

Kultur- o fritidsnämndens au

§ 46

## **Remiss - Detaljplan för Närlunda trädgård (fastigheten Närlunda 5:2 m fl) (KFN16/56)**

### **Beslut**

1. Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott beslutar att anta yttrande 2016-10-25 avseende detaljplan för Närlunda trädgård (fastigheten Närlunda 5:2 m fl) med följande ändring:

I yttrandets sista stycke, sista meningen, ersätts ordet "övervägas" till "väljas".

2. Nämndkontor kultur och fritid får i uppdrag att revidera yttrandet.

### **Förslag till Kultur- och fritidsnämnden**

1. Kultur- och fritidsnämnden antar reviderat yttrande avseende detaljplan för Närlunda trädgård (fastigheten Närlunda 5:2 m fl).

2. Kultur- och fritidsnämnden ger nämndens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.

### **Sammanfattning**

Kultur- och fritidsnämnden har fått rubricerad detaljplan för yttrande. Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för ny bostadsbebyggelse i form av radhus i två och tre våningar. Ett gestaltningsprogram har tagits fram med riktlinjer som ger en upplevd variation i utformning av området.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande - Remiss - Detaljplan för Närlunda trädgård (fastigheten Närlunda 5:2 m fl)
- Yttrande - Detaljplan för Närlunda trädgård (Närlunda 5:2 mfl)
- Detaljplan för Närlunda trädgård (fastigheten Närlunda 5:2 m fl) - Samråd, Normalt planförfarande / Följebrev
- Planhandling - Plan- och genomförandebeskrivning Närlunda trädgård
- Planhandling - Illustrationsplan Närlunda trädgård
- Planhandling - Behovsbedömning Närlunda trädgård
- Planhandling - Gestaltningsprogram för Närlunda trädgård
- Planhandling - Plankarta Närlunda trädgård

### **Expedieras till**

Stadsarkitektkontoret