

Socialnämndens arbetsutskott

§ 124

## **Detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1) på Ekerö i Ekerö kommun (SN15/34)**

### **Beslut**

#### **Förslag till Socialnämnden**

1. Socialnämnden fastställer yttrande 2015-10-06 avseende för detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1) på Ekerö i Ekerö kommun.
2. Socialnämnden beslutar ge Socialnämndens ordförande i uppdrag att underteckna yttrandet.

### **Sammanfattning**

Socialnämnden har tillställts möjligheten att yttra sig över detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1 m fl) på Ekerö i Ekerö kommun, Stockholms län.

Stadsarkitektkontoret i Ekerö kommun har fått i uppdrag att utarbeta en detaljplan för området Ekerövallen. Som anges i kommunens översiktsplan ligger planområdet i Ekerö tätort. Förslaget avser bebyggelse i form av kedje- och parhus utmed lokalgatorna. Vidare planeras bl a för ny gång- och cykelväg genom området, komplettering av trottoarer där sådana saknas och utveckling av Jungfrusundsvägen för att öka trafiksäkerheten.

Socialnämnden yttrade sig över detaljplanen i samband med programhandlingarna i mars 2015. Nämnden angav då att de trafiksäkerhetsåtgärder som planeras var positiva. I övrigt hade nämnden inget att erinra.

Jämfört programhandlingarna föreslår nuvarande granskningshandlingar att enbart planlägga för kedjehus och parhus. Stadsvillorna utgår. Förslaget anger att en av hustyperna kommer kunna användas som lägenheter. Vidare föreslår planen en mindre lekyta inom kvartersområdena samt naturområden.

Granskningshandlingar har upprättats och har nu skickats ut på samråd till sakägare och instanser. Eventuella synpunkter på förslaget ska vara Stadsarkitektkontoret tillhanda senast 27 oktober 2015.

Socialnämnden har begärt och fått anstånd med förlängd svarstid så att ärendet kan behandlas vid sammanträdet 5 november.

Förslag till yttrande föreligger. Socialnämnden föreslås i yttrandet att se positivt på trafikåtgärderna för att minska hastigheterna på Jungfrusundsvägen samt förslag på hur natur- och grönområden kan användas i planområdet.

Socialnämndens arbetsutskott

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteutlåtande - Detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1) på Ekerö
- Remiss - Granskning detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1 m fl)
- Plankartor - Detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1 m fl)
- Yttrande - Detaljplan för Ekerövallen (del av Ekerö-Väsby 43:1) på Ekerö i Ekerö kommun