

§ 66**Remiss Samråd Detaljplan för Helgö-Bona 4:1 m fl (Helgö etapp 1) på Helgö i Ekerö kommun**

Dnr KFN13/90

Förslag till kultur- och fritidsnämndens beslut

Nämndkontorets reviderade yttrande överlämnas till stadsarkitektkontoret.

Sammanfattning av ärendet

Stadsarkitektkontoret har för yttrande översänt detaljplan för de östra delarna av Helgö. Syftet med detaljplanen är att utöka byggrätten inom befintliga fastigheter jämfört med äldre byggnadsplaner med hänsyn till platsens kulturhistoriska värden.

Huvudinriktningen är att Helgös sommarhusbebyggelse ska kunna utvecklas till åretruntstandard. Vidare anges att åtgärder som kan skada kulturvärdena inte får vidtas och att nya byggrätter ska anpassas efter fornlämningar.

Nämndkontor kultur skriver i PM 2013-11-18 att upptäckten och undersökningen av Helgökomplexet är en av de största arkeologiska sensationerna i Sverige under 1900-talet. Utgrävningar pågick mellan 1950-1970-talen och Helgöundersökningarna har fått en stor uppmärksamhet både nationellt och internationellt.

Kontoret instämmer i planens konstaterande att det är problematiskt att bevara ett unikt kulturvärde samtidigt som området ska kunna utvecklas för åretruntboende.

Därför bör följande riktlinjer kompletteras i planen:

Riktlinjer om färgsättning och fasadmateriäl bör införas för att bevara karaktären och inte inkräkta menligt på det känsliga fornlämningsområdet.

Boplatsen måste ges tillräcklig rymd och bebyggelsen bör ha ett rimligt avstånd till denna.

På Riksantikvareämbetes tomt utmed Kaggeholmsvägen får åtgärder vidtas som förstärker värdena i kulturmiljön och gör platsen publik med parkering och information men även annan behövlig service för besökare.

För de övriga av riksantikvareämbetes tomter bör åtgärder som förstärker värdena vara möjliga liksom tillgänglighetsåtgärder för alla typer av besökare såsom stigar anpassade för rörelsehindrade.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2013-11-18, nämndkontor kultur och fritid
PM 2013-11-18, nämndkontor kultur och fritid

Beslutet expedieras till

Stadsarkitektkontoret

Justerandes signum



Anslagsdatum

2013-12-03

Utdragsbestyrkande