</b>	Denna avropsbeställning avser Fas 2 avseende bygghandlingsprojektering, prognos- och kostnadsstyrning samt produktion av Solbackens förskola och utemiljö.  I enlighet med bifogat kontrakt (bilaga 1) signerat 2021-10-17 och 2021-10-20 via e-signering inkl. Administrativa föreskrifter daterad 2021-05-20 samt handlingsförteckning (bilaga 2) daterad 2023-03-24.
<b>ERSÄTTNING</b>	Löpande räkning mot riktpris. Entreprenörsarvode 8% enligt anbud. Alla belopp angivs exklusive moms.  Fas 1 avslutas till en kostnad på 4 412 019 kr inklusive 5% arvode.  Riktpris Fas 2 uppgår till 72 943 235 kr varav riktpriset utgör 67 540 033 kr och fast arvode 5 403 203 kr.  Totalt riktpris för Fas 1 och 2 är 77 355 254 kr. Se bifogad kalkylsammansättning (bilaga 3) daterad 2023-05-17.  Betaling sker enligt överenskommen och prestationsbunden betalningsplan med i anbudet angivet fast arvode. Avstämning mot betalningsplan och redovisning av verifierade och bokförda kostnader sker månadsvis.  Justering av riktpriset kan ske i de fall den samlade förändringen av area, volym eller funktioner uppgår till minst 10% av överenskommen riktpris för Fas 2. Fast entreprenörsarvode 8% justeras då utifrån den reviderade riktpriset. Ändring av riktpris kräver beslut i samverkansrådet.
<b>TIDPLAN</b>	Övergång till Fas 2 genomförs 2023-06-01.  Byggstart planeras till oktober 2023 och projektet beräknas färdigställas i våren 2025.
<b>VILLKOR FÖR GENOMFÖRANDE</b>	Att detaljplanen vinner laga kraft, att bygglov beviljas, att totalbudgeten beslutas, att erforderliga beslut fattas samt att projektets totala budget inte överskrider. Kommunen äger rätt att fram till produktionsstart avsluta samarbetet om politiska beslut ändrar projektets förutsättningar. Ersättnings erlaggs då endast för nedlagd och av beställaren godkänd tid.

**Avropet signeras genom e-signering**

Ekerö Kommun  
Åsa Bergström

ByggDialog AB  
Michael Sundhäll