

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid
Tel. 08 560 39 337
Elisabet.Lunde@ekero.se

Kultur och
fritidsnämnden

Program för Stenhamra centrum - yttrande

Dnr KFN16/18

Förslag till beslut

Yttrande 2016-02-09 överlämnas till stadsarkitektkontoret.
Ordföranden får i uppdrag att underteckna yttrandet.

Sammanfattning av ärendet

Kultur och fritidsnämnden har för yttrande senast 18 mars 2016 fått Program för Stenhamra centrum.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2016-02-09, Program för Stenhamra centrum.
Yttrande 2016-02-09, Program för Stenhamra centrum

Ärendet

Syfte

Syftet med planläggningen är att pröva förutsättningar för nya bostäder och butiker, ökad kvalitet på grönområden och få till ett levande torg i anslutning till bibliotek, och livsmedelsaffär. Vidare ska placering av ny fritidsgård prövas.

Planförslaget

Bostäder och handel

För att bebyggelsestillskottet i Stenhamra centrum ska bidra till ett levande centrum föreslås i planförslaget bostäder, handel, caféer/restauranger och allmänna servicefunktioner. Ny bebyggelse i Stenhamra ska vända sig till Solbackavägen och Herman Palms plan för att ge möjlighet till ett mer livfullt centrum. För att skapa en tydligare och mer rumslig struktur föreslås ytterligare bostäder och handel runt torget. I ett andra steg föreslås lägenheter öster om församlingshemmet samt på sikt

norr om det kommande särskilda boendet. Inom hela programområdet föreslås ca 150-200 lägenheter tillkomma med blandade upplåtelseformer och olika storlekar.

Lokaler för kultur och fritid

Vid barnens bibliotek föreslås att en multibygnad tillkommer med fritidsgård, bibliotek, kulturskola. Förslaget bygger på en tidigare utredning om "Framtidens mötesplatser i Stenhamra – dimensionering och handlingsalternativ."

Grönområden och ytor för fysisk aktivitet

En förtätning föreslås av grönstråket i nord-sydlig riktning med växtlighet, funktioner och aktiviteter. Hög ambition ska finnas för de parker och grönytor som finns i form av framförallt Skolparken och Borgenparken. Skolparken föreslås delas upp i olika aktivitetsytor, samlingsplatser och lugnare uppehållsytor med nya element i den centrala delen mellan befintliga sportytor.

För Borgenparken föreslås ett mjukare formspråk med mer växtlighet som skapar mer rumsdynamik.

Konst, gestaltning och arkitektur

Generellt sägs i programmet att gestaltningen ska bidra till en dynamisk, varierad och karaktärstark centrummiljö bla genom variation av våningstal och kortare och varierade fasader. Ny bebyggelse ska ges ett modernt formspråk som ändå kan passa in i Stenhamra. Utomhusmiljön ska hålla hög arkitektonisk standard där bl a torget ska utformas i granit för att anknyta till stenhuggartraditionen. Ett tidigt samarbete om den konstnärliga gestaltningen i de offentliga miljöerna föreslås. Ett detaljerat gestaltningsprogram ska tas fram i den fortsatta processen.

Synpunkter och överväganden

Plats för Kulturella och fysiska aktiviteter

Utgångspunkten för en samordnad utveckling av lokalsamhällen är att använda kulturella resurser. Det gäller att förpacka en lokal kultur så det blir intressant för medborgare, investerare, butiksägare och besökare och visa hur de kulturella resurserna kan användas på ett kreativt sätt.

En del i detta är en bas där flera olika aktiviteter kan mötas. Kommunens roll är bl a att bygga broar mellan intressenter, skapa ramverk och förutsättningar för igångsättning och drift. Att få ett mer samlat utbud under ett eller flera tak och skapa förutsättningar så att kända och nya arrangörer kan bedriva verksamheten ihop med medborgare och kommun är ett önskemål.

Aktivitetserna och mötesplatsen ska inte bara väcka nyfikenhet och engagemang utan också höja kommunens image och profil. Attraktionskraften som mötesplatsen skapar ska, förutom att stärka självbilden och identiteten hos kommunens ungdomar, utveckla kommunens profil och varumärke.

Behovet av ny fritidsgård har nämnden flaggat för ett antal år. I nuvarande fritidsgård ryms för närvarande även både kulturskola och skolans fritidsklubb. Den del av Stenhamraskolan där Barnens bibliotek är inrymt har också stora brister.

Den multibygnad som föreslås vid nuvarande Barnens bibliotek är en förutsättning för att kommunen ska kunna erbjuda samling, bildning och kreativa verksamheter gentemot barn och ungdomar och gentemot Stenhamrabor i gemen och därmed ge förutsättningar i form av ett aktivt föreningsliv och kommunala verksamheter. Ett samnyttjande med Stenhamraskolans fortsatta behov känns också nödvändigt för optimal nyttjande av lokalerna.

Förutom centrala samlingslokaler bör det även planeras för sådana lokaler i de nya bostäderna.

Nya anläggningar för spontan fysisk aktivitet skall ses ur ett helhetsperspektiv och attrahera flera målgrupper för vardagsmotion, friluftsliv, lek och äventyr. Genom att placera dessa offentliga ytor bostadsnära skapas förutsättningar för mötesplatser över gränser oberoende av ålder, kön och grupptillhörighet. Dessa anläggningar har förutsättning att bli närområdets dynamiska centrum där människor samlas för gemensamma aktiviteter. Gränserna mellan vad som är lekpark, aktivitetsyta och spontanidrott är inte fasta. Därför är det viktigt att områden för aktivitet får tillräckliga ytor så att det finns en flexibilitet i hur dessa kan utformas.

För skolparken gäller att aktiviteter med streetinslag som klättring, skate och parkour och mötesplatser där man kan välja att vara aktör eller åskådare (on stage/off stage) är inslag som är viktiga. En större betongpark för skate mm bör anläggas centralt. En del av utvecklingen av ovanstående parkområden är även behov av en konstgräsyta i form av 7-mannaplan.

Parkerna knyts samman med cykel- och vandringsstigar där även parkernas olika aktiviteter förstärks. Andra delar som knyts till dessa aktivitetsytor är badplatsen och motionsspåren i Uppgårdsområdet.

Utgå från historien

Programmet tar upp det historiska skeende från att Stenharma stenbrott varit mittpunkten i samhället till Solbackavägen och platsen för den gamla radbyn Stockby.

I det fortsatta arbetet med gestaltningsprogrammet blir det viktigt att utgå från det historiska arvet med stenhuggarsamhället.

Barnperspektivet

Programförslaget innebär att barns livsvillkor kommer påverkas vid ett genomförande. Kontoret konstaterar att det i programmet nämns att barnperspektivet ska beaktas. Föra att barns rätt till fullo ska respekteras bör emellertid även barnens egna perspektiv på miljöns utformning beaktas enligt barnkonventionens artikel 12.

Sammanfattningsvis

Med hänsyn tagen till ovanstående anser kontoret att programmet kan ligga till grund för den fortsatta planeringen av Stenhamra centrum.

Beslutet expedieras till
Stadsarkitektkontoret

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid