

## Kommunstyrelsen

Emma Sannemo  
Upphandlare  
emma.sannemo@ekero.se

## Upphandling av byggentreprenad av Birkaskolan

Dnr KS23/53

### Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott delegerar beslut om fastställande av upphandlingsdokumenten till Tf. Miljö- och stadsbyggnadschef.
2. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

### Sammanfattning av ärendet

Upphandlingen avser uppförande av skola och skolgård med mera inom fastigheten Ekebyhov 1:391, Ekerö kommun.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – upphandlingsdokument – upphandling av byggentreprenad av Birkaskolan, 2023-05-17

### Ärendet

Upphandlingen omfattar anläggning för skolverksamhet, inklusive skolbyggnad, separat miljöhus samt mark- och anläggningsarbeten av skolgård, gång- och cykelväg, parkering med körytor, logistikyta med körytor och förgårdsmark, mm.

Skolbyggnaden kommer inrymma förskola med 8 avdelningar i en del samt grundskola för årskurserna F–9 om 30 klasser (ca. 16 elever per klass) och med tillhörande funktioner såsom bl.a. tillagningskök och matsal, slöjdsalar, lektionsalar, personalutrymmen, teknikutrymmen, administrationsutrymmen mm. i en del.

Ekerö kommun äger överlåta samtliga rättigheter och skyldigheter enligt Entreprenadavtalet till Nystad Ekerö Skolfastigheter AB efter att avtalsspärren löpt ut och Entreprenadavtalet tecknats med Entreprenören. Nystad Ekerö Skolfastigheter AB träder då in som beställare under Entreprenadavtalet och alla referenser till "Beställaren" ska därmed avse det bolaget.

Preliminär tidplan för upphandlingen:

Annonsering: 2023-08-16 (2023-08-18)

Sista anbudsdag: 2023-09-28

Beslut om tilldelning: 2023-10-17

Tilldelning: 2023-10-18

**Beslutet expedieras till**

Upphandlingsenheten

Fastighetsenheten

Åsa Bergström  
Tf. Miljö- och stadsbyggnadschef

Emma Sannemo  
Upphandlare

Cecilia Moar  
Tf. Fastighetschef