

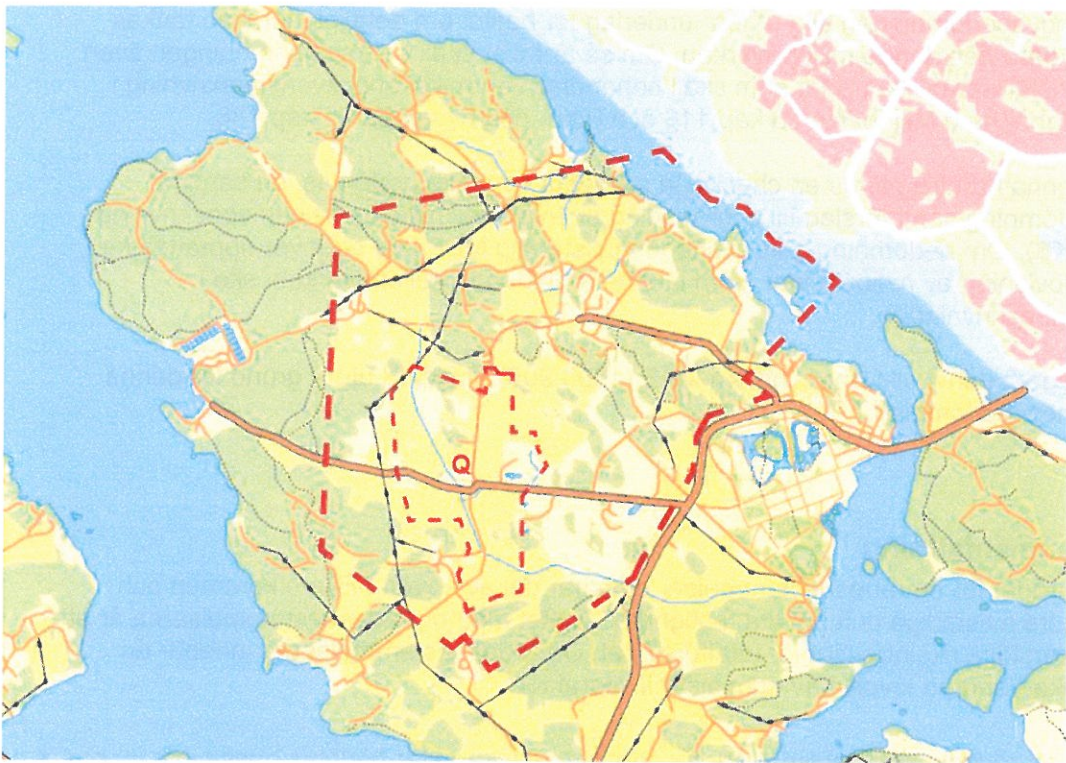


**EKERÖ  
KOMMUN**

MKB-gruppen

## BEHOVSBEDÖMNING

**Områdesbestämmelser för del av Lovön (Rörby 2:1 m.fl) på Lovön i Ekerö kommun, Stockholms län**



*Förslag till område som omfattas områdesbestämmelser.*

## BAKGRUND

Enligt 6 kap. 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en plan eller ett program ska upprättas eller ändras. Miljöbedömningens första steg *behovsbedömning* ska avgöra om planens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning genomföras. I följande fall (enligt MKB-förordningen 4 §) antas planens genomförande som huvudregel medföra betydande miljöpåverkan:

1. genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken, eller,
2. planen, programmet eller ändringen anger förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i bilaga 1 eller 3 till denna förordning och är

- a) en översiktsplan enligt 4 kap. plan- och bygglagen
- b) en annan plan som utarbetas för fysisk planering eller markanvändning.

Behovsbedömningen ska utgöra underlag för beslut om detaljplanen kan tänkas medföra betydande miljöpåverkan. Om så är fallet skall behovsbedömningen även utkristallisera vilka frågor som skall behandlas i en miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med Miljöbalken 6 kap 11§ och Plan- och bygglagen 5 kap 18§.

I denna handling finns en checklista på frågor som ska bedömas, en samlad bedömning samt förslag till avgränsning av eventuell miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Om bedömning görs att någon fullständig MKB inte behöver upprättas kan redovisning av miljöeffekter, som inte har betydande miljöpåverkan, ske i planbeskrivningen.

Bilaga 2 och 4 till förordning om MKB (1998:905) om MKB utgör grund för denna behovsbedömning.

## Sammanfattning

Området för områdesbestämmelser omfattar del av Lovön i Ekerö kommun och utgörs av statliga och privata fastigheter. Syftet med områdesbestämmelserna är att säkerställa riksintresset för totalförsvaret. Områdesbestämmelserna innebär en utökad/ändrad lovplikt av administrativ karaktär.

Då områdesbestämmelserna är av administrativ karaktär bedöms dessa inte innebära en sådan påverkan på miljön som fordrar en miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen eller en miljöbedömning enligt miljöbalken.

Berörs  
Ja      BMP?      Nej

Miljöambition	Ja	Nej
Har beställaren / exploitören egna miljömål?		X
Är detta projekt sådant att kommunen bör ställa särskilda miljökrav?		X
Kommentar: Områdesbestämmelserna innebär endast utökad lovplikt. Särskilda miljökrav bör därför inte ställas.		

### Bedömningsgrunder

FÖRORDNANDEN OCH SKYDDSVÄRDEN	Berörs?	
	Ja	Nej
BMP = Innebär planen risk för betydande miljöpåverkan	BMP?	
<b>1. Skydd enligt miljöbalken</b>		
1.1 Berörs Riksintresse?	X	Nej
1.2 Berörs Natura 2000?		X
1.2 Berörs Världsarv?		X
1.3 Berörs Nationalpark?		X
1.4 Berörs Naturreservat?	(X)	X
1.5 Berörs Kulturresevat?	X	Nej
1.6 Berörs Naturminnen?		X
1.7 Berörs Biotopskydd?		X
1.8 Berörs Djur- och växtskyddsområden?		X
1.9 Berörs Strandskyddsområden?	X	Nej
1.10 Berörs Miljöskyddsområden?		X
1.11 Berörs Vattenskyddsområden?	X	Nej
<b>Kommentar:</b> Området berör delar av Mälaren, som har pekats ut som riksintresse för yrkesfisket. Den centrala delen av Lovön utgör riksintresse för kultur- miljövärdet. Förbifart Stockholm har pekats ut som riksintresse för kommunikationer. Förbifarten kommer att korsa Lovön och ha trafikanslutningar till Ekerövägen med två tunnelymningar samt tillfartsvägar till tunnlarna. Del av Lovön utgör riksintresse för totalförsvaret med anledning av den verksamhet som Försvarets radioanstalt bedriver. Lovön ingår också i området Mälaren med öar och strandområden, som i sin helhet är av riksintresse.  Arbete pågår inom Länsstyrelsen för bildande av naturreservat för Lovön- Kårsö med målsättningen att reservatet ska vara färdigt under 2014?  Generellt strandskydd om 100 meter på land och i vatten gäller längs Mälarens strand inom hela planområdet. Utvidgat strandskydd om 300 meter på land gäller dessutom på merparten av Lovön. Utvidgat strandskydd gäller dock inte längs Lovöns östra strand från Eriksdal till detaljplanelagt område vid Drottningholms malmen samt i området Prästvik-Lövö vattenverk.  Planområdet ligger inom vattenskyddsområde för östra Mälaren, inom vilket särskilda föreskrifter har tagits fram i samverkan mellan Länsstyrelsen i Stockholms län, Stockholm Vatten, Norrvatten och Ekerö kommun. Skyddföreskrifterna finns att ta del av hos de medverkande instanserna och ska beaktas vid exploatering av programområdet.		

Berörs  
Ja      BMP?      Nej

EFFEKTER PÅ MILJÖN			
<b>2. Högt naturvärde, nyckelbiotoper, ekologiskt känsliga områden, naturresurser</b>			
2.1 Berörs område som utpekats i Länsstyrelsens eller kommunens naturvårdsplan (Naturinventering 2002?) som högt naturvärde?	X	Nej	
2.2 Berörs område som utpekats i skogsvårdsstyrelsens nyckelbiotopsinventering?			X
2.3 Berörs område som utpekats i skogsvårdsstyrelsens sumpskogsinventering?	X	Nej	
2.4 Berörs område som utpekats i kommunens översiktsplan som ekologiskt särskilt känsligt?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>3. Kulturmiljö</b>			
3.1 Berörs fornlämningar?	X	Nej	
3.2 Berörs kulturhistoriskt värdefull miljö?	X	Nej	
<b>Kommentar:</b>			
<b>4. Landskapsbild/stadsbild</b>			
4.1 Finns risk att projektet påverkar landskapsbilden/stadsbilden?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>5. Transport och kommunikation</b>			
5.1 Berörs viktiga transport- eller kommunikationsleder?	X	Nej	
<b>Kommentar:</b> Området angränsar till Ekerövägen.			
<b>6. Rekreation och rörligt friluftsliv</b>			
6.1 Finns risk att projektet påverkar kvalitén eller kvantiteten på någon rekreativ möjlighet (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning etc.)			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>7. Mark</b>			
7.1 Finns risk att projektet innebär betydande förändring av markanvändningen?			X
7.2 Finns risk att projektet innebär instabilitet i mark- eller de geologiska grundförhållandena: risk för skred, ras etc?			X
7.3 Finns risk att projektet innebär skada eller förändring av någon värdefull geologisk formation?			X

**Berörs**  
Ja      BMP?      Nej

7.4 Finns risk att projektet innebär förändrade sedimentationsförhållanden i vattendrag, sjö?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>8. Luft och klimat</b>			
8.1 Finns risk att projektet innebär väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvaliteten?			X
8.2 Finns risk att projektet innebär obehaglig lukt?			X
8.3 Finns risk att projektet innebär förändringar i luftrörelser, luftfuktighet, temperatur eller klimat (regionalt eller lokalt)?			X
8.4 Finns risk att projektet innebär skador på byggnader?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>9. Vatten</b>			
9.1 Finns risk att projektet innebär förändring av grundvatten- eller ytvattenkvaliteten? Dagvatten			X
9.2 Finns risk att projektet innebär förändring av flödesriktningen för grundvattnet?			X
9.3 Finns risk att projektet innebär minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt?			X
9.4 Finns risk att projektet innebär förändrade infiltrationsförhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning?			X
9.5 Finns risk att projektet innebär förändrat flöde eller riktning eller strömförhållanden i något vattendrag, sjö?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>10. Vegetation</b>			
10.1 Finns risk att projektet innebär förändringar i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen?			X
10.2 Finns risk att projektet innebär påverkan av någon hotad växtart eller växtsamhälle (enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art eller habitatdirektiv)			X
10.3 Finns risk att projektet innebär införande av någon ny växtart?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>11. Areella näringar</b>			
11.1 Påverkas jordbruk, skogsbruk, djurhållning eller fiske?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>12. Djurliv</b>			
12.1 Finns risk att projektet innebär förändringar av antalet eller sammansättningen av antalet djurarter?			X
12.2 Finns risk att projektet innebär påverkan på någon hotad djurart enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art eller habitatdirektiv?			X

Berörs  
Ja      BMP?      Nej

12.3 Finns risk att projektet innebär försämring av fiskevatten eller jaktmarker?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>13. Hästhållning</b>			
13.1 Finns risk att projektet innebär risk för lukt från hästhållning?			X
13.2 Finns risk att projektet innebär risk att allergi från hästhållning?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>EFFEKTER PÅ HÄLSA OCH SÄKERHET</b>			
<b>14. Störningar, buller, utsläpp, vibrationer, ljus och skarpt sken, lukt</b>			
14.1 Finns risk att projektet innebär ökning av nuvarande ljudnivå så att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade gränsvärden?			X
14.2 Finns risk att projektet innebär nya ljussken som kan vara bländande?			X
14.3 Finns risk att projektet innebär risk för vibrationer?			X
14.4 Finns risk att projektet innebär risk för explosion?			X
14.5 Finns risk att projektet innebär risk för utsläpp?			X
14.6 Finns risk att projektet innebär risk för lukt?			X
14.7 Finns risk att projektet innebär att människor utsätts för joniserande strålning (radon)?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>15. Miljöpåverkan från omgivningen</b>			
15.1 Finns miljöstörande verksamhet i omgivningen som har negativ inverkan?			X
15.2 Har området tidigare använts som tipp, utfyllnadsplats eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken?			X
15.3 Finns målpunkt eller transportled för farligt gods inom 150 meter?	X	Nej	
<b>Kommentar:</b> Området angränsar till Ekerövägen som är klassad som transportled för farligt gods.			
<b>16. Trafiksäkerhet</b>			
16.1 Finns risk att projektet innebär att trafikproblem skapas eller äventyras trafiksäkerheten?			X
16.2 Finns risk att projektet innebär ökning av fordonstrafik?			X
<b>Kommentar:</b>			
<b>17. Omkringliggande projekt</b>			
7.5 Finns andra projekt som innebär miljöpåverkan på planområdet?	X	Nej	
7.6 Har detta projekt betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan?			X
<b>Kommentar:</b> Förbifart Stockholm kommer att korsa Lovön och ha trafikanslutningar till Ekerövägen med två tunnelmynningar samt tillfartsvägar till tunnarna.			

**SAMMANVÄGD BEDÖMNING**

Med utgångspunkt från ovanstående frågeställningar görs en sammanvägd bedömning och ett motiverat ställningstagande till om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En betydande påverkan kan till exempel anses förekomma då etablerade riktvärden, nationella, regionala och kommunala miljömål åsidosätts (motverkas). Finns tveksamhet om skada på riksintressen och iakttagande av miljökvalitetsnormer behövs en miljökonsekvensbeskrivning för att klargöra om så är fallet.

Områdesbestämmelserna utgör endast en ändring/utökning av lovplikten inom planområdet och bedöms därför inte innebära någon betydande miljöpåverkan på riksintressen, natura 2000 området, vatten- och strandskyddsområdet eller särskilt värdefulla natur- och kulturmiljöområden. Eftersom områdesbestämmelserna är av administrativ karaktär bedöms inte heller några av miljökvalitetsmålen påverkas.

**LÄNSSTYRELSENS SYNPUNKTER**

Infogas efter remiss.

**FÖRSLAG TILL MOTIVERAT STÄLLNINGSTAGANDE**

MKB-gruppen bedömer, utifrån ovanstående checklista, att detaljplanen inte kommer att medföra en betydande miljöpåverkan.

**Medverkande tjänstemän**

Behovsbedömningen är framtagen av kommunens MKB-grupp, bestående av Monika Stenberg planchef, Matilda Nilsson, planarkitekt, Alexander Fagerlund, planarkitekt, Malin Eriksson, planarkitekt, Maria Cassel, Miljösamordnare, Ulf Aronsson, miljöingenjör, Jonas Orring, exploateringschef.

Johan Andrade Hagland  
*Miljö- och stadsbyggnadschef*

Matilda Nilsson  
*Planarkitekt*

