



Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid
08 560 39 337
Elisabet.Lunde@ekero.se

Kultur och
fritidsnämnden

Yttrande - Detaljplan för Kaggeholm 7:1 m fl (Helgö etapp 2) på Helgö i Ekerö kommun

Dnr KFN14/49-214

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att som yttrande till stadsarkitektkontoret överlämna nämndkontor kultur och fritids PM 2014-09-01.

Sammanfattning av ärendet

Stadsarkitektkontoret har för yttrande översänt detaljplan för de mellersta delarna av Helgö senast 12 september 2014.

Syftet med detaljplanen är att utöka byggrätten inom befintliga fastigheter jämfört med äldre byggnadsplaner med hänsyn till platsens kulturhistoriska värden.

Nämnden har i december 2013 yttrat sig över detaljplan för Helgö etapp 1 och bl a framfört synpunkter på riktlinjer om en gemensam sammanhållen utformning av bebyggelsen samt vikten av skyddsavstånd till Helgöboplatsen.

Kontoret konstaterar att huvudinriktningen och övergripande idé om gestaltning nu införts i etapp 2 och anges som område som utvecklas till åretruntstandard men att struktur och karaktär även fortsättningsvis ska vara fritidshus- och småhusbebyggelse. De i planen nämnda åtgärderna om begränsning i avstyckning, storlek och placering av bebyggelse, riktlinjer om sadeltak mm kan ge förutsättningar för att bevara nuvarande karaktär. Kontoret konstaterar vidare att specialinventeringen från 2010 nu är en del av

underlagsmaterialet och att prickmark utökats på vissa fastigheter där kända fornlämningar finns.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande kultur och fritid, 2014-09-01

PM nämndkontor kultur och fritid, 2014-09-01

Elisabet Lunde

Chef nämndkontor kultur och fritid

Beslutet expedieras till

Stadsarkitektkontoret