

§ 51**Kulturmiljöprogram**

Dnr KFN12/22

Kulturmiljöprogram för Ekerö kommun

Dnr KFN12/22-871

Förslag till kultur- och fritidsnämndens beslut

Förslag till kulturmiljöprogram för Ekerö kommun överlämnas till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Föreliggande kulturmiljöprogram har tagits fram för att underlätta hanteringen av kulturhistoriska frågor i den fysiska planeringen och därmed bidra till att stärka kommunens profil.

Ekerö kommun tog fram ett kulturmiljöprogram 1982 som reviderades 1989. I programmet saknas riktlinjer och rekommendationer för förvaltning och bevarande.

Enligt kommunens översiktsplan är en utgångspunkt att kulturmiljön och kulturarvet är en resurs för utvecklingen av kommunen. Det innebär att förändringar sätts i relation till hur kommunen historiskt vuxit fram. Därför är beskrivningen av karaktären i nuvarande miljö central i en bedömning av vilka kvalitéer som bör tas tillvara för att nå en eftersträvandsvärd attraktiv livsmiljö. I Ekerö gäller inte det bara bebyggelsemiljöer utan till stor del även det historiska landskapet.

Förslag till Kulturmiljöprogram är en konkretisering av kommunens översiktsplan och ett underlag för en reviderad översiktsplan.

Kommunen har stora utbyggnadsplaner de närmaste åren. För att underlätta hanteringen och tolkningen av de krav som ställs i Plan- och bygglagen och göra rätt bedömningar inför beslut i den fysiska planeringen och bygglovprövningen behövs riktlinjer för vilka värden som ska värnas.

Kulturmiljöprogrammet har tagits fram av White arkitekter AB.
Beställare är nämndkontor kultur och fritid samt stadsarkitektkontoret.

Underlaget har varit remitterat till byggnadsnämnden och länsstyrelsen i Stockholms län.

Byggnadsnämnden har i sitt yttrande framfört att det är lämpligt att förslaget till kulturmiljöprogram antas av kommunfullmäktige samt att materialet ska vara av rådgivande karaktär. Vidare anser byggnadsnämnden att riktlinjer om ny bebyggelse i skogsbyn bör ändras.

I det nu reviderade materialet har detta ändrats.

Justerandes signum

JPH

Anslagsdatum

2014-10-28

Utdragsbestyrkande

Länsstyrelsen har i sitt yttrande både generella synpunkter på materialet och ett antal områdespecifika synpunkter. De områdespecifika har kontoren tagit till sig och antingen omarbetat eller förtydligat.

De generella synpunkterna på programmet har nämndkontor kultur och stadsarkitektkontoret diskuterat och därefter gjort vissa revideringar i materialet. Nedan redovisas ställningstaganden och de största förändringarna.

Länsstyrelsen har framfört att kopplingen till den tidigare programmet bör nedtonas just för att det är ett äldre dokument. Vidare har länsstyrelsen haft synpunkter på kartmaterial mm.

I det reviderade programmet har kartmaterialet helt bytts ut. Det tidigare programmet ligger mest som en utvecklad historisk beskrivning och inte som underlag för beslut.

I sitt yttrande anser länsstyrelsen att materialet bör vara mer detaljerat så att skyddsområden tydligare framgår, såsom gjorts i det tidigare programmet.

Kontoren anser inte att det nu föreliggande programmet är av den karaktären att en tydligare avgränsning och ytterligare detaljeringsgrad ska göras. Avsikten är ett mer översiktligt program med fokus på riktlinjer för områden ur ett helhetsperspektiv. I det fortsatta arbetet med olika detaljplaner mm får ytterligare studier göras och antikvarisk kompetens tas in i det aktuella fallet. Kontoren har inte funnit det angeläget att hela kommunen i detta skede kartläggs detaljerat utan att uppgifter tas fram i förekommande fall.

Länsstyrelsen anser att programmet bör innehålla de utbyggnadsplaner som finns i översiktsplanen.

Kontoren anser inte att denna redovisning bör finnas här utan i stället fungera som underlag till översiktsplanen. Ställningstagande till olika utbyggnadsområden görs i plansammanhang där kulturmiljöprogrammet är ett av planeringunderlagen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2014-10-17, nämndkontor kultur och fritid
Ekerö kulturmiljöprogram 2014

Justerandes signum

JPH

Anslagsdatum

2014-10-28

Utdragsbestyrkande