

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid
elisabet.lunde@ekero.se

Kultur och fritidsnämnden

Remiss - Detaljplan för Asknäs bussgata (fastigheten Asknäs 1:8 m fl)

Dnr KFN16/57

Förslag till beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden antar yttrande 2016-11-08 avseende detaljplan för Asknäs bussgata (fastigheten Asknäs 1:8 m fl).
2. Kultur- och fritidsnämnden ger nämndens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden har för yttrande fått detaljplan för Asknäs bussgata. Syftet med planen är att skapa en bussgata samt gång- och cykelväg mellan Ekerö sommarstad och Sandudden. Förutom ansökan till länsstyrelsen om intrång i landskapsbilden utgår kontoret från att gestaltningen av bussgatan ges stor uppmärksamhet med hänsyn till riksintresset och den känsliga kulturmiljön vid Ekerö kyrka och äppelträdsallén.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2016-11-08, Remiss - Detaljplan för Asknäs bussgata (fastigheten Asknäs 1:8 m fl)

Yttrande 2016-11-08, Yttrande över detaljplan för Asknäs bussgata (fastigheten Asknäs 1:8 m fl)

Samrådshandlingar – Detaljplan för Asknäs bussgata (fastigheten Asknäs 1:8 m fl), 2016-09-29

Ärendet

Nämnden har för yttrande fått detaljplan för Asknäs bussgata. Nämnden har begärt och fått förlängd svarstid.

Syftet med planen är att skapa en bussgata samt gång- och cykelväg mellan Ekerö sommarstad och Sandudden. Syftet är även att möjliggöra att ett ytterligare fåtal bostadsfastigheter kan tillkomma i området kring befintlig bebyggelse samt

bevarande av naturmark. Bussgatans sträckning möjliggör ökad turtäthet till Sandudden och Ekerö sommarstad och för bussarna längre ut på Munsö, som kommer kunna gå via Sandudden och få ett större upptagningsområde.

Kulturmiljö

Området ingår i riksintresse för Ekerö herrgårdslandskap med Asknäs gård, Ekerö kyrka och äppelträdsallén. Generellt gäller att nytillkommande bebyggelse som avviker mot den befintliga är olämpligt. Särskild hänsyn ska tas till landskapsbild och den kulturhistoriska miljön.

För den öppna marken runt Ekerö kyrka gäller ett förordnande om landskapsbildskydd vilket innebär att nybyggnad inte är tillåtet utan tillstånd och att det är förbjudet att anlägga vägar, fälla träd, mm. Då bussgatan och tillkommande bebyggelse i östra delen av planområdet berörs av landskapsbildskyddet måste kommunen söka tillstånd hos Länsstyrelsen för att dessa åtgärder ska kunna genomföras och att detaljplanen ska kunna realiseras.

Området kring Ekerö kyrka är skyddat med områdesbestämmelser. Nya byggnader ska utformas med hänsyn till de kulturhistoriska värdena. Ett högt antikvariskt hänsynstagande är motiverat vid komplettering av befintlig bebyggelse och vid förändringar som påtagligt kan påverka landskapsbilden runt kyrkan i ett helhetsperspektiv - d v s såväl natur- som kulturmiljöer.

Av planhandlingarna framgår att landskapsbilden kommer att förändras i samband med att en bussgata anläggs. Genom att anpassa gatan till terrängen och vegetationen kan dess påverkan minskas. Planen föreslår att bussgatan går i gränsen mellan skog och det öppna landskapet. Genom en god gestaltning av bussgatan kan den bättre smälta in i befintligt landskap, exempelvis genom en lägre väg jämfört med intilliggande mark samt att placering av belysning endast sker på en sida av vägen och då fördelaktigt mot skogsdelen.

Överväganden

Förutom ansökan till länsstyrelsen om intrång i landskapsbilden utgår kontoret från att gestaltningen av bussgatan ges stor uppmärksamhet med hänsyn till riksintresset och den känsliga kulturmiljön vid Ekerö kyrka och äppelträdsallén.

Beslutet expedieras till

Stadsarkitektkontoret

Elisabet Lunde
Chef nämndkontor kultur och fritid