

Emelie Lidén
Nämndsekreterare
Emelie.Liden@ekero.se

Kultur och
fritidsnämnden

Förändringar i remissförfarandet avseende detaljplaner

Dnr KFN16/40

Förslag till beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att yttranden avseende detaljplaner ska beslutas av nämnden i programskedet och samrådsskedet.
2. Kultur- och fritidsnämnden beslutar att yttranden avseende detaljplaner vid utställnings-/granskningsskedet endast tas upp till beslut om ändringar eller tillägg bedöms vara aktuella.

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden medverkar i samhällsplaneringen med syftet att påverka utformningen av gamla och nya bostadsområden utifrån nämndens ansvarsområde och erfarenheter. Varje år får nämnden flera detaljplaner på remiss. Varje plan skickas på remiss i flera steg. Kultur- och fritidsnämnden har framförallt yttrat sig i de två första stegen i planprocessen.

Ärendet syftar till att underlätta nämndkontor kultur och fritids hantering av detaljplaner samt förtydliga vilka centrala delar av planprocessen som nämnden bör yttra sig över.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2015-05-16

Ärendet

Kultur- och fritidsnämnden svarar enligt uppdrag från Kommunfullmäktige för kultur- och fritidsfrågor samt för samordning av ungdomsfrågor i kommunen. Nämnden är därtill beställarnämnd för bibliotek, kultur- och fritidsverksamhet för barn och ungdom samt Ekebyhovs slott.

En väsentlig del i inriktningen för arbetet med kultur och fritid utgår från flertalet styrdokument, såsom Ekerö kulturmiljöprogram, GestaltningSPolicyn samt nämndens verksamhetsplan.

Kultur- och fritidsnämndens medverkan i kommunens planprocess ska bygga på nämndens erfarenheter och särskilt syfta till att påverka utformningen av nya och gamla bostadsområden i kommunen. I planprocessen ska nämnden i synnerhet verka för att ytor tillgängliggörs för attraktiva kultur- och fritidsverksamheter och mötesplatser, de historiska värdena i landskapet samt understryka vikten av gestaltning och konstnärlig utformning i offentliga miljöer som t.ex. torg, och natur- och kulturområden.

Varje år får Kultur- och fritidsnämnden flera detaljplaner på remiss. Planprocessen består av flera steg där planerna skickas på remissrundor i flera led. I detaljplaner som skickas ut på remiss vid gransknings-/utställningsskedet har nämnden i en stor del inget ytterligare att tillägga utifrån sitt uppdrag. Nämndkontor kultur och fritid har därför tagit fram ett förslag till hantering av detaljplaner i syfte att underlätta handlägningsprocessen av planerna samt förtydliga vilka centrala delar av planprocessen som nämnden bör yttra sig över.

Planprocessen

I Ekerö kommun initierar och beslutar Kommunstyrelsen den översiktliga planeringen och större detaljplaner. Byggnadsnämnden hanterar och utarbetar mindre detaljplaner, detaljplaner med enkelt planförfarande och områdesbestämmelser.

Planprocessen kan delas upp i normalt eller enkelt planförfarande.

Normalt planförfarande



Kommunstyrelsen beslutar att en detaljplan ska utarbetas. Stadsarkitektkontoret får då i uppdrag att handlägga processen enligt ovan. I ett första skede tas ett programförslag fram. I lagstiftningen finns inget absolut krav på att ett programförslag måste upprättas utan det är kommunen som bestämmer detta. Det innebär att inte alla planprocesser innehåller programsteget. Planprogram upprättas när aktuellt planområde är av större betydelse och omfattning inom kommunen eller om detaljplanen inte har stöd i kommunens översiktsplan. Syftet med ett programförslag är att ge berörda parter insyn och möjlighet till påverkan tidigt i processen. Förutom att programförslaget skickas på remiss till myndigheter, sakägare och andra intressenter hålls ett samrådsmöte med berörda fastighetsägare och boende.

Efter att inkomna synpunkter har bearbetats följer ett så kallat samråd. Samrådet ska ske med olika intressenter såsom sakägare, myndigheter och andra berörda parter. Alla remissinstanser får skriftligen lämna synpunkter på detaljplaneförslaget.

Efter samrådet justeras och kompletteras planförslaget om det behövs. Därefter ställs det slutliga förslaget ut för granskning i tre veckor. Förslaget skickas återigen ut på remiss till myndigheter och berörda instanser. När utställningstiden passerats upprättar stadsarkitektkontoret ett utlåtande som redovisar inkomna synpunkter och hur eller om dessa omhändertas i det slutliga förslaget till detaljplan. Om förslaget ändras väsentligt under detta steg ska förslaget ställas ut igen.

Kommunfullmäktige fattar därefter beslut om antagande. I vissa ärenden, som inte är av principiell betydelse, har beslutsrätten delegerats till Kommunstyrelsen eller Byggnadsnämnden.

Enkelt planförfarande

Vid enkelt planförfarande utelämnas program- och utställningsskedet. Istället upprättas detaljplaneförslaget och direkt och samråd genomförs. Detta förfarande används för förslag som har mindre betydelse för allmänheten och som överensstämmer med kommunens översiktsplan.

Förslag

Kultur- och fritidsnämnden får i dagsläget de flesta detaljplaner som handläggs enligt normalt planförfarande på remiss. Det innebär två till tre remissrundor per planförslag. I de allra flesta fall har Kultur- och fritidsnämnden inget ytterligare att tillägga efter den första remissomgången.

Nämndkontor kultur och fritid föreslår att detaljplaner fortsättningsvis tas upp till Kultur- och fritidsnämnden för yttrande i två skeden, vid program- samt samrådsskedet. Det är i dessa två steg i processen som planerna påverkas mest och då ändringar av betydande karaktär görs i förslagen. Vid utställnings-/granskningsskedet har Kultur- och fritidsnämnden sällan något ytterligare att tillägga varför kontoret föreslår att planförslaget i detta skede granskas på tjänstemannanivå. Endast vid betydande ändringar som också påverkar Kultur- och fritidsnämndens tidigare yttrande tas planerna upp till nämnden på nytt.

Beslutet expedieras till

Nämndkontor kultur och fritid

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid

Emelie Lidén
Nämndsekreterare