

UTSTÄLLNING
NORMALT PLANFÖRFARANDE

2014-11-04

**Detaljplan för Sjöhäll (fastigheten Stockby 2:24, 4:68 m fl) på
Färingsö i Ekerö kommun, Stockholms län** dnr PLAN.2009.16.214

Stadsarkitektkontoret i Ekerö kommun har fått i uppdrag att utarbeta en detaljplan för Sjöhäll. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra att nya bostäder kan byggas inom området och att dessa, samt befintliga bostäder, ska kunna anslutas till det kommunala VA-nätet. Vidare ska detaljplanen möjliggöra en utveckling av natur- och parkområden som finns i området, däribland badplatsen.

Cirka 40 tillkommande bostäder i flerfamiljshus, radhus och friliggande villor tillkommer, dels genom avstyckningar av större tomter inom området och dels genom bebyggelse på kommunens fastigheter Stockby 4:68 samt Stockby 2:129.

En utveckling av badplatsen och strandpromenaden, med bland annat en beachvolleyplan samt en förlängd och förtydligad strandpromenad längs vattnet, föreslås.

Ett program har tidigare varit ute på samråd som ett första led i planprocessen. Därefter har ett planförslag varit ute på samråd. Detta förslag har reviderats efter inkomna synpunkter och skickas nu ut till berörda fastighetsägare (sakägare) och instanser för utställning. Under utställningen, 10 november– 8 december 2014, finns utställningshandlingarna även att ta del av på biblioteket i Ekerö centrum, biblioteket i Stenhamra centrum, på stadsarkitektkontoret samt på kommunens hemsida www.ekero.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på förslaget ska vara stadsarkitektkontoret tillhanda **senast den 8 december 2014** under adress: **Ekerö kommun, Stadsarkitektkontoret, Box 205, 178 23 Ekerö**. Synpunkter kan också skickas med e-post till stadsarkitektkontoret@ekero.se. Utställningen är sista möjligheten under planprocessen att lämna synpunkter. Ett krav för att kunna överklaga detaljplanen är att man under planprocessen lämnat synpunkter som inte har tillgodosetts.

De fastighetsägare som tagit emot handlingar ska informera eventuella hyresgäster och arrendatorer.

Den som vill ha ytterligare upplysningar eller vill diskutera detaljplanen kan ringa till stadsarkitektkontoret, planarkitekt Alexander Fagerlund, tel 08-560 393 85

Med vänlig hälsning

Alexander Fagerlund
Planarkitekt