

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid
08 560 39 337
Elisabet.Lunde@ekero.se

Kultur och
fritidsnämnden

Yttrande detaljplan för del av Träkvista 4:191
Skomakartorp Södra
Dnr KFN14/72-214

Förslag till beslut

Yttrande 2014-11-17 överlämnas till stadsarkitektkontoret.

Kultur- och fritidsnämndens ordförande får i uppdrag att underteckna yttrandet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsarkitektkontoret har för yttrande översänt detaljplan för del av Träkvista, Skomakartorp södra. Syftet med planen är att modernisera delar av en äldre detaljplan och anpassa den till dagens förutsättningar.

Detaljplanen är en förlängning av den befintliga detaljplanen för Skärvik norr om planområdet. Inom planområdet ryms 16 nya tomtplatser med friliggande enfamiljhus med möjlighet till generationsboende. För att ordna ett gaturum med sammanhållen karaktär placeras huvudbyggnader utmed förgårdsmark längs den genomgående vägen. En ny gång- och cykelväg anläggs längs vägens södra sida.

Tidigare yttranden

Kultur och fritidsnämnden yttrade sig över den angränsande detaljplanen 2012. Nämnden framhöll att området kommer att vara

en entré till kommunen för resenärer från färjan vid Jungfrusund varför föreslagna bullerdämpande åtgärder måste tas fram. Vidare att området måste få en öppen karaktär och harmoniera med det blivande naturskyddade området ”Jungfrusundsåsen”.

Förslag till yttrande

Med hänsyn till att det nu aktuella området gränsar till den antagna detaljplanen för Skomakartorp med liknande förhållanden, föreslås att området ges en öppen karaktär och harmonierar med det blivande naturskyddsområdet Jungfrusundsåsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2014-11-17

Yttrande 2014-11-17

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid

Beslutet expedieras till