

Daniel Liljekvist
Utvecklingsledare
08-560 392 36
Daniel.Liljekvist@ekero.se

Socialnämnden

Lägesrapport upphandling av utförare till LSS-boendet Roshagen

Dnr SN14/123-739

Förslag till beslut

Socialnämnden noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden beslutade 2014-02-05 att driften av den nya bostaden med särskild service enligt Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) Roshagen ska upphandlas enligt Lag om offentlig upphandling (LOU).

Sedan Socialnämndens beslut har nämndkontor social och socialkontoret tillsammans med upphandlingsfunktionen arbetat med att utforma ett förfrågningsunderlag för verksamheten. Målsättningen var att förfrågningsunderlaget skulle tillställas Socialnämnden för beslut under november månads sammanträde, med avsikten att upphandlingen skulle kunna annonseras kort därefter.

Under processen har nämndkontoret erhållit information som kan komma att inledningsvis fördröja upphandlingen av en utförare. Bostäder med särskild service enligt LSS är tillståndspliktiga och tillståndet ska ansökas från Inspektionen för Vård och Omsorg (IVO).

Nämndkontoret har uppmärksammats på att sedan IVO tog över tillståndsprövningen från Socialstyrelsen har andelen ansökningar om tillstånd för bostäder enligt LSS som avslagits tilltagit. I dessa avslag har IVO ofta angett skäl relaterat till bostadens utformning. Vidare har nämndkontoret uppmärksammats på att IVO fäster

särskilt stor vikt vid att målgruppen för boendet tydligt beskrivs och att det ska ske i en sådan detaljeringsgrad som ej varit efterfrågat när tidigare myndigheter rådde över prövningen.

För närvarande är det en handläggningstid på 4-6 månader för tillstånd hos IVO. Tillståndet ansöks av utföraren, efter en eventuell upphandling avslutats. Tillståndsansökan utgör därför en betydande risk för fördröjningar av driftstart.

Då bygghandlingarna för Roshagen togs fram innan IVO övertog tillståndsprövningen gör nämndkontoret bedömningen att det är angeläget att göra en förnyad genomlysning av bygghandlingarna, för att på så sätt kvalitetssäkra dessa för att avhjälpa eventuella delar som kan komma att utgöra ett hinder för tillståndsansökan. Vidare är bedömningen att nämndkontoret tillsammans med socialkontoret och upphandlingsfunktionen, utifrån den information som tillkommit, ytterligare behöver bearbeta förfrågningsunderlaget. Detta påverkar tidsplanen för upphandlingen men ökar förutsättningarna för en ändamålsenlig tillståndsprocess.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande nämndkontor social, 2014-10-09

Lena Burman Johansson
Chef nämndkontor social

Daniel Liljekvist
Utvecklingsledare